



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 27 października 2017 r.

Poz. 4090

### **DECYZJA NR OLB.4210.7.2017.JD PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

z dnia 26 października 2017 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 lit. b oraz art. 45 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 220 z późn. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257),

#### **po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa energetycznego Krasnostawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Krasnymstawie, zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,**

zawartego w piśmie z dnia 12 czerwca 2017 r. (znak: 1560/2016/RC), uzupełnionego pismem z dnia 24 lipca 2017 r. (znak: 1924(2)/2017/RC), pismem z dnia 3 sierpnia 2017 r. (znak: 1924/(3)/2017/RC), pismem z dnia 12 września 2017 r. (znak: 2378/2017/RC), pismem z dnia 10 października 2017 r. (znak: 2663/2017/RC) oraz pismami z dnia 12 października 2017 r. i z dnia 23 października 2017 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

#### **zatwierdzam**

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia jej do stosowania.

#### **Uzasadnienie**

Na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła, w dniu 14 czerwca 2017 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia ustalonej przez Przedsiębiorstwo taryfy dla ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w tej ustawie.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291), zwanego dalej "rozporządzeniem taryfowym". Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie uzasadnionych przychodów prowadzenia

działalności związanej z wytwarzaniem oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy, tj. zgodnie z § 11 i § 12 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego - Dz. U. z 2016 r. poz. 1822 z późn. zm.).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki - Wschodniego Oddziału Terenowego z siedzibą w Lublinie - al. Józefa Piłsudskiego 13, 20-011 Lublin.

3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 100 złotych (art. 32 ust. 3

w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 623, z późn. zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydziału Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, oraz o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisu art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.

4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania do SOKiK wobec Prezesa URE (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

5. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

z up. Prezesa Urzędu  
Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego  
Oddziału Terenowego Urzędu  
Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Lublinie

**Agnieszka Szypulska**

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł w dniu 7 czerwca 2017 r.  
na rachunek 95 1030 1508 0000 0005 5002 4055.

Jolanta Dereń - starszy specjalista

Otrzymują:

1. Krasnostawska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Okrzei 25, 22-300 Krasnystaw;
2. Wojewoda Lubelski;
3. A/a.

**KRASNOSTAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

UL. OKRZEI 25 22-300 KRASNYSTAW  
NIP 564-000-09-22 REGON 000486445 PKD 6832 Z  
tel.. (082) 576-20-67 fax (082) 576-28-13 E-mail: ksm.krasnystaw@gmail.com

NINIEJSZA TARYFA STANÓW  
ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 26 października 2017 r.

Nr OLB.4210.F.2017.JD

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie

  
Agnieszka Szypulska

# TARYFA DLA CIEPŁA

2017 r.



## CZĘŚĆ 1

### Objaśnienia pojęć używanych w taryfie

#### Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 220 z późn. zm.),
2. **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291),
3. **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
4. **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
5. **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów ciepłych,
6. **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
7. **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
8. **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
9. **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
10. **układ pomiarowo - rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
11. **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla danego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
12. **dostawca** – Krasnostawską Spółdzielnię Mieszkaniową,
13. **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z dostawcą,
14. **odbiorca końcowy** – odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek,
15. **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany, jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terytorialnego  
z siedzibą w Lublinie  
Agnieszka Szypulska



## CZĘŚĆ 2

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Krasnostawska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Krasnymstawie prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła. Działalność gospodarcza prowadzona jest na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki:

- na wytwarzanie ciepła – nr WCC/437/2771/U/1/98/AS z dnia 28.10.1998 r. z późn. zm.
- na przesyłanie i dystrybucję ciepła - nr PCC/457/2771/1/98/AS z dnia 28.10.1998 r. z późn. zm.

## CZĘŚĆ 3

### Podział odbiorców na grupy taryfowe

Występują trzy grupy odbiorców:

- A** - odbiorcy pobierający ciepło bezpośrednio z sieci ciepłowniczej,
- B** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z grupowych węzłów cieplnych, które wraz z zewnętrznymi instalacjami odbiorczymi stanowią własność i eksploatowane przez dostawcę,
- C** - odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest z grupowych węzłów cieplnych stanowiących własność i eksploatowane przez dostawcę.

Ciepło dostarczane jest na potrzeby centralnego ogrzewania oraz podgrzania wody użytkowej.

## CZĘŚĆ 4

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka	grupa taryfowa A	grupa taryfowa B	grupa taryfowa C
			netto	netto	netto
1.	Cena za zamówioną moc ciepłą	zł. / MW / rok	79 813,13	79 813,13	79 813,13
		zł. / MW / m - c	6 651,09	6 651,09	6 651,09
2.	Cena ciepła	zł. / GJ	27,64	27,64	27,64
3.	Cena nośnika ciepła	zł. / m <sup>3</sup>	17,14	17,14	17,14
4.	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł. / MW / rok	15 590,79	18 244,32	16 220,36
		zł. / MW / m - c	1 299,23	1 520,36	1 351,70
5.	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	zł. / GJ	5,84	10,99	6,09

Do cen i stawek opłat będzie naliczany podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
*Agnieszka Szypulska*  
Agnieszka Szypulska



## Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Lp.	Średnica nominalna przyłącza	Stawka opłaty netto [zł/m]
1	Przyłącze 2 x Dn 25/25 mm	150,52

Do stawek opłat za przyłączenie do sieci będzie naliczany podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## CZĘŚĆ 5

### Zasady ustalania cen i stawek opłat

Ceny i stawki opłat przedstawione w części 4 dla wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła ustalono zgodnie z zasadami określonymi w ustawie i rozporządzeniu taryfowym.

## CZĘŚĆ 6

### Warunki stosowania cen i stawek opłat

#### Zakres świadczonych usług dla odbiorców.

Zakres świadczonych usług dla odbiorców określony jest w umowie sprzedaży ciepła, umowie o świadczenie usług przesyłania lub dystrybucji albo w umowie kompleksowej.

#### Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

1. Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w Rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.
2. W przypadkach:
  - niedotrzymania przez strony warunków umowy,
  - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - udzielania bonifikat,
  - nielegalnego poboru ciepła,

stosuje się postanowienia Rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

W odniesieniu do opłat za nielegalny pobór ciepła podatek od towarów i usług VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

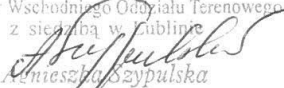
z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
*Agnieszka Szypulska*  
Agnieszka Szypulska





## CZĘŚĆ 7

### Zasady wprowadzania zmiany cen i stawek opłat

1. Dostawca wprowadzi do stosowania taryfę dla ciepła nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.
2. Odbiorcy będą powiadomieni o wprowadzeniu do rozliczeń nowych cen i stawek opłat w formie pisemnej, w terminie, co najmniej na 14 dni przed ich zastosowaniem.

z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Wschodniego Oddziału Terenowego  
z siedzibą w Lublinie  
  
Anieszka Szypulska

Z-ca PREZESA  
Krasnostawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Krasnymstawie  
  
Ryszard Ciechański

PREZES  
Krasnostawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Krasnymstawie  
  
Witold Bazar