



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 31 grudnia 2019 r.

Poz. 7759

UCHWAŁA NR XIII/118/2019 RADY MIEJSKIEJ W JÓZEFOWIE NAD WISŁĄ

z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z tworzeniem nowych inwestycji na terenie Gminy Józefów nad Wisłą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) – Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości przez okres dwóch lat budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których dokonano nowych inwestycji i utworzono co najmniej 3 nowe miejsca pracy w związku z tą inwestycją.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie obejmuje nieruchomości wskazanych w ust. 1 oddanych przez podatnika w posiadanie zależne.

§ 2. 1. Przez nową inwestycję należy rozumieć:

- 1) inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu;
- 2) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa.

2. Przez utworzenie nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją należy rozumieć (łącznie):

- 1) miejsca pracy utworzone w okresie trzech lat od daty zakończenia inwestycji – w przeliczeniu na pełne etaty, oraz
- 2) wzrost zatrudnienia w liczbie netto w przeliczeniu na pełne etaty, w danym przedsiębiorstwie, w porównaniu ze średnią za okres ostatnich dwunastu miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy;
- 3) nowe miejsca pracy, które będą utrzymane przez okres co najmniej trzech lat od ich utworzenia.

§ 3. Zwolnienie, o którym w § 1 nie obejmuje budynków, budowli oraz gruntów przedsiębiorców powstałych poprzez przekształcenie, połączenie, przejęcie lub podział innych podmiotów gospodarczych działających dotychczas na terenie gminy Józefów nad Wisłą. Zmiana firmy lub reorganizacja przedsiębiorcy nie jest podstawą do udzielenia zwolnienia w podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała ma zastosowanie do inwestycji oddanych do użytkowania po jej wejściu w życie.

§ 5. 1. Uchwała stanowi program pomocy *de minimis* w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352/1).

2. Zwolnienie jest udzielane z uwzględnieniem i na warunkach powyższego rozporządzenia oraz polskich przepisów dotyczących pomocy *de minimis*.

3. Podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* na podstawie niniejszej uchwały zobowiązany jest przedstawić Burmistrzowi Miasta Józefów nad Wisłą wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości, składaną w roku, w którym ubiega się o pomoc:

- 1) wszystkie zaświadczenia pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie podmiot otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) wszelkie informacje niezbędne do udzielenia pomocy *de minimis*, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc *de minimis* udzielana na podstawie niniejszej uchwały, przekazanych na formularzu według wzoru określonego przez Radę Ministrów w rozporządzeniu z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 7. 1. Traci moc uchwała Rady Gminy Nr XXXVII/263/2014 z dnia 21 sierpnia 2014 w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości w związku z tworzeniem nowych inwestycji (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2014 r., poz. 2970).

2. Prawo do zwolnienia nabyte przed wejściem w życie niniejszej uchwały – na mocy uchylanej w ust. 1 – zostaje zachowane do zakończenia okresu zwolnienia.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefów nad Wisłą.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Stojak