



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 11 kwietnia 2017 r.

Poz. 1766

### ROZPORZĄDZENIE DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W WARSZAWIE

z dnia 7 kwietnia 2017 r.

#### w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych "Nałęczowianka"

Na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustanawia się strefę ochronną ujęcia wód podziemnych z utworów górnokredowych „Nałęczowianka”, zwaną dalej „strefą ochronną”, składającą się z:

- 1) terenu ochrony bezpośredniej;
- 2) terenu ochrony pośredniej.

2. Teren ochrony bezpośredniej dla studni nr 1 „Dąb” i studni nr 3 „Nałęczowianka”, obejmuje obszar o łącznej powierzchni 739,1 m<sup>2</sup>.

3. Teren ochrony pośredniej obejmuje obszar o powierzchni 0,76 km<sup>2</sup>.

4. Położenie terenu ochrony bezpośredniej i pośredniej określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do rozporządzenia.

5. Wykaz działek ewidencyjnych znajdujących się na terenie ochrony bezpośredniej określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

6. Wykaz działek ewidencyjnych znajdujących się na terenie ochrony pośredniej określa załącznik nr 3 do rozporządzenia.

7. Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej określa załącznik nr 4 do rozporządzenia.

**§ 2. 1.** Na terenie ochrony bezpośredniej obowiązują zakazy i nakazy, o których mowa w art. 53 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne.

2. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić, a jego granice oznaczyć zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne.

**§ 3. 1.** Na terenie ochrony pośredniej zabrania się:

- 1) rolniczego wykorzystania ścieków;
- 2) przechowywania lub składowania odpadów promieniotwórczych;
- 3) lokalizowania ferm chowu lub hodowli zwierząt;

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1590, 1642 i 2295, z 2016 r. poz. 352, 1250, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 60.

- 4) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r. poz. 672, z późn. zm.<sup>2)</sup>), a także rurociągów do ich transportu, z wyłączeniem nadziemnych, przydomowych zbiorników gazu płynnego;
- 5) wydobywania kopalin innych niż lecznicze przeznaczone na potrzeby uzdrowiska;
- 6) stosowania środków ochrony roślin, które według zezwolenia na ich wprowadzanie do obrotu zaklasyfikowano jako stwarzające zagrożenie dla zdrowia człowieka, organizmów wodnych lub środowiska, oraz pestycydów i substancji znajdujących się w „Załączniku 1” Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2013/39/UE z dnia 12 sierpnia 2013 r. zmieniającej dyrektywy 2000/60/WE i 2008/105/WE w zakresie substancji priorytetowych w dziedzinie polityki wodnej;
- 7) mycia pojazdów mechanicznych poza myjniami usługowymi posiadającymi uszczelnioną nawierzchnię uniemożliwiającą przedostawanie się wód opadowych lub roztopowych do poziomów wodonośnych zasilających ujęcie, wyposażonymi w urządzenia oczyszczające oraz systemy odprowadzające ścieki oraz wody opadowe lub roztopowe;
- 8) lokalizowania składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;
- 9) lokalizowania cmentarzy oraz grzebania zwłok zwierzęcych;
- 10) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, z wyjątkiem tych, które spełniają wymogi i warunki zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 11) lokalizowania nowych ujęć wód podziemnych z wyjątkiem rozbudowy oraz budowy studni awaryjnych lub zastępczych ujęcia wód podziemnych „Nałęczowianka”;
- 12) lokalizowania przedsięwzięć, zaliczonych do kategorii mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579 i 2003) z wyłączeniem napowietrznych linii elektroenergetycznych oraz instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych lub radiolokacyjnych.

2. Granice terenu ochrony pośredniej należy oznaczyć zgodnie z art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne.

3. Lokalizację tablic informacyjnych określa załącznik nr 1 do rozporządzenia.

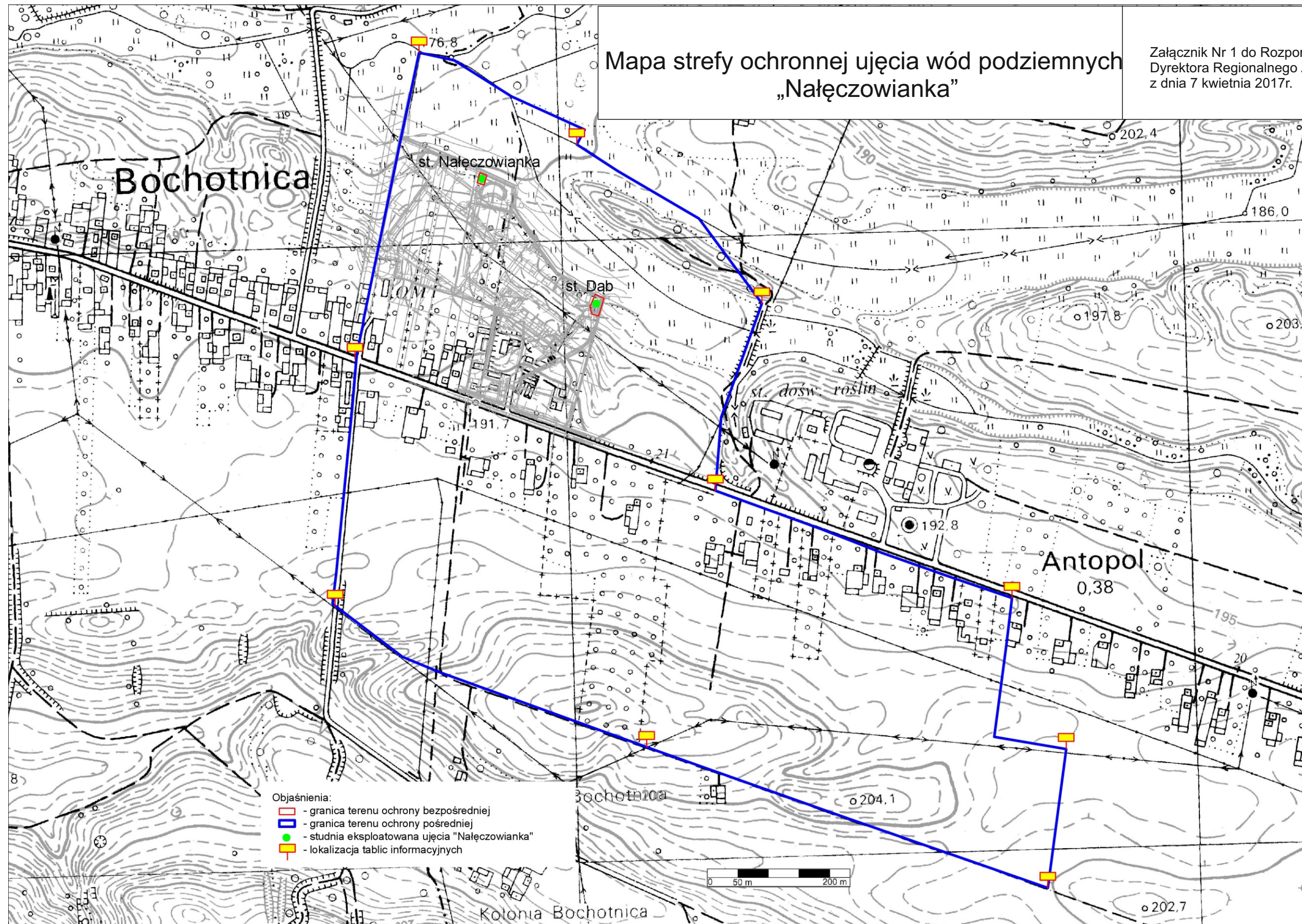
**§ 4.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

p.o. Dyrektora Regionalnego  
Zarządu Gospodarki Wodnej  
w Warszawie

**Dariusz Tomczak**

---

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 831, 903, 1250, 1427, 1933, 1991, 2255 i 2260.



Załącznik Nr 2 do Rozporządzenia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
w Warszawie  
z dnia 7 kwietnia 2017 r.

**Wykaz działek ewidencyjnych znajdujących się na terenie ochrony bezpośredniej**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb		Nr arkusza	Nr działki	Powierzchnia działki na terenie ochrony bezpośredniej [m <sup>2</sup> ]	Działka położona na terenie ochrony bezpośredniej	
		nazwa	nr				w całości	w części
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	2	297	554		x
2.	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	312/2	167,4		x
3.	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	312/2	17,7		x

Załącznik Nr 3 do Rozporządzenia  
 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
 w Warszawie  
 z dnia 7 kwietnia 2017 r.

**Wykaz działek ewidencyjnych znajdujących się na terenie ochrony pośredniej**

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb		Nr arkusza	Nr działki	Powierzchnia działki położona w strefie ochronnej [m <sup>2</sup> ]	Działka położona w strefie ochronnej	
		nazwa	nr				w całości	w części
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	1/1	15835	X	
2	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	1/2	14965	X	
3	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	3/1	30122	X	
4	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	4	19618	X	
5	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	5	10041	X	
6	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	6	32766	X	
7	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	7	3084	X	
8	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	8	4153	X	
9	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	9	10280	X	
10	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	11/3	557	X	
11	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	11/4	9048	X	
12	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	11/5	10023	X	
13	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	11/6	9903	X	
14	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	12/1	10486	X	
15	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	12/3	1344	X	
16	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	12/4	8575	X	
17	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	13	10107	X	
18	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	14	19958	X	
19	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	15/1	7751	X	
20	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	18/1	11931	X	
21	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	20/1	10330	X	
22	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	21/1	19367	X	

23	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	22/2	2838	X	
24	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	22/3	2872	X	
25	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	22/4	3381	X	
26	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	22/5	1088	X	
27	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	23	17794	X	
28	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	24	5915	X	
29	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	25	10196	X	
30	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	26	5142	X	
31	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	27	5142	X	
32	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	28	14927	X	
33	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	29	9912	X	
34	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	30	9737	X	
35	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	32/1	5187	X	
36	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	32/2	4554	X	
37	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	34/2	9846	X	
38	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	35/2	5326		X
39	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	105	5708	X	
40	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	283/1	11479	X	
41	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	283/3	4135	X	
42	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	283/4	4137	X	
43	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	284	9561		X
44	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	285	1164		X
45	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	288	9294		X
46	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	289/2	1680	X	
47	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	289/3	15786		X
48	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	289/4	13538		X
49	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	291/2	7968		X
50	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	291/3	6552		X
51	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	291/5	168	X	
52	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	1	291/6	17814		X
53	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	2	296	878	X	

54	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	2	297	39481	X	
55	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	2	298/22	44720	X	
56	Nałęczów – obszar wiejski	Bochothnica Kolonia	0001	2	298/23	107044		X
57	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	303/1	7601	X	
58	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	304	2936	X	
59	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	305/1	624	X	
60	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	305/2	1259	X	
61	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	306/1	1720	X	
62	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	306/2	4069	X	
63	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	307/1	1486	X	
64	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	307/2	2356	X	
65	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	308/1	796	X	
66	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	308/2	1268	X	
67	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	309/1	2571	X	
68	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	309/2	3515	X	
69	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	310/1	2201	X	
70	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	310/2	3479	X	
71	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	311/1	4472	X	
72	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	311/2	6884	X	
73	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	312/1	2331	X	
74	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	312/2	3256	X	
75	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	313/1	2440	X	
76	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	313/2	3492	X	
77	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	314/1	2221	X	
78	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	314/2	3240	X	
79	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	315/1	3161	X	
80	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	315/2	3733	X	
81	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	316	138		X
82	Nałęczów – miasto	Bochothnica	0004	6	452	2884		X

Załącznik Nr 4 do Rozporządzenia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej  
w Warszawie  
z dnia 7 kwietnia 2017 r.

### **Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej**

Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej zaczyna się w punkcie reperowym położonym w środkowo-zachodniej części strefy. Jest to punkt położony przy zbiegu granic działek nr 304 i nr 302/3 z granicą działki nr 316, stanowiącą granicę drogi wojewódzkiej nr 830 relacji Lublin-Nałęczów-Bochotnica w miejscowości Nałęczów. W obrębie tej części miasta droga wojewódzka nr 830 posiada nazwę ulicy Bochotnica. Od punktu reperowego granica strefy biegnie w kierunku północnym wzdłuż arkusza nr 6 obrębu Bochotnica po zachodniej granicy działki nr 303/1, stanowiącej zachodnią granicę Zakładu Produkcyjnego „Nałęczowianka”. Następnie biegnie nadal w kierunku północnym wzdłuż wschodniej granicy działki nr 303/2 dochodząc do rzeki Bochotniczanki. W tym miejscu granica strefy skręca na wschód biegnąc południową granicą rzeki Bochotniczanki do ujścia do niej cieką o nazwie Dopływ spod Sadurek. Dalej granica strefy biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż północnego brzegu Dopływu spod Sadurek posiadającego nazwę rowu o nr 188 według ewidencji gruntów obrębu geodezyjnego Bochotnica Kolonia na granicy obrębu Cynków, od strony północnej. Następnie biegnie dalej w kierunku wschodnim do zmiany kierunku cieką w jego przedłużeniu wzdłuż południowych granic działek o numerach: 126, 127, 128, 129 do działki nr 135. W tym miejscu granica biegnie na południe do rowu melioracyjnego o nr 187. Potem biegnie dalej wzdłuż rowu w kierunku wschodnim. Po ok. 220 m granica strefy skręca na południowy-wschód kierując się na północną granicę stawów w miejscowości Antopol. Na tym odcinku granica strefy ukośnie przecina łąkę a potem las. Następnie granica strefy kieruje się na południe biegnąc wzdłuż stawu hodowlanego do drogi gruntowej stanowiącej działkę nr 298/17 wzdłuż jej zachodniej granicy i przecina drogę wojewódzką nr 830 (działka nr 284) na wysokości działki nr 11/5 położonej po południowej stronie drogi wojewódzkiej. Następnie granica strefy skręca w kierunku wschodnim biegnąc wzdłuż południowej granicy działki nr 284 (droga wojewódzka nr 830) do wschodniej granicy działki nr 30. W północno-wschodnim narożu działki nr 30 granica skręca w kierunku południowym biegnąc wschodnią częścią działki nr 30. Po dojściu do granicy z działką nr 32/1 skręca w kierunku wschodnim biegnąc wzdłuż północnej granicy działek o numerach: 32/1, 32/2 i 34/2 oraz dzieląc działkę nr 35/2 na przedłużeniu do granicy z działką nr 35/4. Następnie granica skręca w kierunku południowym biegnąc po granicy pomiędzy działkami nr 35/5 i nr 35/4. Biegnąc w kierunku południowym granica strefy dochodzi do działki nr 285, stanowiącej drogę gruntową. W tym miejscu granica skręca w kierunku zachodnim biegnąc północną granicą działki nr 285 do wschodniej granicy z działką nr 288. Następnie kontynuuje się w kierunku zachodnim przecinając działki nr 288, 289/4 i częściowo działkę nr 289/3. Następnie granica strefy dochodzi do napowietrznej linii energetycznej biegnącej ukośnie do drogi gruntowej nr 285. W obrębie działki nr 289/3 granica strefy skręca w kierunku północno-zachodnim biegnąc wzdłuż napowietrznej linii energetycznej przez działki o numerach: 289/3, 291/2, 291/3, 291/6 w obrębie geodezyjnym Bochotnica Kolonia. Następnie granica strefy dochodzi do zachodniej granicy działki nr 452, stanowiącej drogę gminną asfaltową nr 107858L położoną w obrębie Bochotnica na terenie miasta Nałęczów. W tym miejscu granica strefy skręca w kierunku północnym i przecinając działki o numerach: 448, 449, 450, 451, 452 biegnie zachodnią granicą drogi gminnej. Następnie granica strefy przecina ulicę Bochotnica, posiadającą w ewidencji nr 316 i dochodzi do granicy południowej pomiędzy działkami nr 304 i nr 302/3 skąd zaczęto opis strefy.