



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia piątek, 8 listopada 2024 r.

Poz. 4882

### UCHWAŁA NR IX/48/2024 RADY MIEJSKIEJ W RESZLU

z dnia 30 października 2024 r.

#### w sprawie: stawek w podatku od nieruchomości na rok podatkowy 2025

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2024r. poz.1465), art.5 ust.1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku - o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz.70 z późn. zm.), pkt 1 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (MP z 2024r. poz.716) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok podatkowy 2025 :

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,38 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,84 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem: gruntów związanych z budynkami mieszkalnymi - **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz.278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **1,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **34,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłaszania aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,92 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,95 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **11,48 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem: chlewków, stodoł, obór, szop - **8,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem budowli służących do przesyłu wody i ścieków - **0,2%** ich wartości.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2024 r. traci moc Uchwała Nr LXXVIII/508/2023 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 28 września 2023 roku w sprawie stawek w podatku od nieruchomości na rok podatkowy 2024.

§ 3. Stawki określone w § 1 niniejszej uchwały mają zastosowanie od dnia 01 stycznia 2025r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Reszla.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Reszlu  
Andrzej Adamiak