



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 19 marca 2021 r.

Poz. 1329

OGŁOSZENIE NR 1/2021 WÓJTA GMINY JANÓW PODLASKI

z dnia 17 marca 2021 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2020 położonych na terenie gminy Janów Podlaski

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873) Wójt Gminy Janów Podlaski ogłasza, co następuje:

§ 1. Podaje się do wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 r. położonych na obszarze gminy Janów Podlaski, zgodnie z załącznikiem do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zestawienie danych podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Wójt

Leszek Chwedczuk

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...					1,10				
	B				0,96 3,84		0,96 3,84				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1,10 1,30		1,25		
	B		1,20		0,96		0,96 1,92		1,40 6,89		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				1,20		1,10		1,25		
	B				0,96 1,92				1,40		
	C										
powyżej 80 m ²	A				1,20		1,10 1,30		1,25		
	B						0,96				
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek