



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 29 lipca 2021 r.

Poz. 3364



Wojewoda Lubelski

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR PN-II.4131.235.2021 WOJEWODY LUBELSKIEGO

z dnia 29 lipca 2021 r.

**w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XIX/270/2021 Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie z dnia 23 czerwca 2021r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, w części obejmującej wzór wniosku, stanowiący Załącznik Nr 1 do uchwały w zakresie słów: „nr telefonu1)” i odnośnika w brzmieniu: „1) podanie nr telefonu ułatwi kontakt w sprawie wniosku, ale nie jest obowiązkowe”.**

Na podstawie art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.)

#### **stwierdzam nieważność**

uchwały Nr XIX/270/2021 Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie z dnia 23 czerwca 2021r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, w części obejmującej wzór wniosku, stanowiący Załącznik Nr 1 do uchwały w zakresie słów: „nr telefonu<sup>1)</sup>” i odnośnika w brzmieniu: „1) podanie nr telefonu ułatwi kontakt w sprawie wniosku, ale nie jest obowiązkowe”.

#### **Uzasadnienie**

Uchwała Nr XIX/270/2021 została doręczona organowi nadzoru 1 lipca 2021 roku.

Rada Miejska w Szczebrzeszynie w dniu 23 czerwca 2021r. podjęła uchwałę Nr XIX/270/2021 w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego. Wzór wniosku stanowi Załącznik Nr 1 do uchwały.

W podstawie prawnej przedmiotowej uchwały wskazano m. in. art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133, ze zm.).

Przepis ten przyznaje radzie gminy kompetencję do określenia w drodze uchwały wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego. Uchwała podejmowana w wykonaniu tego upoważnienia ustawowego stanowi akt prawa miejscowego.

Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1c ustawy o dodatkach mieszkaniowych, wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego zawiera:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy oraz numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL;

- 2) adres zamieszkania wnioskodawcy;
- 3) wskazanie nazwy i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny;
- 4) określenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego;
- 5) informację o powierzchni użytkowej lokalu, w tym o łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o powierzchni zajmowanej przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu;
- 6) informację o liczbie osób niepełnosprawnych, w tym o liczbie osób poruszających się na wózku inwalidzkim oraz o liczbie innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju;
- 7) informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego o:
  - a) sposobie ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie),
  - b) sposobie przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody),
  - c) instalacji gazu przewodowego;
- 8) informację o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego oraz o łącznych dochodach członków gospodarstwa domowego;
- 9) informację o łącznej kwocie wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art.6 ust. 3–4a, za ostatni miesiąc;
- 10) potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2–5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny.

Zgodnie z wzorem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do uchwały, wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego powinien zawierać następujące dane wnioskodawcy: imię i nazwisko, numer PESEL lub numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL, adres zamieszkania wnioskodawcy oraz nr telefonu, przy czym zastrzeżono, że „Podanie nr telefonu ułatwi kontakt w sprawie wniosku, ale nie jest obowiązkowe”.

Umieszczenie we wzorze wniosku zapisu dotyczącego podania przez wnioskodawcę numeru telefonu wykracza poza zakres upoważnienia przyznanego Radzie w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

W art. 7 ust. 1c ustawa o dodatkach mieszkaniowych określa zamknięty katalog elementów, które składają się na treść wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego. Dodatkowo użyty przez ustawodawcę zwrot „wniosek zawiera” należy odczytywać w ten sposób, że ustalony przez radę gminy wzór wniosku powinien obejmować tylko i wyłącznie wymienione w ustawie elementy.

Bez znaczenia pozostaje przy tym ujęte w uchwale zastrzeżenie, iż podanie numeru telefonu jest dobrowolne. Ustawodawca ustalając katalog elementów wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego nie dzieli ich na obligatoryjne i fakultatywne. Tym bardziej rada gminy nie ma upoważnienia do wprowadzania nowych elementów wniosku wskazując jednocześnie, iż mogą mieć one charakter uznaniowy.

Rada gminy w swej działalności uchwałodawczej związana jest zasadą legalizmu, wynikającą z art. 7 Konstytucji RP, wyrażającą się w konieczności działania na podstawie i w granicach prawa, a także art. 94 Konstytucji, zgodnie z którym organy samorządu terytorialnego, na podstawie i w granicach upoważnień zawartych w ustawie, ustanawiają akty prawa miejscowego obowiązujące na obszarze działania tych organów.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzenie nieważności uchwały Nr XIX/270/2021 we wskazanym zakresie jest uzasadnione.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, złożona za moim pośrednictwem, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

w.z. WOJEWODY LUBELSKIEGO

*Robert Gmitruczuk*

WICEWOJEWODA

Otrzymują:

- 1) Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie
- 2) Burmistrz Szczebrzeszyna