

UCHWAŁA NR XXIX/165/10

RADY GMINY SPICZYN

z dnia 26 lutego 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały o określeniu zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Spiczyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXVII/161/09 Rady Gminy Spiczyn z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Spiczyn, § 12 otrzymuje brzmienie: „§ 12. 1. Osoby które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy, mogą ubiegać się o najem tego lokalu, jeżeli złożą w terminie 30 dni od dnia wystąpienia tych zdarzeń, wniosek do Wójta Gminy o zawarcie umowy najmu lokalu i udokumentują spełnienie następujących okoliczności: 1) nieprzerwalnie zamieszkują w tym lokalu od co najmniej 5 lat, 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu. 2. Osoby, które nie złożą wniosku o którym mowa w ust. 1 obowiązane są do zwrotu lokalu w terminie do 3 miesięcy od dnia opuszczenia lokalu przez najemcę lub jego śmierci.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.