



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

---

Olsztyn, dnia wtorek, 19 grudnia 2023 r.

Poz. 6428

### UCHWAŁA NR XCIV/496/2023 RADY MIEJSKIEJ W BIAŁEJ PISKIEJ

z dnia 29 listopada 2023 r.

#### w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Biała Piska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 485) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Na podstawie diagnozy, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz konsultacji społecznych i informacji podsumowującej ich przebieg, zawartej w „Raporcie z przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Białej Piskiej w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Biała Piska”:

- 1) Wyznacza się obszar zdegradowany Gminy Biała Piska, którego granice przedstawiono na mapach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 1.8.2 do niniejszej uchwały,
- 2) Wyznacza się obszar rewitalizacji obejmujący część obszaru zdegradowanego Gminy Biała Piska, którego granice przedstawiono na mapach stanowiących załączniki od nr 2 do nr 2.2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Obszar rewitalizacji podzielony jest na następujące podobszary:

- 1) Podobszar Biała Piska I o powierzchni 1,64 km<sup>2</sup>,
- 2) Podobszar Drygały o powierzchni 4,38 km<sup>2</sup>.

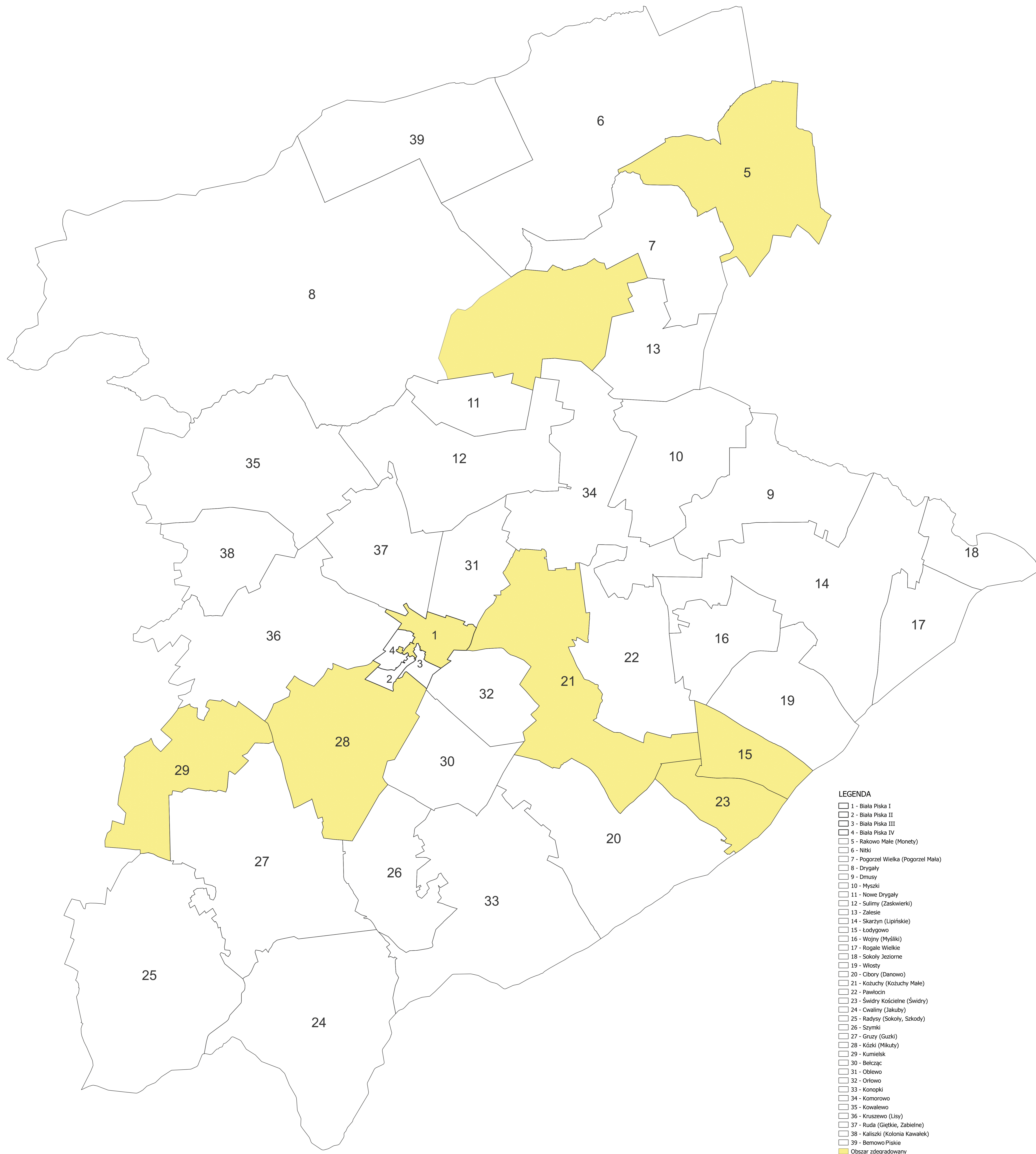
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białej Piskiej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Białej Piskiej

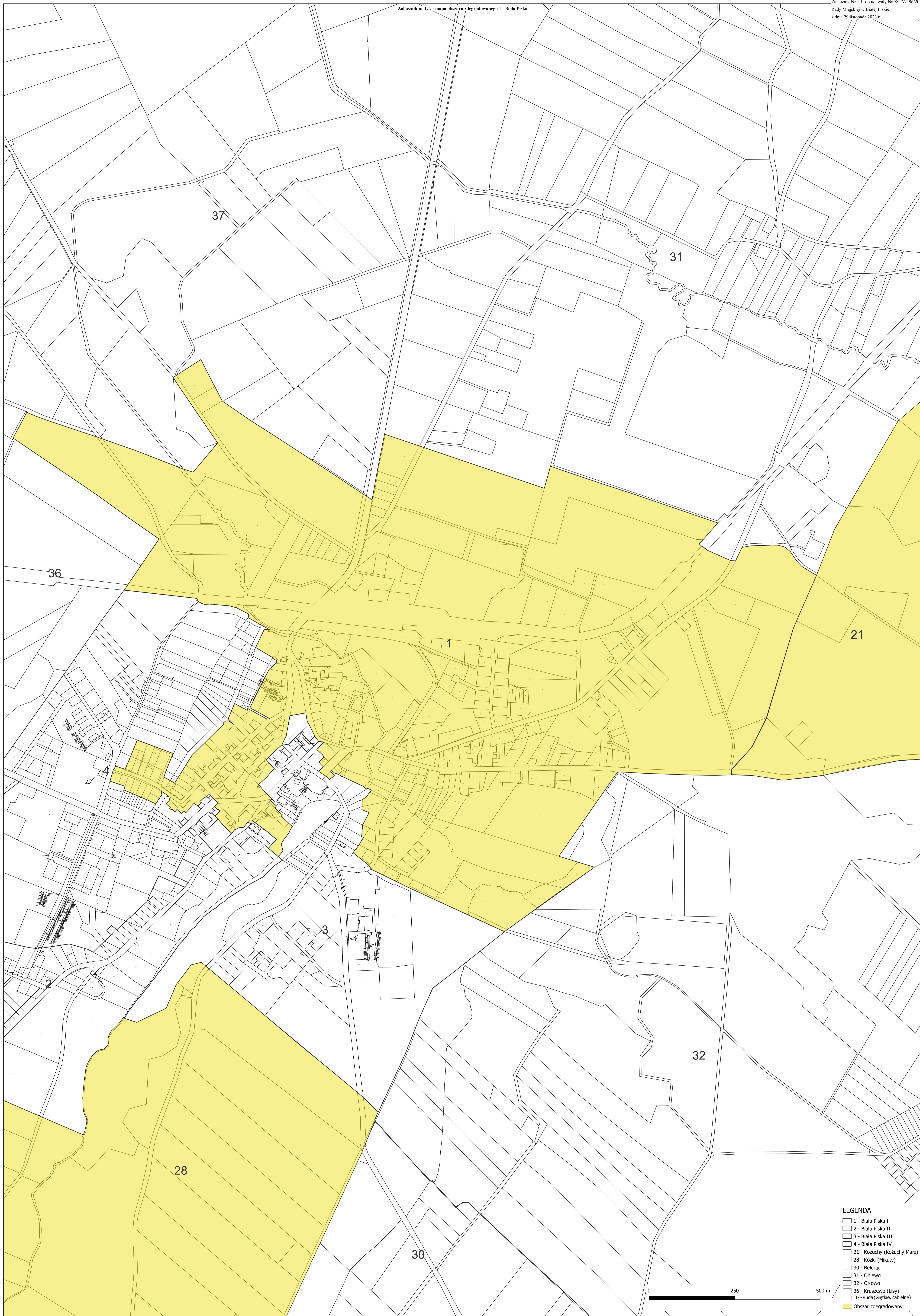
**Marek Grabowski**

## Załącznik nr 1 - mapa poglądowa obszaru zdegradowanego

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.

Załącznik nr 1.1. - mapa obszaru zdegradowanego 1 - Biała Piska

Załącznik Nr 1.1. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.

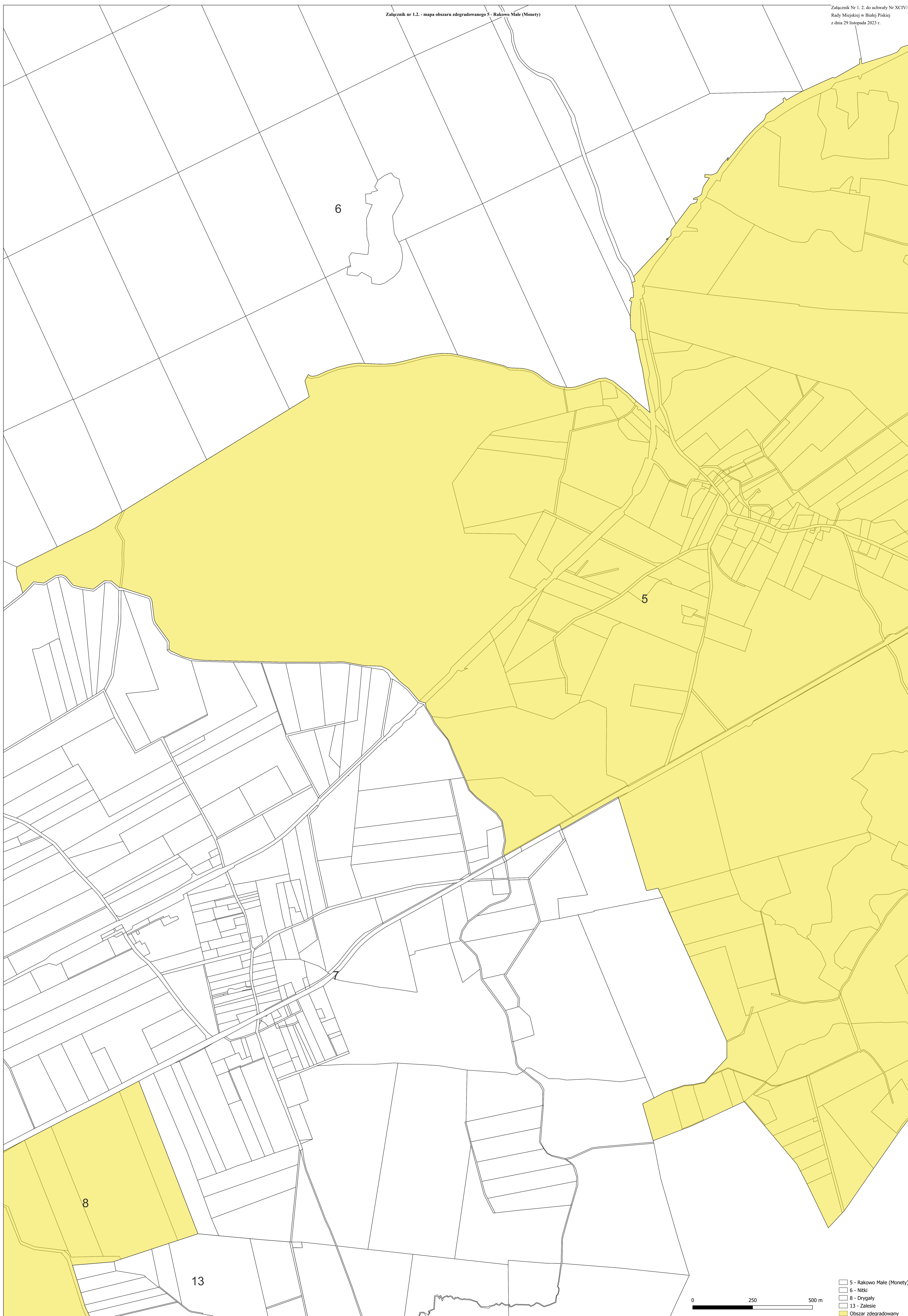


LEGENDA

- 1 - Biała Piska I
- 2 - Biała Piska II
- 3 - Biała Piska III
- 4 - Biała Piska IV
- 21 - Kozuchy (Kozuchy Małe)
- 28 - Kózki (Mikuty)
- 30 - Orłowo
- 31 - Belczac
- 32 - Orłowo
- 36 - Kruszewo (Lisy)
- 37 - Ruda (Giełkie, Zabielne)
- Obszar zdegradowany

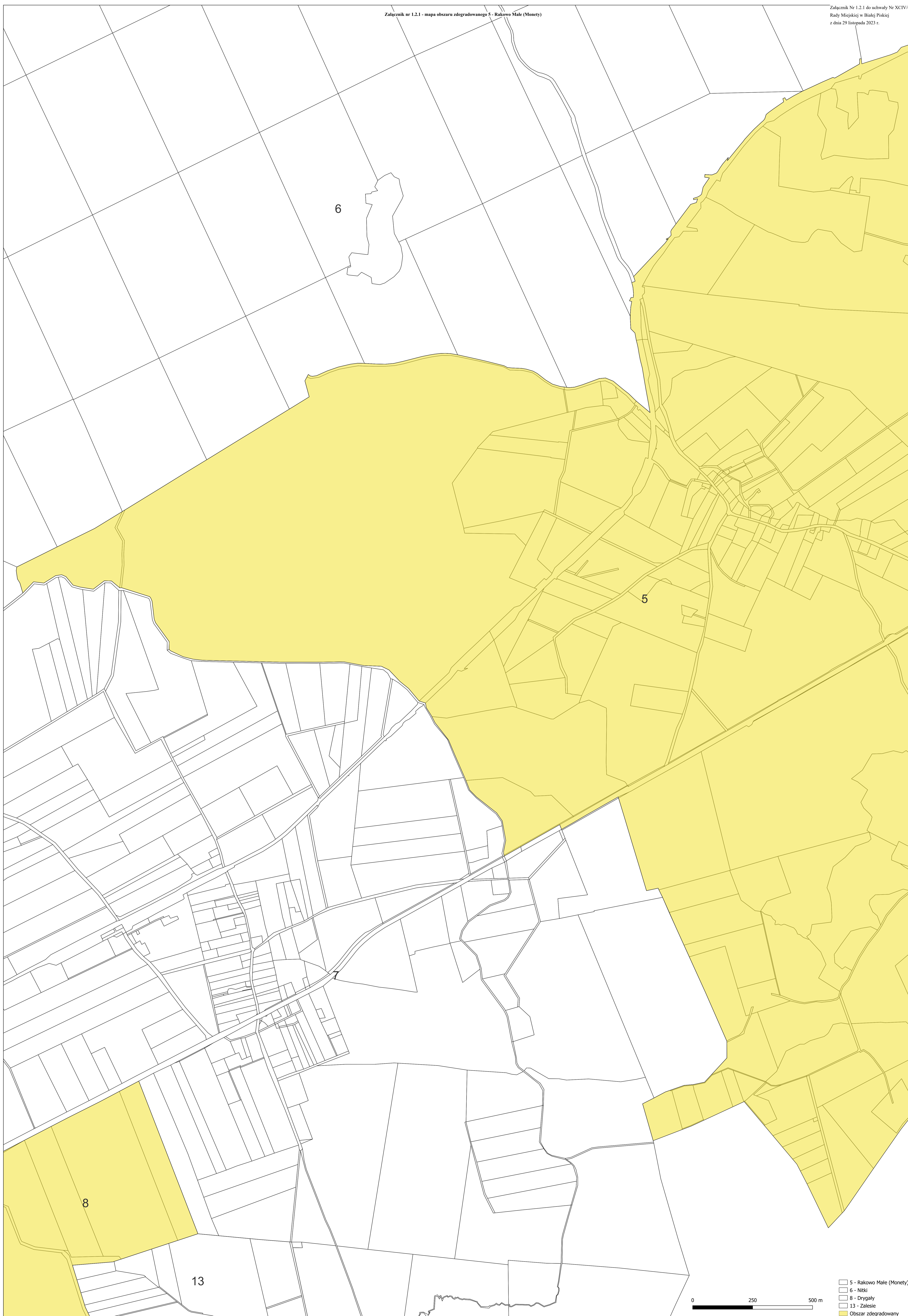
Załącznik nr 1.2. - mapa obszaru zdegradowanego 5 - Rakowo Małe (Monety)

Załącznik Nr 1. 2. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



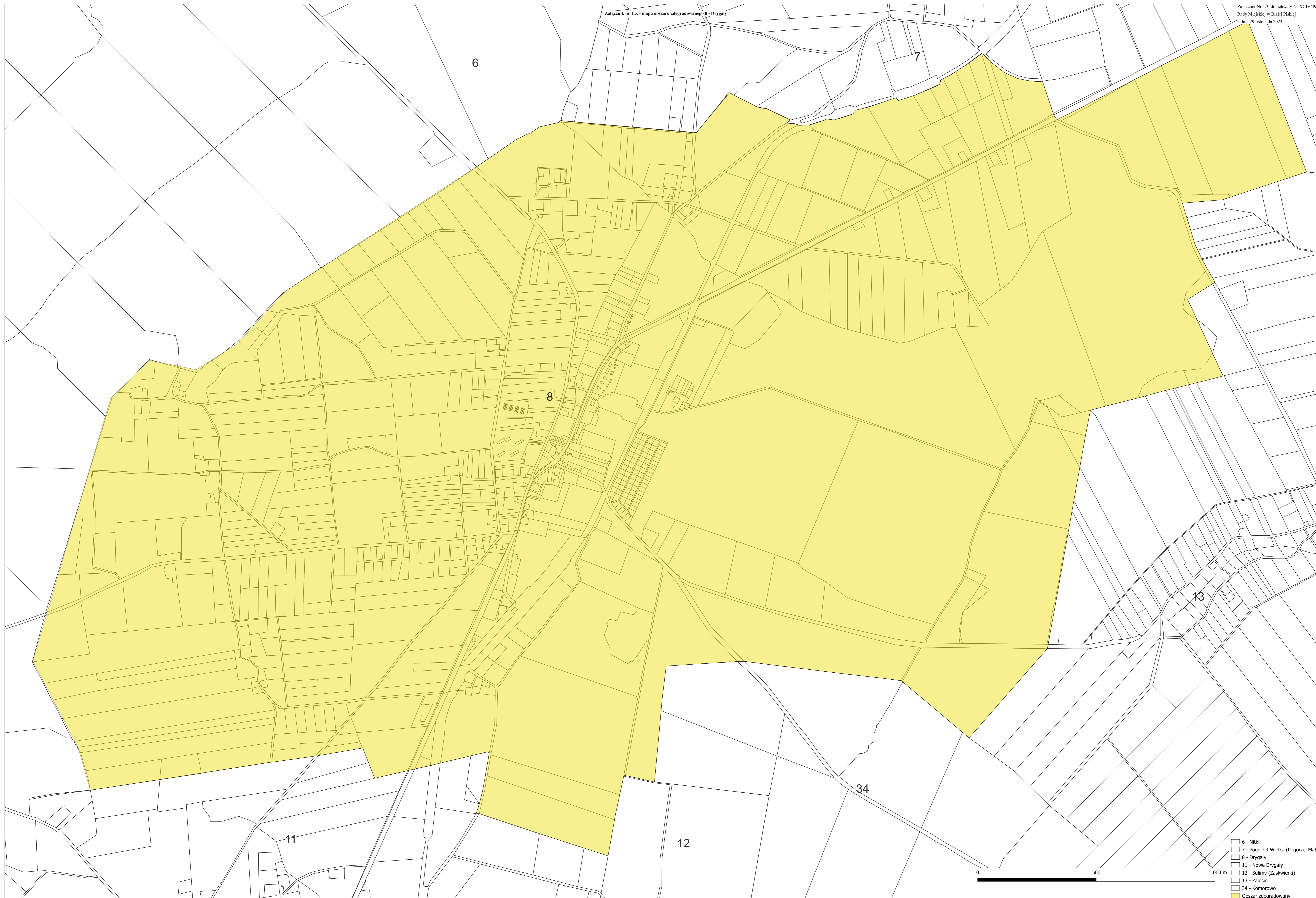
Załącznik nr 1.2.1 - mapa obszaru zdegradowanego 5 - Rakowo Małe (Monety)

Załącznik Nr 1.2.1 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



Załącznik nr 1.3. - mapa obszaru zdegradowanego 8 - Drygaty

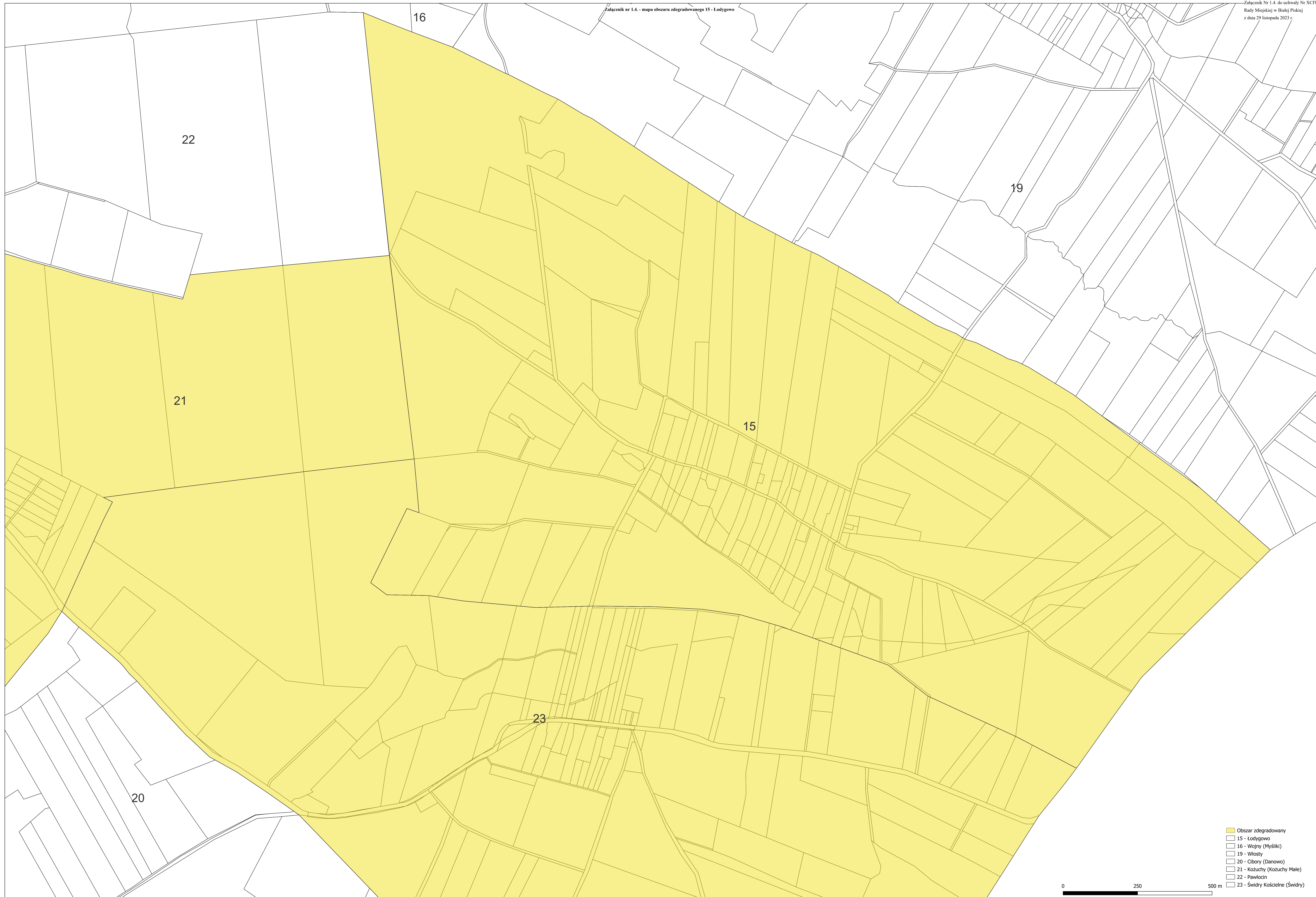
Załącznik Nr 1.3. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



- 6 - Nitki
- 7 - Pogorzel Wielka (Pogorzel Mała)
- 8 - Drygaty
- 11 - Nowe Drygaty
- 12 - Sulimy (Zaskwierki)
- 13 - Zalesie
- 34 - Komorowo
- Obszar zdegradowany

Załącznik nr 1.4. - mapa obszaru zdegradowanego 15 - Lodygowo

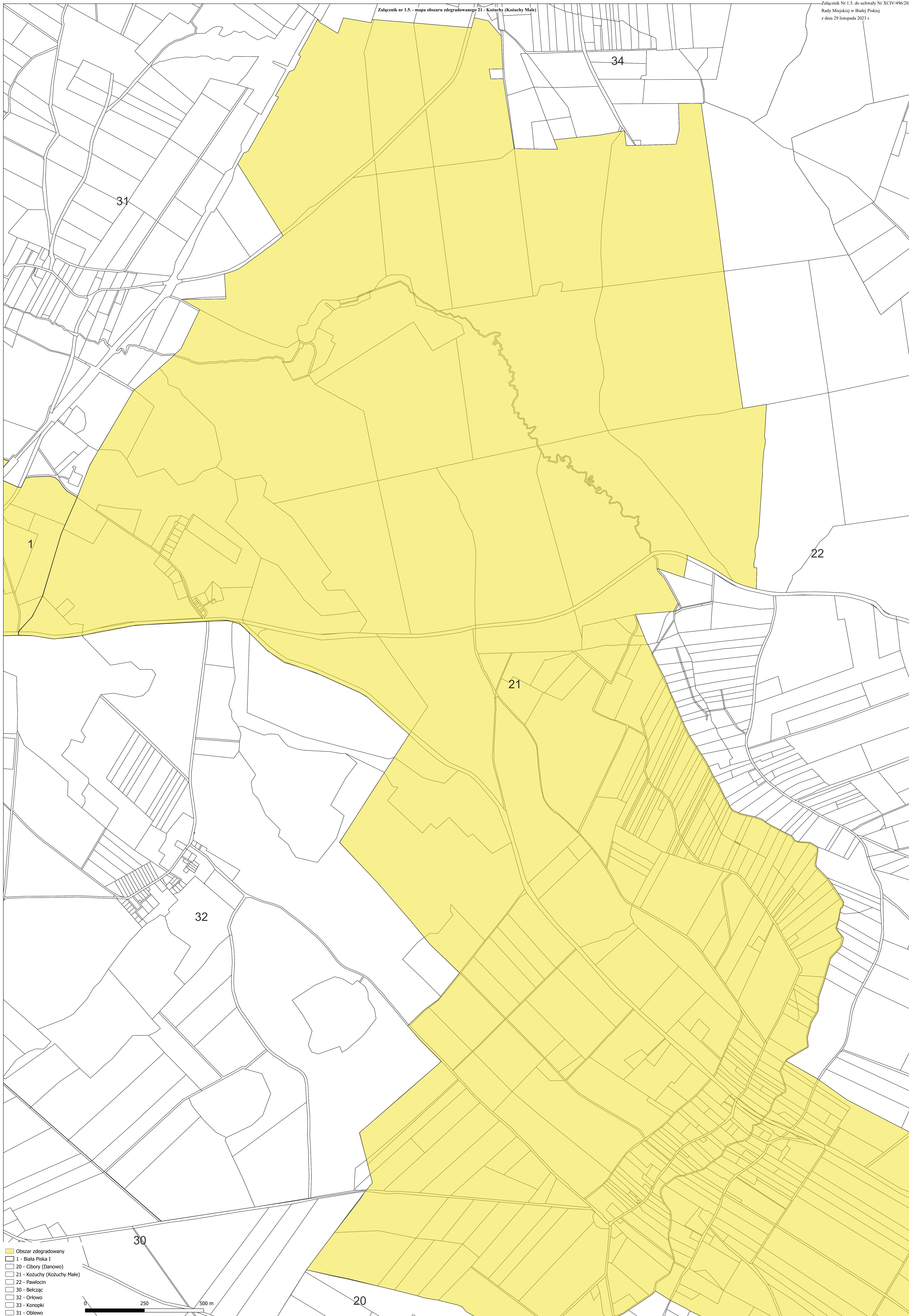
Załącznik Nr 1.4. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



- Obszar zdegradowany
- 15 - Lodygowo
- 16 - Wojny (Mysłiki)
- 19 - Włosty
- 20 - Cibory (Danowo)
- 21 - Kozuchy (Kozuchy Małe)
- 22 - Pawłocin
- 23 - Świdry Kościelne (Świdry)

Załącznik nr 1.5. - mapa obszaru zdegradowanego 21 - Kozuchy (Kozuchy Małe)

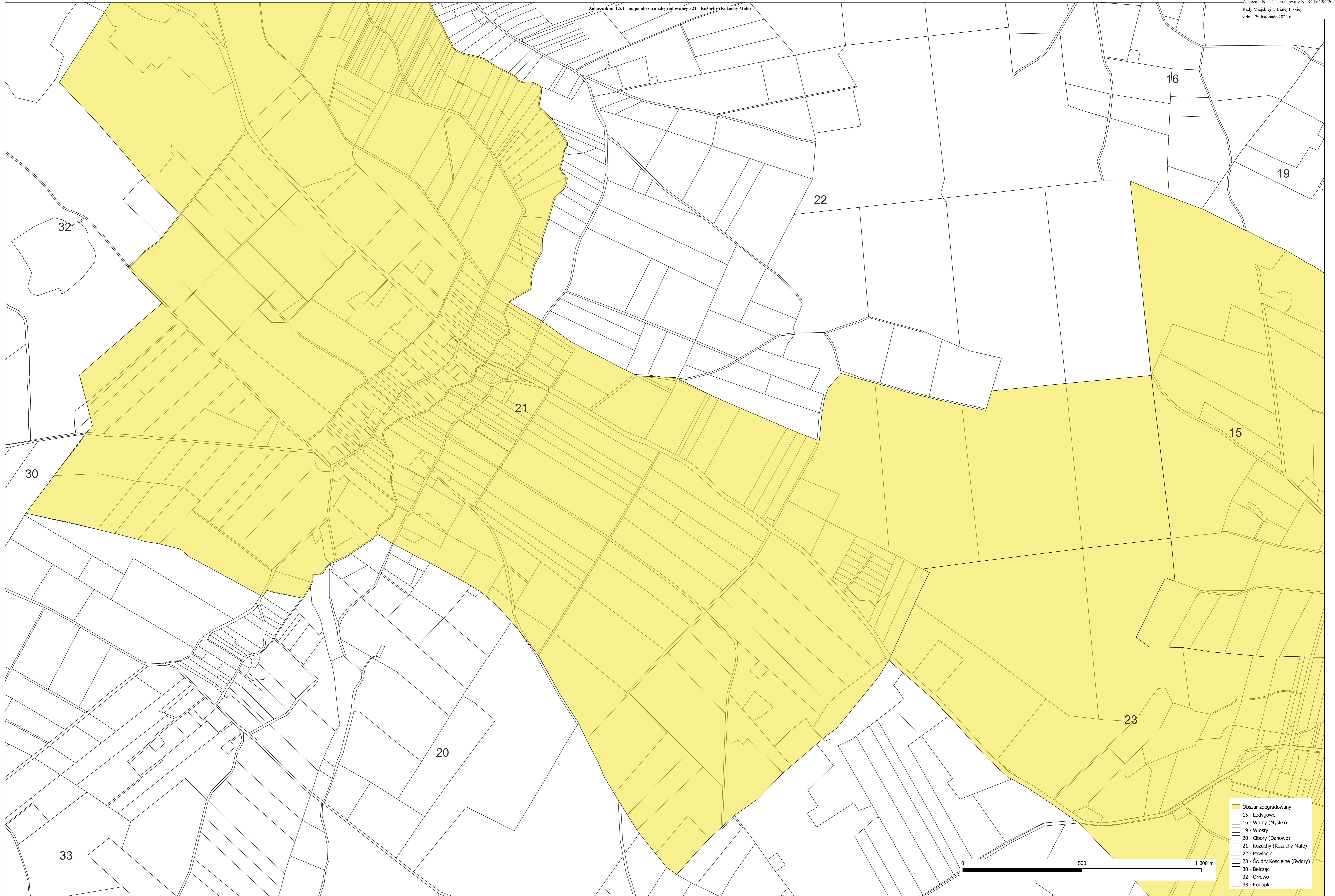
Załącznik Nr 1.5. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.





Załącznik nr 1.5.1 - mapa obszaru zdegradowanego 21 - Koźuchy (Koźuchy Małe)

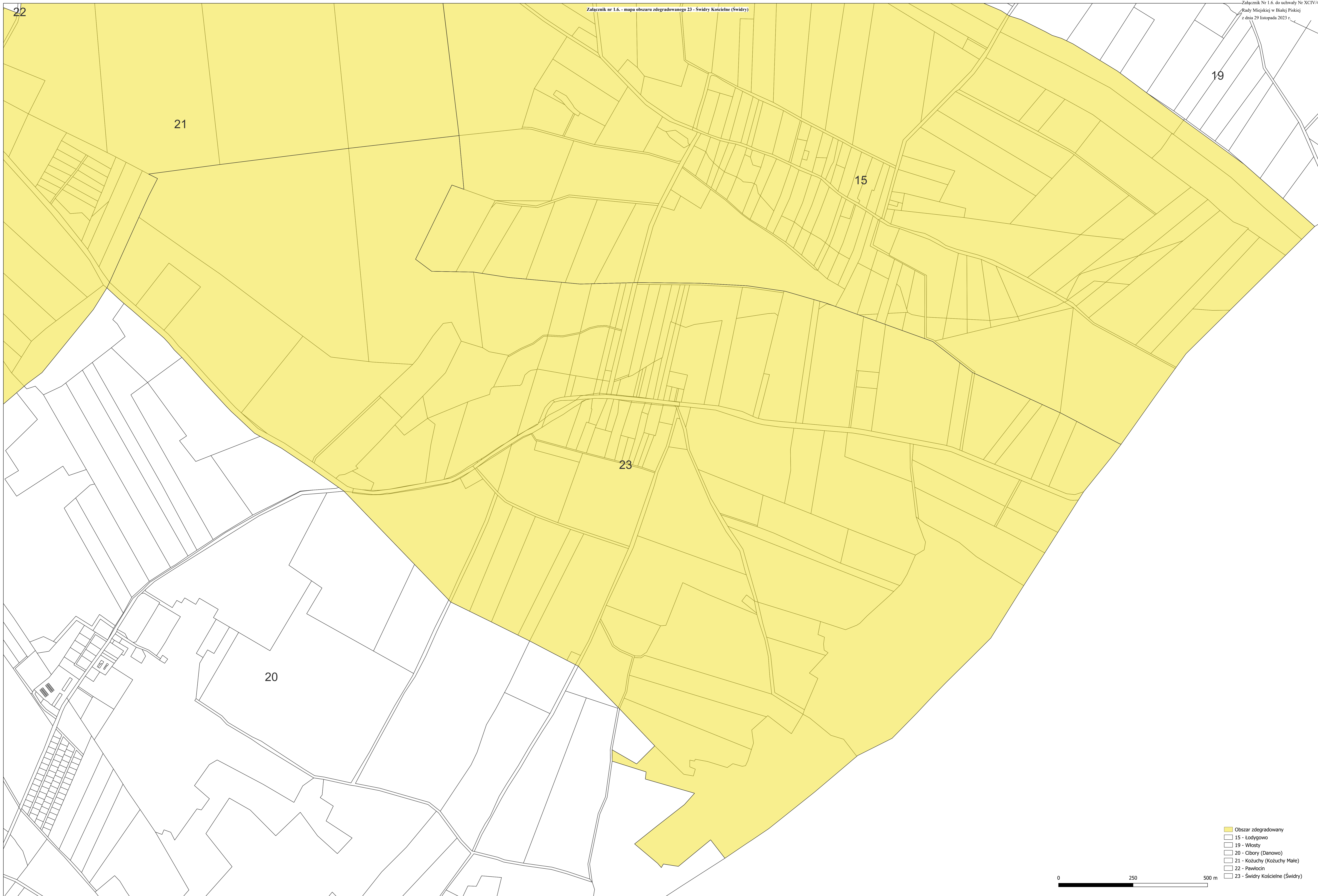
Załącznik Nr 1.5.1 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



- Obszar zdegradowany
- 15 - Łodygowo
- 16 - Wojny (Myśliki)
- 19 - Włosy
- 20 - Cibory (Danowo)
- 21 - Koźuchy (Koźuchy Małe)
- 22 - Pawłocin
- 23 - Świdry Kościelne (Świdry)
- 30 - Belcząc
- 32 - Orłowo
- 33 - Konopki

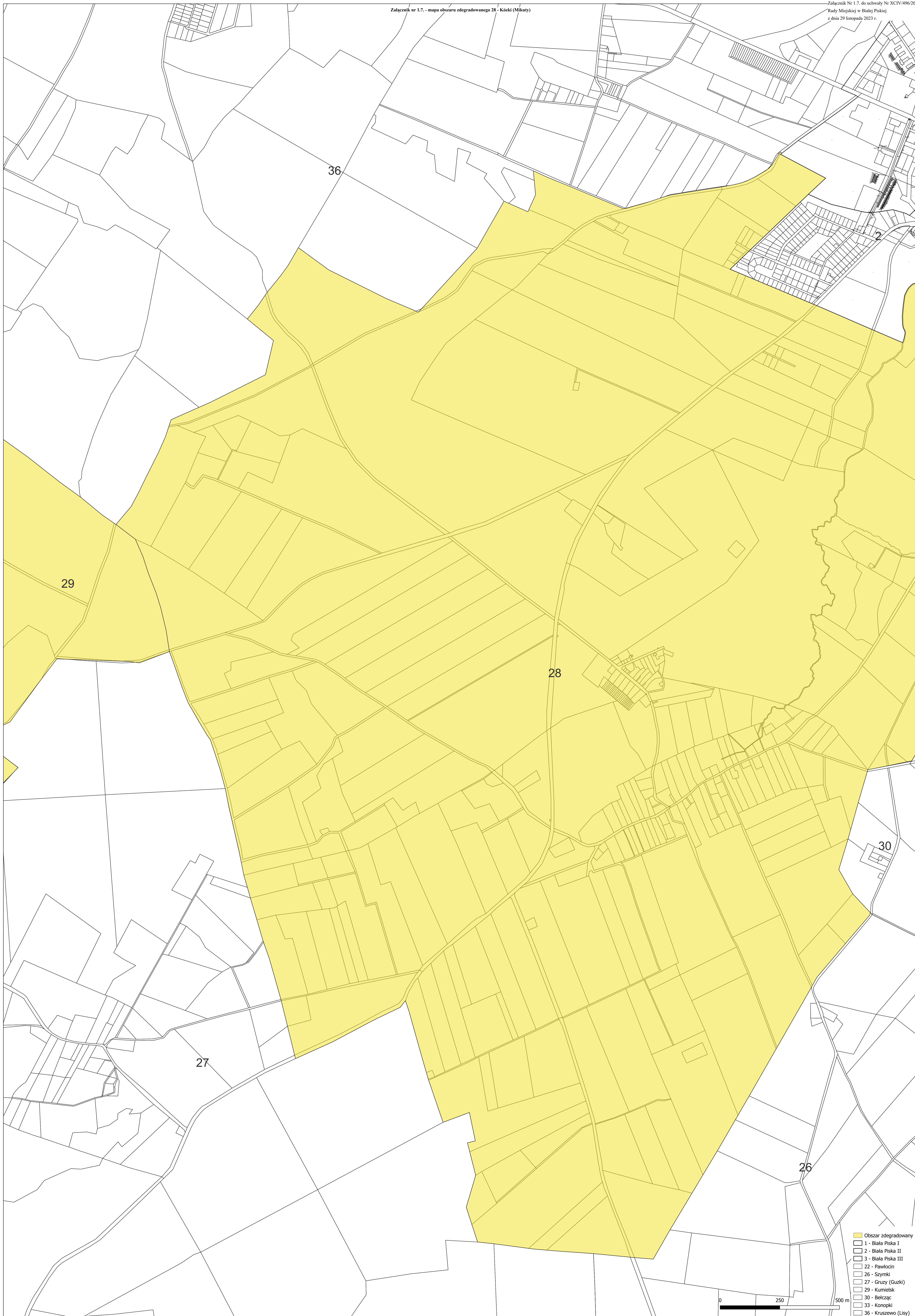
Załącznik nr 1.6. - mapa obszaru zdegradowanego 23 - Świdry Kościelne (Świdry)

Załącznik Nr 1.6. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



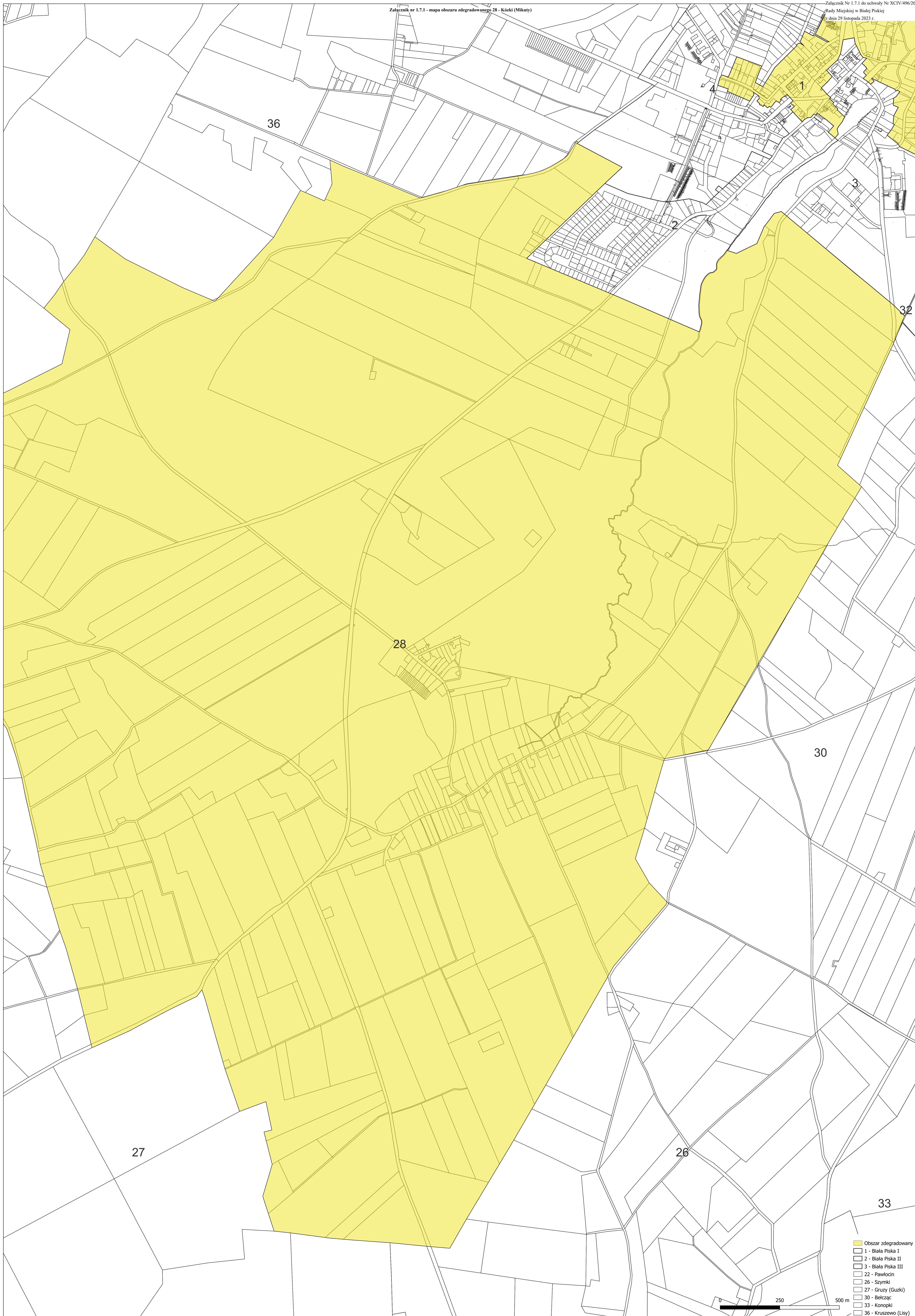
Załącznik nr 1.7. - mapa obszaru zdegradowanego 28 - Kózki (Mikuty)

Załącznik Nr 1.7. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



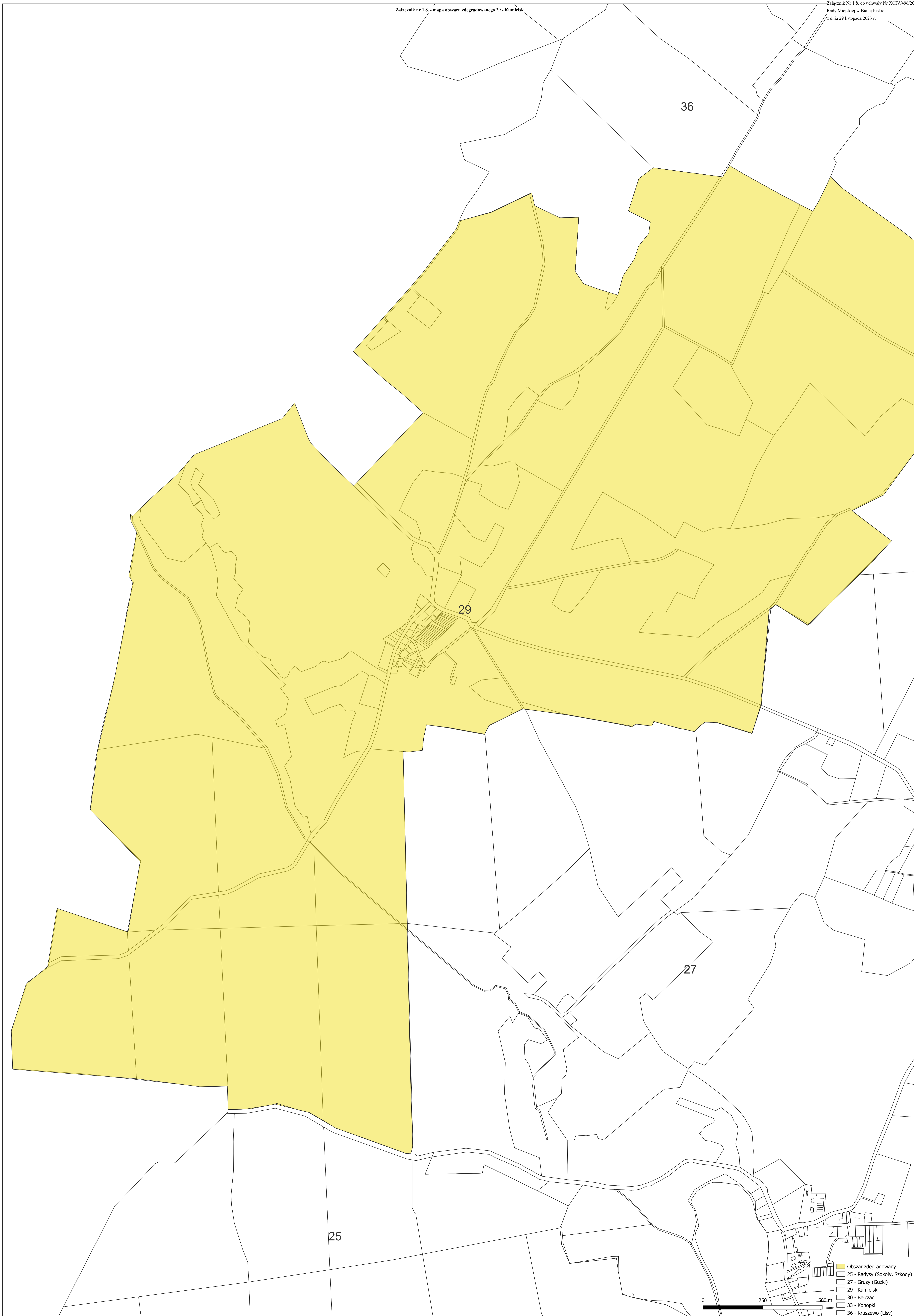
Załącznik nr 1.7.1 - mapa obszaru zdegradowanego 28 - Kózki (Mikury)

Załącznik Nr 1.7.1 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



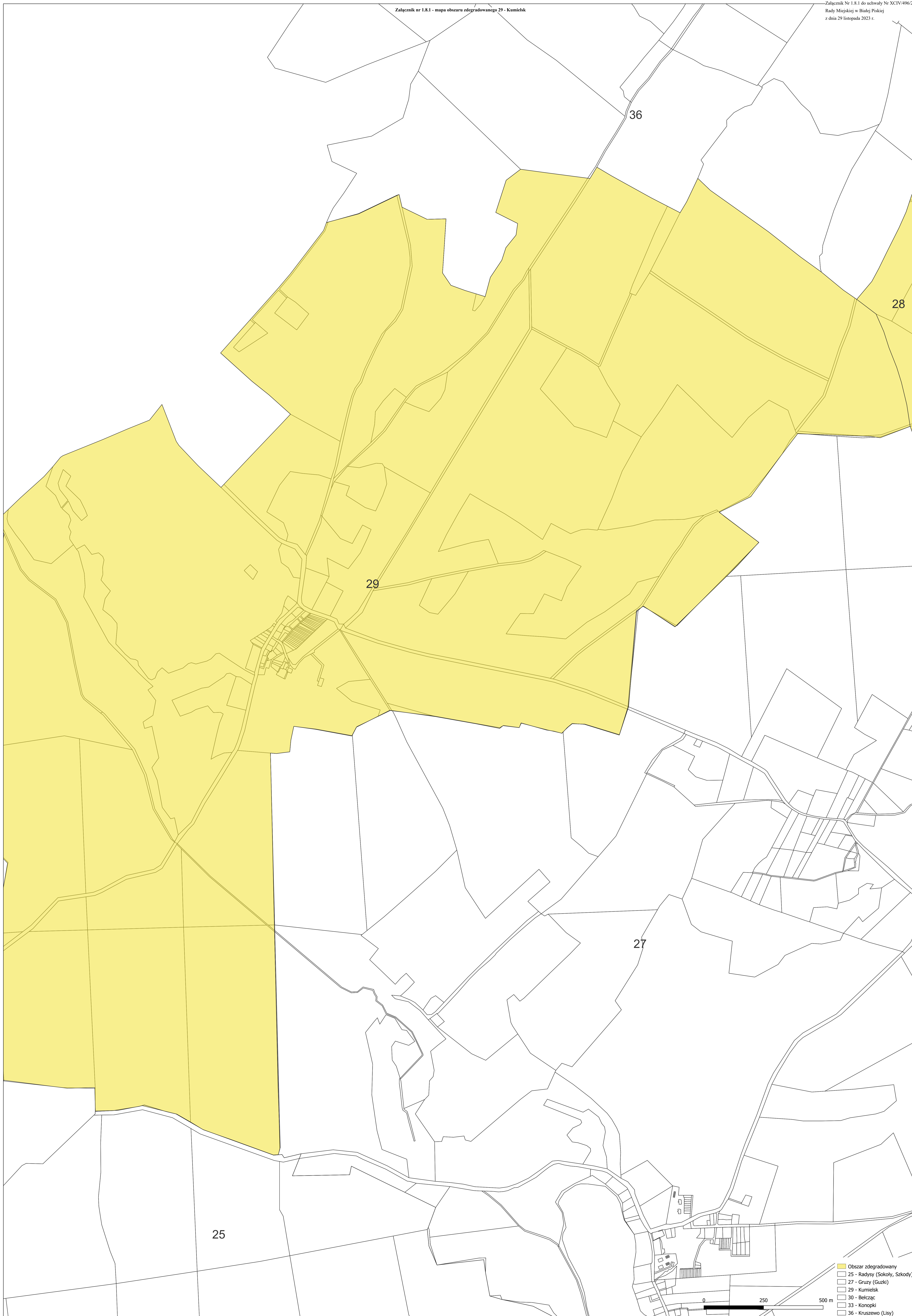
Załącznik nr 1.8. - mapa obszaru zdegradowanego 29 - Kumielsk

Załącznik Nr 1.8. do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.

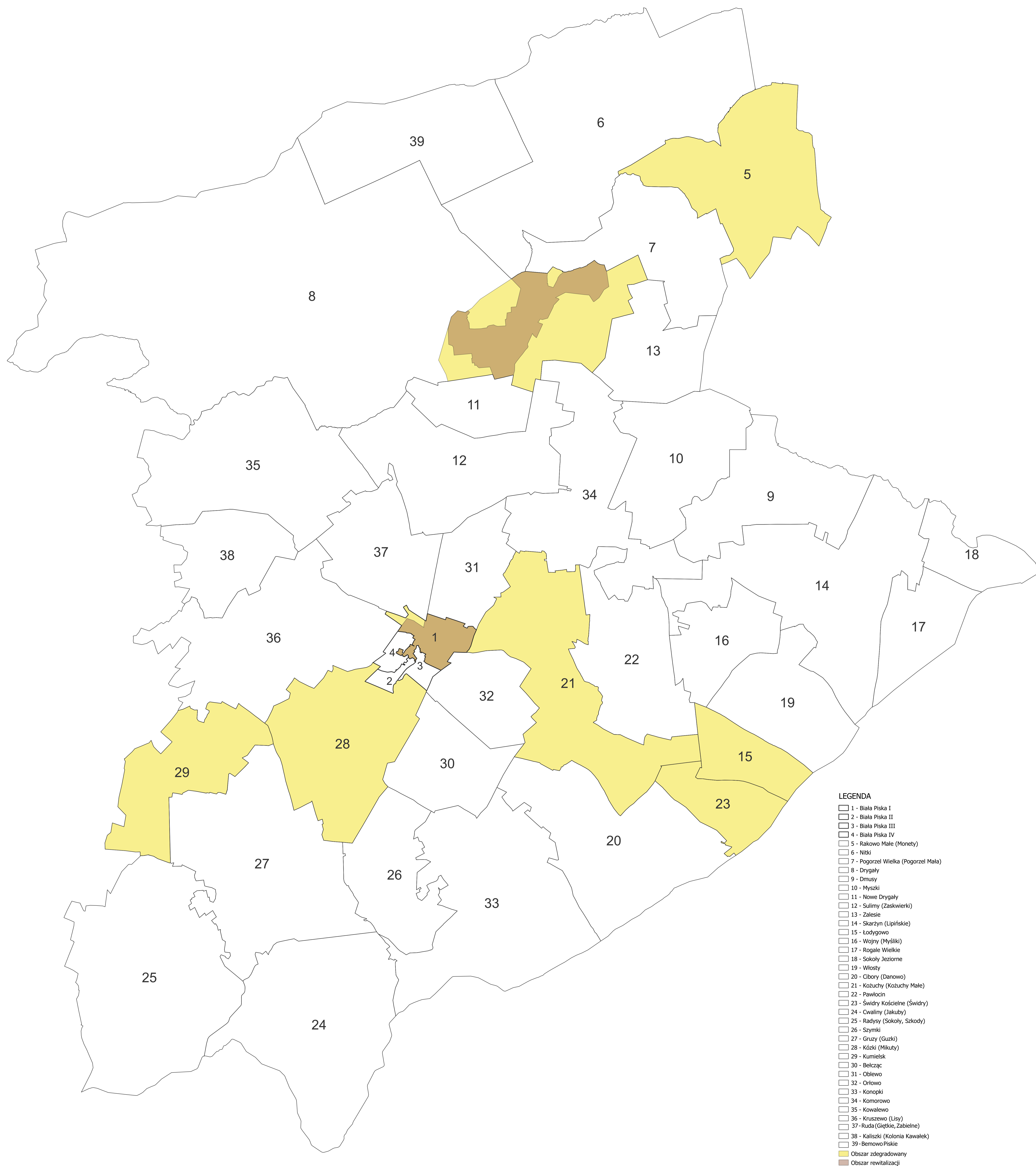


Załącznik nr 1.8.1 - mapa obszaru zdegradowanego 29 - Kumielsk

Załącznik Nr 1.8.1 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.

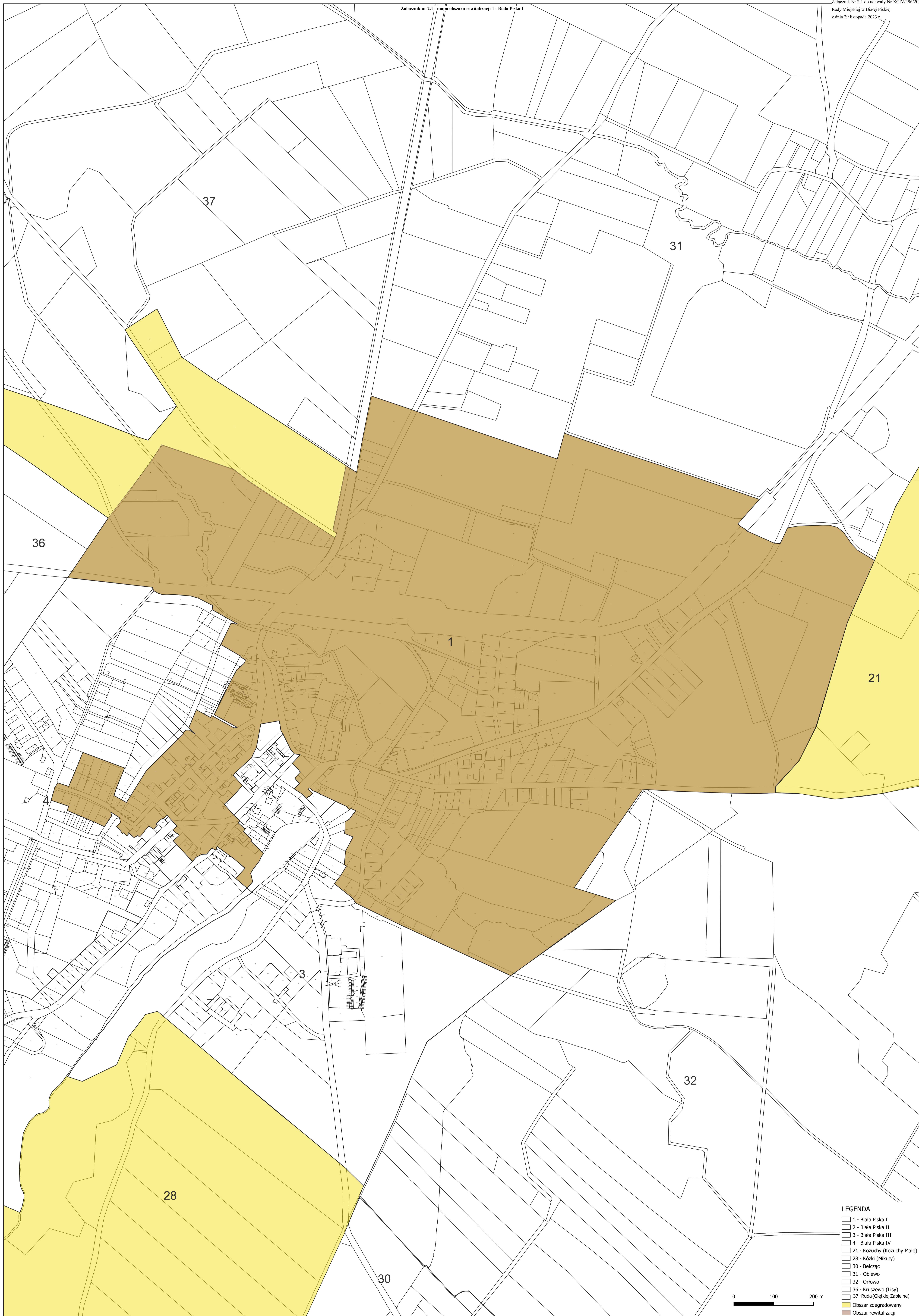


## Załącznik nr 2 - mapa poglądowa obszaru rewitalizacji

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.

Załącznik nr 2.1 - mapa obszaru rewitalizacji 1 - Biała Piska I

Załącznik Nr 2.1 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



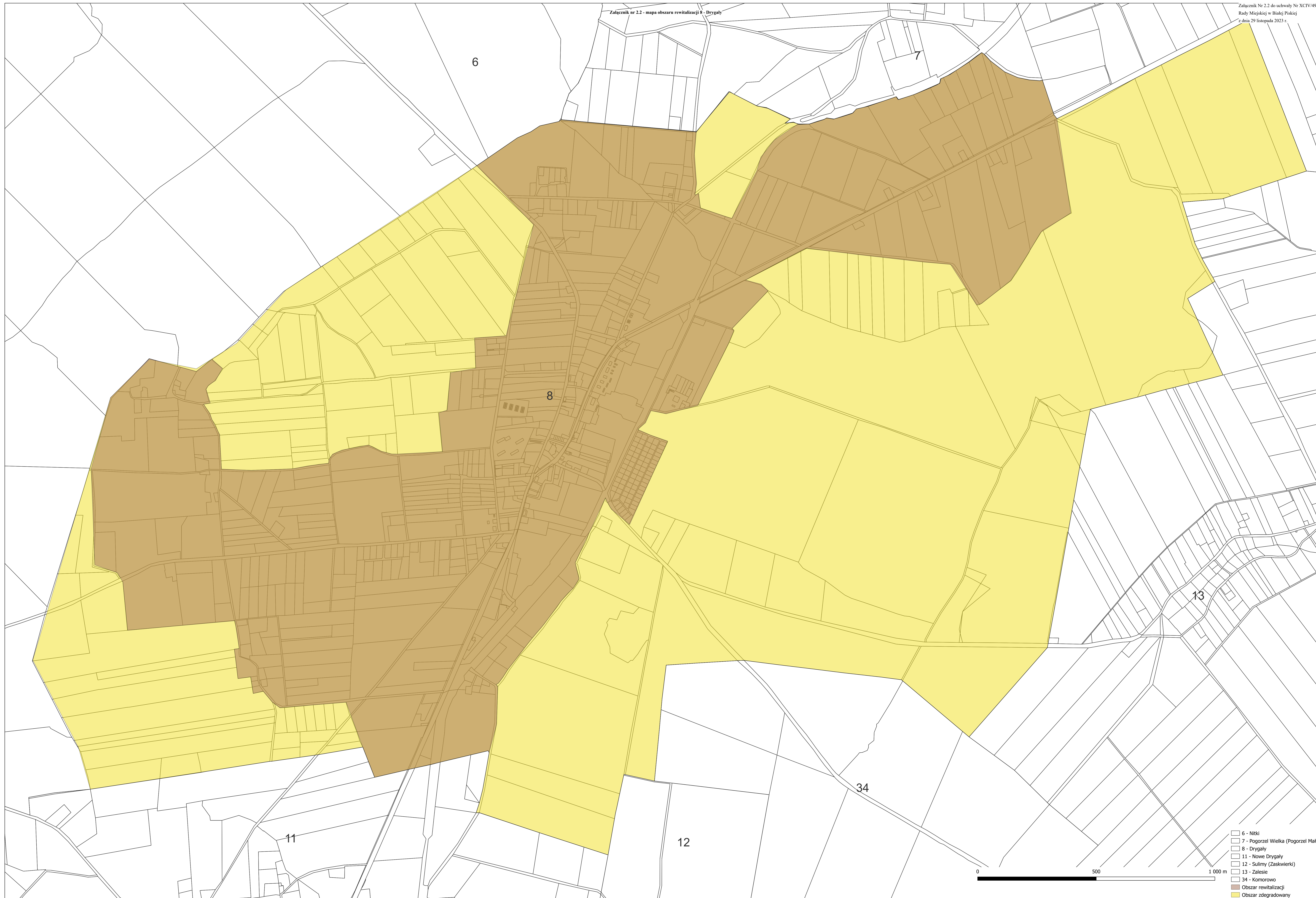
LEGENDA

- 1 - Biała Piska I
- 2 - Biała Piska II
- 3 - Biała Piska III
- 4 - Biała Piska IV
- 21 - Kozuchy (Kozuchy Małe)
- 28 - Kózki (Mikuty)
- 30 - Belczac
- 31 - Oblewó
- 32 - Orłowo
- 36 - Kruszewo (Lisy)
- 37 - Ruda (Giełkie, Zabielne)
- Obszar zdegradowany
- Obszar rewitalizacji



Załącznik nr 2.2 - mapa obszaru rewitalizacji 8 - Drygaly

Załącznik Nr 2.2 do uchwały Nr XXIV/496/2023  
Rady Miejskiej w Białej Piskiej  
z dnia 29 listopada 2023 r.



### Uzasadnienie

Z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wynika, iż przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oznacza konieczność opracowania gminnego programu rewitalizacji, który stanowi zasadniczy dokument programujący działania w tym zakresie.

Zgodnie z art. 8 ww. ustawy, w przypadku, gdy gmina zamierza realizować ww. zadanie własne, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest niezbędne dla opracowania gminnego programu rewitalizacji. Program stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość działań oraz ścisłą współpracę ze społecznością lokalną.

Mając na uwadze realizację procesu rewitalizacji zgodnie z ww. ustawą, należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Miejskiej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Biała Piska.

Zgodnie z treścią ww. ustawy podstawą do podjęcia niniejszej uchwały jest diagnoza potwierdzająca spełnienie przez proponowane obszary przesłanek określonych w art. 9 i 10. Wobec powyższego przeprowadzono szczegółowe analizy zróżnicowania wewnątrzgminnego, których wyniki zebrano w dokumencie pn. „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Biała Piska”, na podstawie których wskazano obszar gminy charakteryzujący się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz pozaspołecznych, a także istotnością dla procesów rozwoju lokalnego, zdefiniowanych w lokalnych dokumentach strategicznych.

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji podlegał konsultacjom społecznym, trwającym w dniach 15.09.2023 r. do 16.10.2023 r. na zasadach i formach zgodnych z określonymi w art. 6 ustawy.