



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

---

Olsztyn, dnia poniedziałek, 29 kwietnia 2024 r.

Poz. 2477

### UCHWAŁA NR LI/457/2024 RADA GMINY ŚWIĘTAJNO

z dnia 25 marca 2024 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świętajno, rejon cmentarza przy ulicy Kościelnej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm. poz. 572, 1463, 1688) Rada Gminy w Świętajnie po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świętajno, uchwala co następuje:

**§ 1.** Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świętajno, rejon cmentarza przy ulicy Kościelnej, zwany dalej planem.

**§ 2.** Zakres i granice planu zostały określone w uchwale Nr X/69/2019 Rady Gminy Świętajno z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świętajno.

**§ 3.** Uchwalony plan składa się:

- 1) z tekstu stanowiącego treść niniejszej uchwały;
- 2) z rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, zatytułowanego „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świętajno, rejon cmentarza przy ulicy Kościelnej”;
- 3) z rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiących odpowiednio załączniki nr 2 i 3 do niniejszej uchwały;
- 4) z danych przestrzennych planu, stanowiących załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

#### **Rozdział 1.**

#### **Ustalenia ogólne – dotyczące całego terenu objętego planem**

**§ 4.** Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) przeznaczenia terenów określone symbolami:
  - ZC – cmentarz,
  - ZL – lasy,
  - KP – teren parkingu,
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 5) zasady kształtowania krajobrazu;
- 6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 7) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 8) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- 9) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie;
- 10) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 11) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 12) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 13) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 14) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – należy przez to rozumieć linię obowiązującą, która nie może ulec przesunięciu w wyniku realizacji planu i która rozdziela tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) terenie elementarnym – należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony odrębnym symbolem.

§ 6. 1. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie oznaczeń i symboli:

- 1) granic planu;
- 2) przeznaczenia terenów;
- 3) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) granic strefy ochrony sanitarnej cmentarza 50 m;
- 5) granic strefy ochrony sanitarnej cmentarza 150 m;
- 6) granic terenu, na którym obowiązuje zakaz pochówków doziemnych.

§ 7. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na całym obszarze objętym planem.

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zostały określone poprzez ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla poszczególnych terenów elementarnych zawartych w § 8 niniejszych ustaleń;
- 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - a) w granicach planu nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń podziału nieruchomości;
  - b) dla procedur scalania i podziału nieruchomości wszczętych na podstawie przepisów o gospodarce nieruchomościami należy:
    - uwzględnić ustalenia szczegółowe dotyczące zasad podziału, w tym w zakresie minimalnej powierzchni działek budowlanych i minimalnej szerokości frontu działki,
    - określić minimalną szerokość frontu działki na poziomie 20 m, jeśli w ustaleniach szczegółowych nie została ustalona minimalna szerokość frontu działki;
    - ustalić kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego w przedziale od 60 do 120 stopni;

- 3) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, zostały określone w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów elementarnych;
- 4) w granicach planu nie wyznacza się:
  - a) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
  - b) obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji,
  - c) przestrzeni publicznych,
  - d) terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
  - e) terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>;
  - f) terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich stref ochronnych;
- 5) ustala się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, z wyjątkiem obiektów zaplecza budowy;
- 6) do czasu wykorzystania terenu zgodnie z ustaleniami planu ustala się tymczasowy sposób zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu zgodny z aktualnym sposobem zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu;
- 7) w zakresie ogrodzeń na całym obszarze planu ustala się:
  - a) zakaz stosowania od strony dróg publicznych i wewnętrznych ogrodzeń wyższych niż 2,0 m;
  - b) zakaz stosowania od strony dróg publicznych i wewnętrznych ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów żelbetowych;

## 2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) cały teren objęty planem zlokalizowany jest w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Puszcza Piska, w granicach którego obowiązują przepisy o ochronie przyrody oraz przepisy wykonawcze, w tym w szczególności zakazy, nakazy i odstępstwa od zakazów;
- 2) cały teren objęty planem zlokalizowany jest w granicach projektowanego obszaru ochronnego zbiornika wód podziemnych oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 216 Sandr Kurpie oraz zbiornika wód podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska, w granicach którego obowiązują przepisy odrębne;
- 3) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć zaliczanych do zawsze lub potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 4) wokół terenu przeznaczonego pod cmentarz, oznaczonego symbolem ZC.01 wyznaczono na rysunku planu strefy ochrony sanitarnej 50 m i 150 m, w których zgodnie z przepisami dotyczącymi cmentarzy obowiązują zakazy i ograniczenia w zakresie lokalizacji zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studni, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych;
- 5) na części terenu oznaczonego symbolem ZC.01, poniżej rzędnej terenu 142,9 m n.p.m., ze względu na wysoki poziom wód gruntowych obowiązuje zakaz realizacji pochówków doziemnych;
- 6) odległość od lasu należy przyjmować zgodnie z przepisami odrębnymi.

## 3. Zasady kształtowania krajobrazu:

- 1) zasady kształtowania krajobrazu w zakresie elementów przestrzennych wpływających na walory krajobrazowe zostały określone w § 7 ust. 1 poprzez ustalenie parametrów i formy ogrodzenia, materiałów oraz zasad lokalizacji reklam i szyldów;
- 2) zasady kształtowania krajobrazu w zakresie ochrony walorów estetyczno-widokowych zostały określone w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów elementarnych zawartych w § 8 poprzez zapisy chroniące istniejącą zieleń i ukształtowanie terenu oraz parametry i wskaźniki zabudowy.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej: w granicach planu nie występują obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków nieruchomych, gminnej ewidencji zabytków oraz stanowisk archeologicznych AZP;

5. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) tereny górnicze – nie występują;
- 2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią – nie występują;
- 3) obszary osuwania się mas ziemnych – nie występują;
- 4) krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa – nie występują (brak audytu krajobrazowego).

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszcza się przebudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na zasadach określonych w przepisach odrębnych, pod warunkiem, że nie kolidują z ustaleniami planu;
- 3) ustala się zasadę prowadzenia nowych sieci infrastruktury technicznej jako podziemnych;
- 4) w zakresie zaopatrzenia w wodę obowiązuje tylko i wyłącznie podłączenie do gminnej sieci wodociągowej;
- 5) w zakresie odprowadzenia ścieków obowiązuje tylko i wyłącznie podłączenie do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - a) wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych dróg, parkingów i placów manewrowych należy odprowadzać zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności dotyczącymi prawa wodnego oraz ochrony środowiska,
  - b) wody opadowe i roztopowe z pozostałych powierzchni należy zagospodarować w granicach własnej działki bez szkody dla gruntów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - a) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne,
  - b) lokalizację obiektów budowlanych w sąsiedztwie sieci i urządzeń elektroenergetycznych należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) w zakresie wyposażenia w sieć telekomunikacyjną ustala się:
  - a) linie telekomunikacyjne należy projektować i realizować na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
  - b) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 9) w zakresie usuwania odpadów stałych ustala się:
  - a) gospodarkę odpadami należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z zasadami określonymi w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie;
  - b) zakaz unieszkodliwiania odpadów w granicach własnej działki.

7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) nadrzędny układ komunikacyjny stanowi ulica Kościelna zlokalizowana poza granicami planu miejscowego;
- 2) ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej poszczególnych terenów elementarnych w granicach planu poprzez ulicę Kościelną mającą połączenie z drogą wewnętrzną zlokalizowaną poza obszarem planu;

- 3) remontowane, przebudowywane, rozbudowywane oraz budowane systemy komunikacyjne powinny odpowiadać wymogom stawianym drogom pożarowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 4) minimalną liczbę oraz sposób realizacji miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy ustalić zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. W granicach planu przewiduje się inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym związane z rozbudową i utrzymaniem cmentarza.

9. W granicach planu nie przewiduje się inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym oraz zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej.

## **Rozdział 2.**

### **Ustalenia szczegółowe – dotyczące terenów elementarnych.**

§ 8. Dla terenów elementarnych wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

Symbol przeznaczenia terenu elementarnego	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu elementarnego
<b>ZC.01</b>	<p><b>Cmentarz</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) dopuszcza się lokalizację kaplicy cmentarnej i kolumbarium,</li> <li>2) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki – 5000m<sup>2</sup>,</li> <li>3) maksymalna wysokość zabudowy: nie więcej niż 8,0 m;</li> <li>4) geometria i pokrycie dachów – dachy dwuspadowe pokryte dachówką w kolorze ceglastej czerwieni, o symetrycznym kącie nachylenia połaci głównych zawartym w przedziale od 32 do 40 stopni;</li> <li>5) maksymalny udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki: 0,05;</li> <li>6) intensywność zabudowy: od 0,001 do 0,05;</li> <li>7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>8) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;</li> <li>9) na części terenu, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu obowiązuje zakaz realizacji pochówków doziemnych;</li> <li>10) miejsca do parkowania w liczbie nie mniejszej niż 5 należy realizować na terenie oznaczonym symbolem KP.01.</li> </ol>
<b>KP.01</b>	<p><b>Teren parkingu</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) teren przeznaczony na miejsca do parkowania;</li> <li>2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;</li> <li>3) miejsca do parkowania należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi.</li> </ol>

<b>ZL.01</b>	<b>Lasy</b> 1) zasady prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z przepisami o lasach; 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej niewymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne zgodnie z przepisami odrębnymi, realizowanych wyłącznie jako inwestycje celu publicznego.
--------------	--

### **Rozdział 3.**

#### **Ustalenia końcowe.**

§ 9. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świętajno.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Arkadiusz Deptuła**

#### **Uzasadnienie**

Uzasadnienie sporządzone zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

1) Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 – 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Ustalenia planu spełniają wymagania art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez między innymi: określenie wymagań ładu przestrzennego w ustalenia szczegółowych dla terenu elementarnego, określenie walorów architektonicznych i krajobrazowych poprzez wskazanie zasad ochrony oraz zasad kształtowania krajobrazu, określenie wymagań ochrony środowiska oraz wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej poprzez ustalenie zasad ochrony. Dodatkowo uwzględniono również wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych.

W ustaleniach planu uwzględniono również walory ekonomiczne przestrzeni oraz prawo własności, a także potrzeby interesu publicznego oraz potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa. Ponadto wzięto pod uwagę potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej, w tym potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności.

Wójt jako organ sporządzający projekt planu zważył interes publiczny i interes prywatny, w tym zgłaszane w postaci wniosków, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne. Zachowano pełną jawność i przejrzystość procedur planistycznych. Udział społeczeństwa w pracach nad planem zagospodarowania przestrzennego został zagwarantowany w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie oraz poprzez użycie środków komunikacji elektronicznej.

Kształtowanie struktur przestrzennych i planowanej zabudowy, uwzględnia wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią, walory ekonomiczne przestrzeni oraz dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego i wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego oraz łatwe przemieszczanie się pieszych i rowerzystów.

W związku z powyższym plan spełnia wymogi ustawowe.

2) Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2:

Przedmiotowy plan jest zgodny z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, dla której Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXXII/198/2017 z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz oceny aktualności studium i planów miejscowych Gminy Świętajno.

3) Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy:

Teren objęty planem obejmuje obszar istniejącego cmentarza oraz teren wskazany do jego rozbudowy. Teren w zakresie infrastruktury technicznej posiada możliwość wyposażenia w niezbędne sieci, natomiast w zakresie komunikacji główny trzon stanowi ulica Kościelna zlokalizowana poza obszarem planu. W granicach planu przewiduje się inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym związane z rozbudową i utrzymaniem cmentarza. W granicach planu nie przewiduje się inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym oraz zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej.

*Wobec powyższego teren objęty planem posiada optymalne predyspozycje do przeznaczenia pod funkcje przewidziane planem, co skutkować będzie zwiększeniem wpływów do budżetu gminy z tytułu choćby podatku od nieruchomości, itp.*





Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LI/457/2024  
Rada Gminy Świątajno  
z dnia 25 marca 2024 r.

**Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr LI/457/2024  
Rady Gminy Świątajno  
z dnia 25 marca 2024 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy**

**dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świątajno, rejon cmentarza przy ulicy Kościelnej**

**Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. W granicach planu nie przewiduje się zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji.**

**Przewodniczący Rady Gminy  
Arkadiusz Deptuła**

Załącznik nr 3  
do Uchwały nr LI/457/2024  
Rady Gminy Świętajno  
z dnia 25 marca 2024 r.

### Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świętajno, rejon cmentarza przy ulicy Kościelnej

Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) rozstrzygnięcie uwag zawarto w tabeli:

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy	Ustalenia projektu planu	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie		Dodatkowe wyjaśnienia
						Wójta	Rady	
W przewidzianym terminie na nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu.								

Przewodniczący Rady Gminy

Arkadiusz Deptuła

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LI/457/2024

Rada Gminy Świątajno

z dnia 25 marca 2024 r.

Zalacznik4.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**

Załącznik Nr 5 do Załącznika Nr 4

**Załącznik nr 4  
do uchwały nr LI/457/2024  
Rady Gminy Świątajno  
z dnia 25 marca 2024 r.**

**Dane przestrzenne**

**Zgodnie z art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) dane przestrzenne tworzone dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Świątajno, rejon cmentarza przy ulicy Kościelnej stanowią załącznik nr 4 do uchwały.**

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Arkadiusz Deptuła**