

**UCHWAŁA NR XXXV/326/10
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU**

z dnia 15 września 2010 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXVII/269/02 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 25.09.2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Chociwel

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz.266, ze zm.), Rada Miejska w Chociwlu uchwała co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały w § 2 pkt 3 i w § 8 ust. 3 i ust.4 zmienia się określenie „ Zarząd Gminy w Chociwlu” na określenie „ Burmistrz Chociwla”.

§ 2. W § 4 załącznika dodaje się ust. 3 o następującej treści: „ Dochodem uzasadniającym ubieganie się o najem lokalu socjalnego na czas oznaczony jest dochód nie przekraczający średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przydział lokalu socjalnego, tj. :

- a) 50 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;
- b) 20% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym”.

§ 3. Zmienia się treść § 16 z dotychczasowej treści na następującą: „ Osoby, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę i są osobami bliskimi, mogą wstąpić w najem lokalu na zasadach określonych w art. 671 Kodeksu Cywilnego”.

§ 4. Zmienia się § 20 ust. 1 z dotychczasowej treści na następującą: „ Decyzję o przeznaczeniu lokalu do wynajmu w drodze przetargu publicznego oraz stawkę wywoławczą czynszu ustala zarządzeniem Burmistrz Chociwla.”

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Krzysztof Zych