



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 1 czerwca 2021 r.

Poz. 2423

### UCHWAŁA NR XIX/177/2021 RADY GMINY ŁABUNIE

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zmianami<sup>1)</sup>) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, ze zmianami<sup>2)</sup>), w związku z Uchwałą Nr VI/45/2019 Rady Gminy Łabunie z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łabunie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/135/01 Rady Gminy Łabunie z dnia 27 grudnia 2001 r. i zmienionego na podstawie Uchwał Rady Gminy Łabunie: Nr X/56/08 z dnia 30 kwietnia 2008 r., Nr XIX/108/09 dnia 9 września 2009 r., Nr III/11/2011 z dnia 26 stycznia 2011 r., Nr XIV/87/2012 z dnia 22 sierpnia 2012 r. oraz Nr III/18/2015 z dnia 28 stycznia 2015 r., Nr VI/44/2019 z dnia 26 czerwca 2019 r. oraz XVIII/175/2021 z dnia 10 marca 2021 r., uchwała się co następuje:

§ 1.1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie, przyjętego uchwałą Nr X/47/03 Rady Gminy Łabunie z dnia 10 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 3 z 2004 r.), w zakresie zasad realizacji dachów na budynkach.

2. Nie zmienia się załącznika nr 1 do uchwały Nr X/47/03 Rady Gminy Łabunie z dnia 10 grudnia 2003 r.

3. Do uchwały dołącza się:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.1. W uchwale Nr X/47/03 Rady Gminy Łabunie z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie wprowadza się następujące zmiany:

1) w §14:

a) ust. 1:

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2020 r. poz. 1378

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2020 r. poz. 471, 782, 1086, 1378 i w Dz. U. z 2021 r. poz. 11

- pkt. 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) formy dachów - dachy dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 50° lub dachy płaskie i półpłaskie o nachyleniu połaci do 15°, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych gminnej ewidencji zabytków, dla których należy stosować dachy zgodne z ich historyczną formą;”

- pkt. 3 lit. d otrzymuje brzmienie:”

„d) formy dachów - dachy dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 50° lub dachy płaskie i półpłaskie o nachyleniu połaci do 15°, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych gminnej ewidencji zabytków, dla których należy stosować dachy zgodne z ich historyczną formą;”

b) ust. 2:

- pkt. 4 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) formy dachów - dachy dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 50° lub dachy płaskie i półpłaskie o nachyleniu połaci do 15°, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych gminnej ewidencji zabytków, dla których należy stosować dachy zgodne z ich historyczną formą;”

- uchyla się pkt. 4 lit. e,

- pkt. 5 lit. b otrzymuje brzmienie:”

„b) formy dachów – dachy dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 50° lub dachy płaskie i półpłaskie o nachyleniu połaci do 15°, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych gminnej ewidencji zabytków, dla których należy stosować dachy zgodne z ich historyczną formą;”

- uchyla się pkt. 5 lit. c;”

2) w §15:

a) ust. 1 pkt. 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) formy dachów – dachy dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 50° lub dachy płaskie i półpłaskie o nachyleniu połaci do 15°, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych gminnej ewidencji zabytków, dla których należy stosować dachy zgodne z ich historyczną formą;”

b) ust. 2:

- pkt. 4 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) formy dachów – dachy dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 50° lub dachy płaskie i półpłaskie o nachyleniu połaci do 15°, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków i ujętych gminnej ewidencji zabytków, dla których należy stosować dachy zgodne z ich historyczną formą;”

- uchyla się pkt. 4 lit. c.”

2. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie, przyjętego uchwałą Nr X/47/03 Rady Gminy Łabunie z dnia 10 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 3 z 2004 r.) pozostają bez zmian.

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łabunie.**

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Łabunie

**Elżbieta Kuźma**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIX/177/2021

Rady Gminy Łabunie

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu**

§ 1. Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, ze zmianami) Rada Gminy Łabunie stwierdza, że w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie** nie wpłynęły żadne uwagi, nie zachodzi tym samym konieczność ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIX/177/2021  
Rady Gminy Łabunie  
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, ze zmianami), Rada Gminy Łabunie postanawia, że w związku z uchwaleniem **zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie**, w zakresie zasad realizacji dachów określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łabunie, przyjętym uchwałą Nr X/47/03 Rady Gminy Łabunie z dnia 10 grudnia 2003 r., nie przewiduje się konieczności realizacji inwestycji z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIX/177/2021

Rady Gminy Łabunie

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

Zalacznik3.xades

**Dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu  
i zagospodarowaniu przestrzennym**