



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 3 kwietnia 2024 r.

Poz. 2444

### ZESTAWIENIE BURMISTRZA ANDRYCHOWA

z dnia 27 marca 2024 roku

**danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu  
mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Andrychów**

Burmistrz Andrychowa

**Tomasz Żak**



## b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu** |                 |  |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|---|-----------------|--|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|---------|
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | do 1918 r.   |       | 1919-1945 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |         |
|   |                 | zły***   | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry   |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>   | A               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            | 12,93zł |
|   | B               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | C               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                            | A               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | B               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | C               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
| powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>                    | A               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | B               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | C               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>   | A               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | B               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   | C               | 1)****   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |
|   |                 | 2)   |       |           |       |           |       |           |       |            |         |

\* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

\*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\* stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu