



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 6 września 2021 r.

Poz. 3705

UCHWAŁA NR XXXV/219/2021 RADY MIEJSKIEJ W ŁĘCZNEJ

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łęczna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611, z późn. zm.) - Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVII/158/2020 Rady Miejskiej w Łęcznej z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łęczna (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020 r. poz. 6592) wprowadza się następujące zmiany:

§ 3. i 4 otrzymują brzmienie:

„§ 3. Oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób, które zamieszkują na terenie Gminy Łęczna, mają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe i których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy, poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji o wysokości dochodów nie przekroczył 45% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej ostatnio ogłoszonego przez Prezesa GUS, a obowiązującego w dniu złożenia deklaracji, w gospodarstwie jednoosobowym lub 35% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej ostatnio ogłoszonego przez Prezesa GUS, a obowiązującego w dniu złożenia deklaracji, w gospodarstwie wieloosobowym.

§ 4. Umowę najmu socjalnego lokalu można zawrzeć z osobą, która ma niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe, nieposiadająca tytułu prawnego do lokalu, zamieszkująca na terenie Gminy Łęczna, której średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy, poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji o wysokości dochodów nie przekroczył 30% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej ostatnio ogłoszonego przez Prezesa GUS, a obowiązującego w dniu złożenia deklaracji, w gospodarstwie jednoosobowym lub 25 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej ostatnio ogłoszonego przez Prezesa GUS, a obowiązującego w dniu złożenia deklaracji, w gospodarstwie wieloosobowym.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Matczuk