



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 25 marca 2021 r.

Poz. 1104

OGŁOSZENIE NR RO.0050.1.1.2021 BURMISTRZA ORNETY

z dnia 25 marca 2021 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 rok położonych na obszarze Gminy Orneta.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku (Dz. U. Nr 250, poz. 1873) w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy lub jej części oraz art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2020 poz. 611), ogłaszam wysokość stawek czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2020, jak w Załączniku Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Ornety

Ireneusz Popiel

Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia Nr RO.0050.1.1.2021
Burmistrza Ornety z dnia 25 marca 2021 r.

I PÓLROCZE Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002r.	
		Zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)** 2) ...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	1) 8,35 zł 2) 9,01 zł							2,51 zł		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B								2,51 zł		
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B								2,86 zł		
	C										

II PÓLROCZE Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002r.	
		Zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)** 2) ...									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	9,01 zł							3,35 zł		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B								3,35 zł		
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B								4,13 zł		
	C										

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek