



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 20 marca 2019 r.

Poz. 1448

OGŁOSZENIE NR 1/2019
WÓJTA GMINY LIDZBARK WARMIŃSKI

z dnia 6 marca 2019 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art.4a ustawy z dnia 21 czerwca o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U.z 2018 poz,1234 z póź.zm.) i § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U.z 2007 r.,Nr 250,poz.1873) ogłaszam,

- 1) zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2018 rok, położonych na obszarze Gminy Lidzbark Warmiński.
- 2) zestawienie wyżej wymienionych danych stanowi załącznik nr 1 do informacji nr 1/2019 Wójta Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 6 marca 2019r.,

Wójt Gminy

Fabian Andrukajtis

b) Drugie półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu za 2018r.												II półrocze 2018r.	
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.			
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A												
	B									7,78			
	C			1,31									
40 m ² do 60 m ²	A												
	B									5,34			
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A												
	B												
	C												
powyżej 80 m ²	A												
	B	2,62											
	C												

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania , ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania

C - standard niski standard niski (brak instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa ; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek