

Uchwała Nr XLI/308/2010
Rady Miejskiej w Nałęczowie
z dnia 30 września 2010 roku

w sprawie **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z póź. zm.) art. 5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 z póź. zm.), oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (M. P. z 2010 roku Nr 55, poz.755) i po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki, Budżetu i Mienia Komunalnego, **Rada Miejska w Nałęczowie u c h w a l a, co następuje :**

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :

1.	od budynków i ich części	Stawka w złotych
a.	mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,54
b.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	19,00
c.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie produkcji i wytwarzania wód mineralnych i napojów od 1 m ² powierzchni użytkowej	21,05
d.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	9,82
e.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,27
f.	pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: - za pierwsze 10 m ² powierzchni użytkowej od 1 m ² powierzchni użytkowej - za pozostałą powierzchnię użytkową powyżej 10 m ² od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,67 4,08
2.	od budowli	2%
3.	od gruntów	
a.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	0,65
b.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w zakresie produkcji i wytwarzania wód mineralnych i napojów, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	0,80
c.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,15
d.	pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,25

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle stanowiące mienie gminne nie przekazane w użytkowanie lub zarząd, a także grunty, budynki i budowle zajęte na potrzeby ochotniczych straży pożarnych nie wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty wykorzystywane na potrzeby wspólnot gruntowych.

§ 3. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych podatnik winien wpłacać na konto Nr 79873300090000101020000010 w Banku Spółdzielczym w Nałęczowie, w kasie Urzędu Miejskiego w Nałęczowie, a na terenie sołectw również może być pobierany przez inkasentów –sołtysów.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2011 roku traci moc uchwała Nr XXX/III/220/2009 Rady Miejskiej w Nałęczowie z dnia 30 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 11 poz. 212 z 2010 roku).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nałęczowa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i ma zastosowanie począwszy od 2011 roku.

Przewodnicząca Rady

Marta Głos