



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia piątek, 9 lutego 2024 r.

Poz. 1070

INFORMACJA NR 1 WÓJTA GMINY GIŻYCKO

z dnia 8 lutego 2024 r.

w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Giżycko.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz.U. z 2007 roku Nr 250, poz. 1873), w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części oraz art. 4a ust.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2023 roku, poz. 725 tj.) przedstawiam w formie załącznika, zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok, położonych na obszarze Gminy Giżycko. Informacja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Wójt Gminy Giżycko

Marek Jasudowicz

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m	A								5,40		
	B						15,64		7,45		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								5,40 5,98		
	B					2) 7,07 3) 13,43		1) 1,00 2) 7,45			
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								5,40 5,98		
	B					7,27		1) 1,00 2) 7,45			
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A — standard "soki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B — standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C — standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* — budynek "maga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Giżycko
/-/
Marek Jasudowicz