



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 27 lipca 2021 r.

Poz. 3438

ZARZĄDZENIE NR 158/2021 BURMISTRZA GMINY GOLENIÓW

z dnia 23 lipca 2021 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 i z 2021 r., poz. 1038), art. 8 pkt 1, art. 23 ust. 4, art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 611 i z 2021 r., poz. 11) oraz Uchwały Nr XIX/234/20 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 27 maja 2020 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Goleniów na lata 2020-2025” (Dz. U. Woj. Zach. z 2020 r., poz. 3051). Burmistrz Gminy Goleniów zarządza, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Goleniów w wysokości - 6,73 zł za 1m² powierzchni użytkowej,

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla najmu socjalnego w charakterze lokali socjalnych i tymczasowych pomieszczeń w wysokości – 2,17 zł za 1m² powierzchni użytkowej.

§ 3. Należna stawka czynszu dla danego lokalu wyliczona będzie na podstawie stawki, o której mowa w § 1, z uwzględnieniem zastosowania czynników podwyższających i obniżających stawkę zgodnie z zapisami o zasadach polityki czynszowej zawartymi w Uchwale Nr XIX/234/20 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 27 maja 2020 roku, w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Goleniów na lata 2020-2025” (Dz. U. Woj. Zach. z 2020 r., poz. 3051).

§ 4. Traci moc:-Zarządzenie Nr 196/2020 Burmistrza Gminy Goleniów z dnia 05 sierpnia 2020 r. w sprawie określenia stawek bazowych czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządcom mieszkaniowego zasobu Gminy Goleniów, Dyrektorom Szkół i Przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Goleniów oraz inspektorowi ds. lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2021 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Burmistrz Gminy Goleniów

Robert Krupowicz