



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 30 marca 2023 r.

Poz. 2327

INFORMACJA NR GK.7113.1.2023 WÓJTA GMINY LEŚNA PODLASKA

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Leśna Podlaska.

w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Leśna Podlaska

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Wójt Gminy Leśna Podlaska przedstawia zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 r. położonych na obszarze gminy Leśna Podlaska.

Wójt Gminy Leśna Podlaska

Paweł Kazimierski

b) II półrocze

Powierzchnia lokalu		Standard lokalu		Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
				Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego												
do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.								
zły*		dobry		zły		dobry		zły		dobry		zły		dobry		
poniżej 40 m ²		A														
		B														
		C														
40 m ² do 60 m ²		A												1) 1,44 2) 1,80 3) 6,50 4) 7,80 5) 8,50 6) 9,00		
		B														
		C														
powyżej 60 m ² do 80 m ²		A														
		B		1,12												
		C														
powyżej 80 m ²		A														
		B		1,12												
		C														

A -standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B -standard średni ((wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C -standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* -budynek wymaga remontu

1)** -stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) -stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek