



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 4 lipca 2018 r.

Poz. 3153

### UCHWAŁA NR XXXIX/374/2018 RADY GMINY DOLICE

z dnia 15 czerwca 2018 r.

#### w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650) Rada Gminy w Dolicach uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Osobom nabywającym mieszkania wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy Dolice przyznaje się następujące ulgi:

- 1) Wysokość ulgi w przypadku nabycia lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych do 31 grudnia 1944 r.:
  - a) w razie jednorazowej zapłaty ceny obniża się cenę o 90%,
  - b) w razie zapłaty ceny rozłożonej na dwie raty roczne płatne przez okres do dwóch lat obniża się cenę o 80%,
  - c) w razie zapłaty ceny rozłożonej na trzy raty roczne płatne przez okres do trzech lat obniża się cenę o 70%,
  - d) w razie zapłaty ceny rozłożonej na cztery raty roczne płatne przez okres do czterech lat obniża się cenę o 60%,
  - e) w razie zapłaty ceny rozłożonej na pięć rat rocznych płatnych przez okres do pięciu lat obniża się cenę o 50%,
  - f) wyraża się zgodę na zapłatę ceny rozłożonej na więcej niż pięć rat rocznych z zastrzeżeniem, że liczba rat rocznych nie może przekroczyć dziesięć, a spłata rat powinna nastąpić w ciągu dziesięciu lat;
- 2) Wysokość ulgi w przypadku nabycia lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych od 1 stycznia 1945 roku i później:
  - a) w razie jednorazowej zapłaty ceny obniża się cenę o 80%,
  - b) w razie zapłaty ceny rozłożonej na dwie raty roczne płatne przez okres do dwóch lat obniża się cenę o 70%,
  - c) w razie zapłaty ceny rozłożonej na trzy raty roczne płatne przez okres do trzech lat obniża się cenę o 60%,
  - d) w razie zapłaty ceny rozłożonej na cztery raty roczne płatne przez okres do czterech lat obniża się cenę o 50%,
  - e) w razie zapłaty ceny rozłożonej na pięć rat rocznych płatnych przez okres do pięciu lat obniża się cenę o 40%,
  - f) wyraża się zgodę na zapłatę ceny rozłożonej na więcej niż pięć rat rocznych z zastrzeżeniem, że liczba rat rocznych nie może przekroczyć dziesięć, a spłata rat powinna nastąpić w ciągu dziesięciu lat.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej dwukrotnej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXIII/129/98 Rady Gminy w Dolicach z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych, zmieniona uchwałą Nr XXXIV/134/98 z dnia 28 kwietnia 1998 r., uchwałą Nr XXV/144/2001 z 8 listopada 2001 oraz uchwałą Nr XXXIII/285/14 z dnia 23 stycznia 2014 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Ryszard Franciszek Mikołajczyk**