



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 28 marca 2024 r.

Poz. 1967

### **INFORMACJA NR GNIOŚ.7113.1.2024 BURMISTRZA KRASNEGOSTAWU**

z dnia 27 marca 2024 r.

#### **Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Miasta Krasnystaw**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), przedstawiam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 r. położonych na obszarze Miasta Krasnystaw.

Burmistrz Krasnegostawu

**Robert Kościuk**



b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** ... 2) ...					1) 5,00 zł/m <sup>2</sup> 2) 6,58 zł/m <sup>2</sup>		1) 2,69 zł/m <sup>2</sup> 2) 2,79 zł/m <sup>2</sup>		
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						1) 5,00 zł/m <sup>2</sup> 2) 6,58 zł/m <sup>2</sup>		1) 2,69 zł/m <sup>2</sup> 2) 9,76 zł/m <sup>2</sup>		
	B										
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						1) 5,00 zł/m <sup>2</sup> 2) 6,58 zł/m <sup>2</sup>		1) 2,69 zł/m <sup>2</sup> 2) 9,76 zł/m <sup>2</sup>		
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A								1) 2,69 zł/m <sup>2</sup> 2) 2,79 zł/m <sup>2</sup>		
	B										
	C										

A -standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B -standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C -standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* -budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek