



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 30 października 2024 r.

Poz. 5121

UCHWAŁA NR V/58/2024 RADY MIEJSKIEJ W BEŁŻYCACH

z dnia 22 października 2024 r.

w sprawie ustalenia stawek procentowych oraz warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Bełżyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) - Rada Miejska w Bełżycach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki udzielania przez Burmistrza Bełżyc bonifikat i wysokość stawki procentowej przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi na rzecz najemców, z którymi zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony.

§ 2. Ustala się bonifikatę w wysokości 50% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Bełżyce, o których mowa w § 1.

§ 3. Nie udziela się bonifikaty w przypadku, gdy okres najmu wynosi mniej niż 10 lat.

§ 4. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2 jest:

- 1) złożenie przez najemcę wniosku o sprzedaż nieruchomości i udzielenie bonifikaty.
- 2) brak zaległości najemcy w zapłacie należności z tytułu najmu lokalu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bełżyc.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XIX/202/2020 Rady Miejskiej w Bełżycach z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych oraz warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Bełżyce.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Bełżycach

Maria Minik