



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 19 grudnia 2013 r.

Poz. 5399

UCHWAŁA NR XXXV/262/13 RADY MIEJSKIEJ W JÓZEFOWIE

z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie organizowania i prowadzenia mieszkań chronionych oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 1, pkt 15 art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2013 r. poz. 182 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2012 r. poz. 305) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. 1. Mieszkania chronione są prowadzone przez jednostkę organizacyjną pomocy społecznej działającą na terenie Gminy Józefów zwaną dalej „jednostką organizacyjną” jako mieszkania wyodrębnione w budynku.

2. Osoby przebywające w mieszkaniu chronionym, zwane dalej „mieszkańcami”, podlegają zameldowaniu zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 2. 1. Realizacja zadania z zakresu pomocy społecznej polegającego na prowadzeniu mieszkania chronionego może być zlecona innym podmiotom zgodnie z art. 25-35 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

2. W umowie z podmiotem , któremu zlecono prowadzenie mieszkania chronionego stosownie do ust 1, zwanym dalej „podmiotem prowadzącym mieszkanie”, określa się w szczególności liczbę miejsc w mieszkaniu chronionym, jego przeznaczenie, zakres usług, z których może korzystać mieszkaniec oraz zasady finansowania i pobierania odpłatności od mieszkańców.

3. Podmiot prowadzący mieszkanie podlega w tym zakresie nadzorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Józefowie, zwanego dalej „MOPS”.

4. Podmiot prowadzący mieszkanie zobowiązany jest także do współpracy z MOPS w zakresie realizowanego zadania oraz do przekazywania MOPS informacji dotyczących ilości osób przebywających aktualnie w mieszkaniu chronionym oraz innych informacji niezbędnych do przyznawania pomocy w formie mieszkania chronionego i ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

5. Przepisy dotyczące jednostek organizacyjnych stosuje się odpowiednio do podmiotu prowadzącego mieszkanie.

§ 3. 1. Mieszkanie chronione przeznacza się dla osób, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w życiu codziennym.

2. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej w szczególności dla osób niepełnosprawnych i osób z zaburzeniami psychicznymi w celu usamodzielnienia życiowego.

3. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się osobom w celu podejmowania przez te osoby samodzielnych decyzji - odpowiedzialności za własne życie, umiejętności niezbędnych w samodzielnym funkcjonowaniu, tworzenia warunków do aktywnego i twórczego życia, kształtowania postaw i wartości.

§ 4. 1. Mieszkanie nie podlega wykupowi, wynajmowi i odstąpieniu innym osobom.

§ 5. 1. Mieszkanie chronione przeznaczają się dla osób z terenu Gminy Józefów spełniających warunki określone w §3.

2. Prawo pobytu w mieszkaniu chronionym przyznaje Burmistrz Józefowa lub działający z jego upoważnienia Kierownik MOPS w Józefowie lub działający z upoważnienia Burmistrza Józefowa inny pracownik tego Ośrodka.

3. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym Gmina nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

§ 6. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny, przy czym odpłatność jest pobierana w okresach odpowiadającym miesiącom kalendarzowym. Za niepełny miesiąc pobytu mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do liczby dni pobytu w danym miesiącu.

2. Pobyt w mieszkaniu chronionym przysługuje nieodpłatnie osobie samotnie gospodarującej albo osobie w rodzinie, której dochód nie przekracza kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, jeśli mieszkaniec w określonym czasie nie może ponieść odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, na wniosek mieszkańca zaopiniowany przez Kierownika MOPS, Burmistrz Józefowa lub działający z jego upoważnienia Kierownik MOPS może częściowo lub całkowicie zwolnić mieszkańca za pobyt w mieszkaniu chronionym.

4. Osoby, którym przyznana została pomoc w formie mieszkania chronionego ponoszą pełną odpłatność za zużycie wody, ścieki, energię elektryczną, gaz, wywóz śmieci, a także za telefon, internet oraz radio i telewizję w pełnej wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych świadczeń z zastrzeżeniem ust. 2.

5. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym pobiera podmiot prowadzący mieszkanie w terminie do 20 dnia danego miesiąca i odrębnego przekazania na konto MOPS w Józefowie.

§ 7. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

- 1) korzystanie ze wskazanego mieszkania,
- 2) korzystanie na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych między innymi korytarzy, łazienki, kuchni
- 3) nadzór oraz pomocy opiekuna w prowadzeniu gospodarstwa domowego, gospodarowania własnymi zasobami pieniężnymi, nabywaniu umiejętności społecznych,
- 4) pomoc w integracji ze środowiskiem lokalnym,
- 5) doraźna pomoc pracownika socjalnego.

§ 8. 1. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać tylko osoba wymieniona w decyzji administracyjnej o której mowa w §5.

2. Przez zawarcie związku małżeńskiego współmałżonek osoby zamieszkującej w mieszkaniu chronionym nie nabywa prawa do korzystania z tego mieszkania.

3. Nie nabywa prawa do zamieszkania dziecko osoby, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

4. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na czas dłuższy niż okres wizyty towarzyskiej lub rodzinnej trwającej nie dłużej niż czas wyznaczony w regulaminie organizacyjnym mieszkań chronionych.

5. Udostępnienie pomieszczeń mieszkania chronionego w celach pobytowo-noclegowych osobom nieuprawnionym jest rażącym naruszeniem przepisów porządkowych i stanowi podstawę do uchylecia decyzji administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym.

§ 9. 1. Mieszkaniec traci prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym na skutek:

- 1) upływu okresu pobytu, jaki został określony w decyzji administracyjnej,
- 2) korzystania z przyznanego świadczenia w postaci mieszkania chronionego w sposób niezgodny z przeznaczeniem w szczególności nieprzestrzegania regulaminu organizacyjnego,
- 3) zmiany sytuacji osobistej lub materialnej, która powoduje, że korzystanie ze świadczenia w postaci mieszkania chronionego nie jest konieczne lub celowe,
- 4) nieusprawiedliwioną przerwą w korzystaniu z mieszkania trwającą dłużej niż miesiąc,
- 5) nie uiszczenia opłaty ustalonej zgodnie z zasadami odpłatności.

2. W przypadku określonym w ust 1, pkt 1 mieszkaniec jest zobowiązany do opuszczenia mieszkania chronionego w ostatnim dniu terminu określonego w decyzji, natomiast w przypadku określonym w ust 1 pkt 2-5, w dniu w którym decyzja stała się wykonalna.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Józefowa.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Józefowie

Andrzej Wojtyło