

**UCHWAŁA NR XXII/224/2008**  
**Rady Miejskiej w Chojnie**  
**z dnia 7 listopada 2008 r.**

**w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości na okres powyżej 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337 i z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603; z 2004 r. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708; Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468; Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Chojnie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawianie i wynajmowanie na okres powyżej 3 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy i najmu nieruchomości, zawartych na czas określony do 3 lat, jeżeli po ich upływie spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość;
- 2) dzierżawcą lub najemcą nieruchomości jest ta sama osoba;
- 3) dzierżawca lub najemca nieruchomości nie zalega z opłatami z tytułu najmu lub dzierżawy;
- 4) brak jest innych osób zainteresowanych dzierżawą lub najmem nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Janusz Kowalczyk**