



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 26 lutego 2019 r.

Poz. 1112

OGŁOSZENIE NR 1/2019 BURMISTRZA OLSZTYNKA

z dnia 21 lutego 2019 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych, nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Olsztynek

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2018 poz.1234 z późn.zm.) i § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok, położonych na obszarze Gminy Olsztynek. Załącznik do informacji nr 1 Burmistrza Olsztynek z dnia 21 lutego 2019 r. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Olsztynek. I półrocze

Stawki czynszu za 2018 r.											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40m ² do 60 m ²	A										
	B							8,78zł			
	C										
60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B					3,18zł					
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu.

- 1) .** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Olsztynek. II półrocze

Stawki czynszu za 2018 r.											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		Zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40m ² do 60 m ²	A										
	B							8,80 zł			
	C										
60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B					3,18zł					
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu.

1) .** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby.

Burmistrz Olsztyńska
Miroslaw Stegienko