



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 20 grudnia 2017 r.

Poz. 5512

UCHWAŁA NR XXX/197/17 RADY GMINY SAWIN

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z uchwałą nr XXV/165/17 Rady Gminy Sawin z dnia 11 kwietnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin, Rada Gminy Sawin uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdzając, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin" uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin uchwalonego nr XVII/94/04 z dnia 31 sierpnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 200, poz. 2677) zmienionego uchwałą nr IX/81/11 z dnia 30 sierpnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 12.10.2011 r. nr 152, poz. 2460) i uchwałą nr IX/83/11 Rady Gminy Sawin z dnia 30 sierpnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 152, poz. 2462 z dnia 12.10.2011 r.) dla obszarów położonych w miejscowości Czulczyce.

§ 2. W uchwale nr IX/50/15 Rady Gminy Sawin z dnia 30 września 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 7, ust.9 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „wysokość zabudowy: maksymalnie 12 m;”
- 2) w § 7, ust.9 pkt 7 otrzymuje brzmienie: „ogrodzenie: zakazuje się budowy ogrodzeń pełnych;”

§ 3. 1. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozstrzygnięcia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik do zmienianego planu.

2. Rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały nr IX/50/15 Rady Gminy Sawin z dnia 30 września 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin, rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do ww. uchwały i rozstrzygnięcie o sposobie rozstrzygnięcia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3 do ww. uchwały, pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sawin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Sawin

Joanna Rzepecka

Załącznik do Uchwały Nr XXX/197/17
Rady Gminy Sawin
z dnia 30 października 2017 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sawin o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Rada Gminy Sawin uchwalając zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin, po stwierdzeniu, że nie naruszają one ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin, rozstrzyga jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany planu.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sawin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do wglądu publicznego w dniach od 05 września 2017 r. do 27 września 2017 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami odbyła się w dniu 27 września 2017 r. Nieprzekraczalny termin składania uwag upłynął 12 października 2017 r.

W ustawowym terminie składania uwag żadna z osób fizycznych i prawnych oraz żadna z jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej nie wniosła uwag dotyczących projektu zmian w planie.