



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 14 grudnia 2021 r.

Poz. 5971

### UCHWAŁA NR XXXV/260/21 RADY GMINY ADAMÓW

z dnia 9 grudnia 2021 r.

#### **w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Adamów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), po zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie postanowieniem LU.RZT.71.117.2021.MW z dnia 22 listopada 2021r., Rada Gminy Adamów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Adamów”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr III/17/18 Rady Gminy Adamów z dnia 14 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Adamów (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2019 r. poz. 609).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Adamów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Bartosiewicz**

Załącznik do uchwały Nr XXXV/260/21  
Rady Gminy Adamów  
z dnia 9 grudnia 2021 r.

## **REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

### **NA TERENIE GMINY ADAMÓW.**

#### **Rozdział 1.**

##### **Postanowienia ogólne.**

§ 1. Regulamin określa wzajemne prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjnego zwanego dalej „zakładem“ oraz odbiorców usług z terenu Gminy Adamów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

§ 2. 1. Ilekroć w regulaminie mowa jest o „Ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r. poz. 2028 z późn. zm.).

2. użytym w regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie, jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym Ustawa.

#### **Rozdział 2.**

##### **Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodno - kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.**

§ 3. W zakresie dostarczania wody zakład jest zobowiązany:

- 1) dostarczać odbiorcom wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w wymaganej ilości, nie mniejszej niż 0,01 metra sześciennego na mieszkańca na dobę i pod odpowiednim ciśnieniem, nie mniejszym niż 0,08 MPa mierzonych u wylotu za wodomierzem głównym, zainstalowanym na przyłączy wodociągowym.
- 2) zapewnić ciągłość dostaw wody, z zastrzeżeniem sytuacji wymienionych w art. 8 ust. 1 Ustawy,
- 3) zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody, przeznaczonej do spożycia przez ludzi, o parametrach:
  - pH w zakresie 6,5-9,5
  - przewodność elektryczna - 2500  $\mu$ S/cm
  - barwa do 15 mg Pt/l
  - mętność do 1,0 NTU
  - mangan do 50  $\mu$ g/l
  - żelazo do 200  $\mu$ g/l
  - twardość wody ( $\text{CaCO}_3$ ) w zakresie 60-500 mg/l
  - liczba enterokoków kałowych- 0 jtk/100ml
  - bakterie z grupy coli – 0 jtk/100 ml

§ 4. W zakresie odbioru ścieków zakład jest zobowiązany:

- 1) przyjmować do posiadanej sieci kanalizacyjnej wprowadzane ścieki bytowe, w ilości nie mniejszej niż 0,01 metra sześciennego na dobę, na mieszkańca,
- 2) zapewnić ciągły odbiór ścieków o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i obowiązującą umową o odprowadzanie ścieków.

### **Rozdział 3.**

#### **Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług**

§ 5. Wniosek o zawarcie z zakładem umowy o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków powinien zawierać:

- 1) imię, nazwisko lub nazwę i numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy,
- 2) wskazanie nieruchomości, co do której wnioskodawca występuje z wnioskiem o zawarcie umowy,
- 3) rodzaj usługi będącej przedmiotem umowy (zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków),
- 4) oświadczenie wnioskodawcy, czy nieruchomość jest podłączona do sieci wodociągowej zakładu, czy posiada własne ujęcie wody,
- 5) oświadczenie wnioskodawcy czy nieruchomość jest podłączona do sieci kanalizacyjnej zakładu, czy wprowadza ścieki do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 6) oświadczenie wnioskodawcy, na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczaną wodę,
- 7) oświadczenie wnioskodawcy, jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę,
- 8) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych wnioskodawcy przez zakład wyłącznie w celu zawarcia umowy i realizacji usług.

§ 6. 1. W terminie 14 dni od dnia złożenia przez wnioskodawcę wniosku o zawarcie umowy, zakład sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy.

2. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę (i) lub odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą pomiędzy zakładem a odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 Ustawy.

### **Rozdział 4.**

#### **Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach.**

§ 7. 1. Podstawę ustalenia ilości pobranej wody lub wprowadzonych ścieków stanowią: wodomierz główny, wodomierz dodatkowy, urządzenie pomiarowe, przeciętne normy zużycia wody oraz ilości usług ustalone w umowie.

2. Częstotliwość okresów rozliczeniowych określa umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków, przy czym okres rozliczeniowy nie może być krótszy niż miesiąc i dłuższy niż 12 miesięcy.

3. Stosowanie przez zakład cen i stawek opłat wynikających z taryf podanych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Gminy Adamów nie wymaga odrębnego indywidualnego informowania odbiorców o wysokości tych cen i stawek opłat.

§ 8. 1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczania wody i/lub odprowadzania ścieków, świadczone przez zakład, jest faktura.

2. Datę, formę i sposób zapłaty zakład określa w fakturze, zgodnie z zawartą z odbiorcą umową.

### **Rozdział 5.**

#### **Warunki przyłączenia do sieci.**

§ 9. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci, złożony do zakładu przez osobę ubiegającą się o przyłączenie, zawierający co najmniej:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub adres siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci,
- 2) wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje,
- 3) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci,

- 4) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń,
- 5) określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe,
- 6) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

2. Na pisemny wniosek o przyłączenie do sieci zakład jest zobowiązany wydać warunki przyłączenia do sieci albo uzasadnić odmowę ich wydania, w terminie:

- 1) 21 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej;
- 2) 45 dni - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zakład może przedłużyć określone w ust.2 terminy, odpowiednio o kolejne 21 lub 45 dni, po uprzednim zawiadomieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci, z podaniem uzasadnienia przyczyn tego przedłużenia.

4. Do terminów określonych w ust. 2 i 3 nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach do dokonania określonych czynności, terminów na uzupełnienie wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, okresów innych opóźnień spowodowanych z winy podmiotu wnioskującego o przyłączenie do sieci, albo z przyczyn niezależnych od zakładu.

5. Wydane warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci są ważne 2 lata od dnia ich wydania.

6. Warunki techniczne przyłączenia do sieci powinny określać:

- 1) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie,
- 2) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,
- 3) maksymalne dobowe zapewnienie dostawy wody oraz dopuszczalną ilość odprowadzanych ścieków,
- 4) miejsce zainstalowania wodomierza głównego i/lub miejsce zainstalowania urządzenia pomiarowego,
- 5) wymagania dotyczące jakości odprowadzanych ścieków,
- 6) termin ważności warunków przyłączenia.

7. Warunki techniczne przyłączenia stanowią podstawę rozpoczęcia prac projektowych.

## **Rozdział 6.**

### **Techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

**§ 10.1.** Ustala się techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur PEHD o średnicy 32 mm do 80 mm o grubości ścianki od 2,4 mm do 3,8 mm.
- 2) w miejscu włączenia do sieci wmontować należy zawór odcinający zasuwę, a obudowę zasuwy wyposażyć w skrzynkę uliczną i obrukować,
- 3) przyłącza należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą,
- 4) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o średnicy 160 mm o grubości ścianki 4,7 mm,
- 5) przy urządzeniach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą mini przepompowni lub rozdrabniarek,

2. Przy projektowaniu przyłącza należy uwzględnić:

- 1) prowadzenie przyłącza najkrótszą i bezkolizyjną trasą,
- 2) posadowienie przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem, lub zastosowanie odpowiedniego zabezpieczenia przed przemarzaniem, z uwzględnieniem spadku w kierunku spływu min. 1,5%.

3) dojazd i dostęp do studni rewizyjnych.

### **Rozdział 7.**

#### **Sposób dokonywania odbioru przez zakład wykonanych przyłączy.**

§ 11. 1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza zakład dokonuje sprawdzenia zgodności wykonywanych prac z wydanymi warunkami technicznymi przyłącza.

2. Zakład nie może odmówić odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego wykonanego, zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wydanymi przez zakład.

3. Warunkiem dokonania odbioru przez zakład przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, wykonanych zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez zakład, nie może być uzyskanie pozwolenia na budowę, albo dokonanie zgłoszenia robót budowlanych, jeżeli nie są one wymagane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

4. Zakład nie pobiera opłat za:

- 1) wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci, a także za ich zmianę, aktualizację lub przeniesienie na inny podmiot,
- 2) odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, a także za włączenie przyłącza do sieci wodociągowej albo kanalizacyjnej oraz inne zezwolenia z tym związane.

5. Odbiór przyłącza dokonywany jest przed jego zasypaniem, w obecności upoważnionych przedstawicieli stron.

6. Termin odbioru, osoba ubiegająca się o przyłączenie, uzgadnia z zakładem, zgłaszając gotowość do odbioru, co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem.

7. Z odbioru strony sporządzają protokół przeglądu technicznego, który powinien zawierać co najmniej:

- 1) datę odbioru,
- 2) adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie,
- 3) przedmiot odbioru (rodzaj przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne),
- 4) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia),
- 5) ewentualne uwagi,
- 6) skład i podpisy członków komisji dokonującej odbioru.

8. Protokół przeglądu stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłącza, a jego podpisanie przez strony upoważnia odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.

### **Rozdział 8.**

#### **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków.**

§ 12. 1. Zakład ma obowiązek poinformować odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dniowym.

2. Zakład ma również obowiązek poinformować odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekroczy 12 godzin.

3. W przypadku, gdy planowana przerwa potrwa dłużej niż 24 godziny, zakład zapewni zastępczy punkt poboru wody na terenie stacji uzdatniania wody w Adamowie, Budziskach i w Hordzieżce.

### **Rozdział 9.**

#### **Standardy obsługi odbiorców, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków.**

§ 13. Zakład jest zobowiązany do udzielenia odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków,

- 2) występujących zakłóceń w dostawie wody lub odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług,
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

**§ 14.** 1. Każdy odbiorca ma prawo zgłoszenia reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez zakład umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych za te usługi opłat.

2. Reklamacja może być składana w dowolnej formie (ustnie, telefonicznie, na piśmie, drogą mailową), po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę jej złożenia.

3. Zakład jest zobowiązany rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty wpływu.

**§ 15.** W siedzibie zakładu winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) taryfy aktualnie obowiązujące na terenie gminy Adamów,
- 2) niniejszy regulamin,
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzanych analiz wody.

**§ 16.** W Urzędzie Gminy Adamów potencjalni odbiorcy usług wodociągowo - kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności usług zakładu:

- 1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 2) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
- 3) niniejszy regulamin,
- 4) wieloletni plan inwestycyjny gminy Adamów.

#### **Rozdział 10.**

#### **Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.**

**§ 17.** 1. Pobór wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu zakładu może być dokonywany z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.

2. Uprawnionymi do poboru wody z hydrantów przeciwpożarowych są wyłącznie jednostki straży pożarnej.