



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 16 kwietnia 2018 r.

Poz. 1747

OGŁOSZENIE NR 1/2018 WÓJTA GMINY KONSTANTYNÓW

z dnia 20 marca 2018 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2017 położonych na terenie gminy Konstantynów.

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610, z późn. zm.) oraz §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Wójt Gminy Konstantynów ogłasza, co następuje:

§ 1. Podaje się do wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 r. położonych na obszarze gminy Konstantynów, zgodnie z załącznikiem do niniejszego ogłoszenia.

§ 2. Zestawienie danych podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Wójt Gminy

Romuald Murawski

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2018

Wójta Gminy Konstantynów

z dnia 20 marca 2018 r.

Zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2017 rok położonych na obszarze Gminy Konstantynów**a) I półrocze**

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		1,32				1,98		2,2		
	B		1,1		1,32						
	C		0,88								
40 m ² do 60 m ²	A		1,32				1,32 1,98		2,2		
	B		1,1		0,88 1,32						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1,32						2,2		
	B		1,1		1,32						
	C										
powyżej 80 m ²	A								2,2		
	B		1,1								
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		1,32				1,98		2,2		
	B		1,1		1,32						
	C		0,88								
40 m ² do 60 m ²	A		1,32				1,32 1,98		2,2		
	B		1,1		0,88 1,32						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1,32						2,2		
	B		1,1		1,32						
	C										
powyżej 80 m ²	A								2,2		
	B		1,1								
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

- 1) stawka czynszu najniższa; średnia najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek