



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 18 października 2019 r.

Poz. 5656

### ZARZĄDZENIE NR 333 WOJEWODY LUBELSKIEGO

z dnia 17 października 2019 r.

**w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa, położonych na terenie Gminy Miasto Kraśnik i zabudowanych na cele mieszkaniowe, w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2019 r. poz. 916 i 1309) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2234 i z 2018 r. poz. 2340) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się bonifikaty od opłat jednorazowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa, położonych na terenie Gminy Miasto Kraśnik i zabudowanych na cele mieszkaniowe, w prawo własności tych gruntów, w wysokości:

- 1) 60% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu;
- 7) 90% w przypadku, gdy spełnione są warunki wymienione w § 2 i § 3 niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Bonifikata przysługuje osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, pod warunkiem, że złożony zostanie przez nie pisemny wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej oraz wnioskujący o udzielenie bonifikaty nie posiada zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste wobec Gminy Miasto Kraśnik związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.

**§ 3. 1.** Bonifikaty wymienionej w § 1 pkt 7) niniejszego zarządzenia udziela się po spełnieniu warunków wymienionych w § 2 osobom, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1270 ze zm.).

2. Dochód miesięczny, o którym mowa w ust. 1, jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych, uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który opłata jest wnoszona. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki udzielenia bonifikaty od tej opłaty, spoczywa na właścicielu, o którym mowa w § 2 niniejszego zarządzenia,

3. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez właściciela, o którym mowa w § 2 niniejszego zarządzenia, samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości podlegającej przekształceniu.

**§ 4.** Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać:

- a) w terminie od dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona, przy czym wniosek za rok 2019 należy złożyć do dnia 31 grudnia 2019 roku,
- b) wniosek o udzielenie 90% bonifikaty należy złożyć w terminie do dnia 31 stycznia 2020 roku.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.

Wojewoda Lubelski

**Przemysław Czarnek**