



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 3 października 2018 r.

Poz. 4407

UCHWAŁA NR LXII/363/18 RADY MIEJSKIEJ W GOŚCINIE

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku poz. 994 t.j. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018r. poz. 1445 t.j., poz. 1693, poz. 1772) i Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 roku (M. P. z 2018r. poz. 745), Rada Miejska w Gościnie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,91 zł od 1 m² powierzchni;**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,63 zł od 1 ha powierzchni;**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,48 zł od 1 m² powierzchni;**
- 4) niezbudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,09 zł od 1 m² powierzchni.**

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych **0,77 zł od 1 m² pow. użytkowej;**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **23,10 zł od 1 m² pow. użytkowej.**
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,98 zł od 1 m² pow. użytkowej.**

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,78 zł od 1 m² pow. użytkowej.**

5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7,77 zł od 1 m² pow. użytkowej,** 6 . od budowli - **2 % ich wartości,** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Pobór podatku od osób fizycznych następuje w drodze inkasa przez inkasentów.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Gościno Nr XXX/176/2016 z dnia 27 października 2016 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gościna.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Barbara Koleśnikow