

UCHWAŁA NR XXVIII/221/10

RADY GMINY CYCÓW

z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa dzierżawcom i najemcom w nabywaniu lokali użytkowych

Na podstawie art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) Rada Gminy Cyców uchwała, co następuje:

§ 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu komunalnych lokali użytkowych, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom lub dzierżawcom, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

1. dzierżawią lub wynajmują lokal użytkowy na podstawie jednej lub kilku następujących po sobie umów najmu lub dzierżawy, nie krócej niż 10 lat przed złożeniem wniosku o nabycie lokalu. Do biegu terminu zalicza się umowy, gdy poprzednim najemcą lub dzierżawcą był jego małżonek, wstępny lub zstępny;

2. nie są dłużnikami gminy Cyców z tytułu dzierżawy lub najmu nabywanego lokalu,

3. złożą wniosek o nabycie lokalu przeznaczonego do sprzedaży, wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.