

**UCHWAŁA NR XXXIV/190/10  
RADY GMINY MEŁGIEW**

z dnia 10 sierpnia 2010 r.

**w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z tworzeniem nowych inwestycji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i w związku z art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) - Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości przez okres dwóch lat budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, na których dokonano nowych inwestycji i utworzono co najmniej 2 nowe miejsca pracy w związku z tą inwestycją.

**§ 2.**

1. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycje w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, polegającą na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa, dywersyfikacji produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów bądź na zasadniczej zmianie dotyczącej całościowego procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa; za nową inwestycję uznaje się również nabycie przedsiębiorstwa, które jest w likwidacji albo zostałoby zlikwidowane, gdyby nie zostało nabyte, przy czym przedsiębiorstwo jest nabywane przez niezależnego inwestora; za nową inwestycję nie uznaje się nabycia wyłącznie udziałów lub akcji przedsiębiorstwa.
2. Przez utworzenie nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją należy rozumieć (łącznie):
  - 1) miejsca pracy utworzone w okresie trzech lat od daty zakończenia inwestycji – w przeliczeniu na pełne etaty, oraz
  - 2) wzrost zatrudnienia w liczbie netto w przeliczeniu na pełne etaty, w danym przedsiębiorstwie, w porównaniu ze średnią za okres ostatnich dwunastu miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy,
  - 3) nowe miejsca pracy, które będą utrzymane przez okres co najmniej trzech lat od ich utworzenia.

**§ 3.**

Uchwała ma zastosowanie do inwestycji oddanych do użytkowania po jej wejściu w życie.

**§ 4.**

1. Uchwała stanowi program pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. W sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r.).
2. Zwolnienie jest udzielane z uwzględnieniem i na warunkach powyższego rozporządzenia oraz polskich przepisów dotyczących pomocy de minimis.

**§ 5.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**§ 6.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mełgiew.

**§ 7.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r. i ma zastosowanie do dnia 31 grudnia 2013 r.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Janusz Oleszek**