



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 20 grudnia 2013 r.

Poz. 4548

UCHWAŁA NR XXVI.203.S.2013 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W SZCZECINIE

z dnia 11 grudnia 2013 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Nr XLIII/336/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1113) uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się nieważność § 1 pkt 2 uchwały Nr XLIII/336/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 14 listopada 2013 r. do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie została przekazana uchwała Nr XLIII/336/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Kolegium Izby, badając wstępnie uchwałę w dniu 26 listopada 2013 r., powzięło wątpliwość, co do zgodności jej postanowień z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.), z uwagi na zawarte w § 1 pkt 2 uchwały zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków lub ich części i gruntów stanowiących własność komunalną, które nie zostały oddane we władanie innym podmiotom za wyjątkiem budynków lub ich części i gruntów zajętych na działalność gospodarczą.

W związku z powyższym, Kolegium wszczęło postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały, a o wszczętym postępowaniu powiadomiło Przewodniczącego Rady Miejskiej w Dębnie pismem z dnia 2 grudnia br. (znak: K.0010.526.AS.2013). W treści pisma wskazano, że w posiedzeniu Kolegium Izby w dniu 11 grudnia 2013 r. ma prawo uczestniczyć przedstawiciel podmiotu, którego sprawa jest rozpatrywana, a do czasu zakończenia wszczętego postępowania przysługuje prawo wnoszenia wyjaśnień.

W posiedzeniu Kolegium Izby w wyznaczonym dniu uczestniczyli przedstawiciele Gminy Dębno: Pan Wojciech Czepułkowski Zastępca Burmistrza Dębna oraz Pan Grzegorz Popławski Skarbnik Gminy, którzy wyjaśnili, iż przedmiotowe zwolnienie wprowadzono w celu uniknięcia zawyżania dochodów i wydatków budżetowych, w związku z koniecznością planowania wpływów z tytułu podatku od nieruchomości oraz jednoczesnego zabezpieczenia wydatków na zapłatę tego podatku.

Kolegium Izby, po ostatecznym zbadaniu uchwały stwierdziło, iż została ona podjęta z naruszeniem przepisów prawa.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 ustawy oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

W ocenie Kolegium Izby, postanowienie o zwolnieniu z podatku od nieruchomości budynków lub ich części i gruntów stanowiących własność komunalną, które ma charakter zwolnienia podmiotowego, wykracza poza kompetencje Rady określone ww. przepisem prawa.

W tym stanie rzeczy, Kolegium stwierdziło nieważność § 1 pkt 2 uchwały Nr XLIII/336/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 6 listopada 2013 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Od niniejszej uchwały przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie

Bogusław Staszewski