



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 15 marca 2024 r.

Poz. 2032

UCHWAŁA* NR LXIII/637/2024 RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łęckiej i Wypoczynkowej w sołectwach Zasole i Skidziń - złożę kruszywa naturalnego "Wilczkowice - Pole B" – część A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) oraz uchwały Nr XX/200/2020 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 29 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łęckiej i Wypoczynkowej w sołectwach Zasole i Skidziń - złożę kruszywa naturalnego "Wilczkowice - Pole B"

Rada Miejska w Brzeszczach

**stwierdzając, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łęckiej
i Wypoczynkowej w sołectwach Zasole i Skidziń - złożę kruszywa naturalnego "Wilczkowice - Pole B" –
część A nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Brzeszcze", które zostało przyjęte uchwałą Nr XXXIII/319/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach
z dnia 28 czerwca 2021 r.**

uchwała:

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łęckiej i Wypoczynkowej w sołectwach
Zasole i Skidziń - złożę kruszywa naturalnego "Wilczkowice - Pole B" – część A, zwany dalej "planem
miejscowym"**

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

**§ 1. 1. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny nr 1 – w skali 1:1000, zwany dalej
"rysunkiem planu miejscowego".**

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu miejscowego;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu miejscowego;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

3. Jeżeli w uchwale jest mowa o:

- 1) „**nieprzekraczalnej linii zabudowy**” – należy przez to rozumieć liniowe oznaczenie graficzne, po wewnętrznej stronie którego dopuszcza się lokalizowanie budynków, przy założeniu, że zewnętrzna krawędź ściany budynku nie może wykraczać poza zewnętrzne oznaczenie linii zabudowy, za wyjątkiem:
 - a) wykuszy, pilastrów, ryzalitów, ganków i balkonów na maksymalną odległość – 1,5 m,
 - b) wejściowych do budynku schodów i pochylni na maksymalną odległość – 2 m,
 - c) elementów termomodernizacji na maksymalną odległość – 0,25 m,
 - d) budynków prefabrykowanych stacji transformatorowych;
- 2) „**przeznaczeniu terenu**” – należy przez to rozumieć funkcję lub funkcje zabudowy, a także sposób lub sposoby zagospodarowania działek oraz rodzaj lub rodzaje działalności dopuszczone na danym terenie;
- 3) „**teren**” – należy przez to rozumieć ograniczoną liniami rozgraniczającymi część obszaru planu miejscowego oznaczoną symbolem, o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenu;
- 4) „**uzupełniającym sposobie zabudowy i zagospodarowania**” – należy przez to rozumieć sposoby zabudowy i zagospodarowania zawarte w ustaleniach szczegółowych, jakie mogą na poszczególnych działkach stanowić wyłącznie uzupełnienie ustalonego dla nich przeznaczenia terenu:
 - a) dopuszcza się realizację na działkach odrębnych w granicach poszczególnych terenów: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dojazdów, miejsc do parkowania, zieleni urządzonej oraz wód powierzchniowych śródlądowych, w odniesieniu do których nie ma zastosowania ustalony dla tych terenów minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej,
 - b) udział łącznej powierzchni działek, o których mowa w lit. a w odniesieniu do powierzchni poszczególnych terenów nie może przekraczać – 30%;
- 5) „**wysokości zabudowy**” – należy przez to rozumieć:
 - a) w przypadku budynków wysokość mierzoną zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) w przypadku pozostałych obiektów budowlanych wysokość mierzoną od najniższej położonego punktu styku obiektu budowlanego z powierzchnią terenu do najwyższego punktu tego obiektu budowlanego;
- 6) „**zieleni zorganizowanej**” – należy przez to rozumieć niepubliczną zielenią, której forma stanowi wynik zorganizowanej działalności człowieka, a jej celem jest:
 - a) stworzenie warunków do rekreacji,
 - b) kształtowanie krajobrazu,
 - c) ochrona środowiska.

§ 2. 1. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego zawarte na rysunku planu miejscowego:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 5) **ZZN** – teren zieleni zorganizowanej;
- 6) **KDG** – teren drogi publicznej klasy głównej;
- 7) **KDZ** – teren drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 8) **KDW** – teren drogi wewnętrznej;

9) granica pasa technologicznego od linii elektroenergetycznej – 15 kV, 110 kV.

2. Elementy planu miejscowego o charakterze informacyjnym lub wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) granica złoża kruszywa naturalnego "Wilczkowice - pole B" ID:4410;
- 2) cały obszar mpzp – granica złoża węgla kamiennego "Oświęcim – Polanka" ID:1075;
- 3) granica złoża węgla kamiennego "Brzeszcze" ID:326;
- 4) granica obszaru górniczego "Brzeszcze II";
- 5) granica terenu górniczego "Brzeszcze IV";
- 6) granica obszaru NATURA 2000 Dyrektywy ptasiej "Dolina Dolnej Soły" (PLB120004),
- 7) sieć napowietrzna wysokiego napięcia - 110 kV;
- 8) sieć napowietrzna średniego napięcia - 15 kV.

3. Zasady oznaczania terenów:

- 1) oznaczenie terenów składa się z porządkowego numeru oraz symbolu literowego określającego przeznaczenia terenu;
- 2) do oznaczenia przyporządkowana jest wartość powierzchni terenu w hektarach.

**Rozdział 2.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 3. 1. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów zawarte są w rozdziale 1 "Przepisy ogólne" §2 ust. 1 pkt 4 ÷ 8 oraz w rozdziale "Ustalenia szczegółowe" §4 ÷ §7 uchwały.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy nie mają zastosowania do obiektów małej architektury.

3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) w granicach planu miejscowego znajduje się obszar NATURA 2000 Dyrektywy ptasiej "Dolina Dolnej Soły"(PLB120004), dla którego obowiązuje plan zadań ochronnych oraz zasady zagospodarowania terenu zgodne z przepisami odrębnymi;
- 2) na terenach MN w zakresie ochrony przed hałasem uwzględnia się maksymalny – dopuszczalny poziom hałasu, zgodny z przepisami odrębnymi, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania krajobrazu są zgodne z rozdziałem 2 "Ustalenia ogólne" oraz rozdziałem 3 "Ustalenia szczegółowe" uchwały.

5. Z powodu braku przedmiotu nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

6. Z powodu braku przedmiotu nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) część obszaru planu miejscowego znajduje się w granicach złóż:
 - a) węgla kamiennego "Brzeszcze" ID:326,
 - b) kruszywa naturalnego "Wilczkowice - pole B" ID:4410;
- 2) cały obszar planu miejscowego znajduje się w granicach złoża węgla kamiennego "Oświęcim - Polanka" ID:1075;
- 3) część obszaru planu miejscowego znajduje się w granicach obszaru górniczego "Brzeszcze II";

- 4) część obszaru planu miejscowego znajduje się w granicach terenu górniczego "Brzeszcze IV";
- 5) z powodu braku przedmiotu – wyznaczonego krajobrazu priorytetowego określonego w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, nie wprowadza się ustaleń w tym zakresie;
- 6) na obszarze planu miejscowego nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych w rozumieniu przepisów odrębnych.

8. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) na obszarze niniejszego planu miejscowego nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości zgodnych z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 5 m²;
- 3) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 2 m;
- 4) kąt położenia granicy działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego lub linii rozgraniczających teren drogi w zakresie – 70⁰ ÷ 110⁰.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy wyznacza się pasy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych:

- 1) wysokiego napięcia – 110 kV – po 15 m w każdą stronę od osi linii;
- 2) średniego napięcia – 15 kV – po 7 m w każdą stronę od osi linii;
- 3) w zasięgu pasów, o których mowa w lit. a, b ustala się:
 - a) nakaz ich uwzględnienia w wypadku zabudowy i zagospodarowywania działek,
 - b) zagospodarowywanie działek w sposób umożliwiający dostęp do stanowisk słupowych.

10. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) w zakresie zapewnienia miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową ustala się:
 - a) na terenach dróg publicznych, w strefach zamieszkania oraz w strefach ruchu w ilości zgodnej z przepisami odrębnymi,
 - b) na terenach pozostałych, dla których przewidziane są miejsca do parkowania, w ilości analogicznej jak w lit. a;
- 2) ustalenia dotyczące szerokości terenów dróg publicznych i wewnętrznych nie uwzględniają skrzyżowań z wydzielonymi trójkątami widoczności oraz ścieżek na zakrętach;
- 3) zachowuje się powiązanie układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym;
- 4) zaopatrzenie w wodę w sposób zgodny z przepisami odrębnymi;
- 5) odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych w sposób zgodny z przepisami odrębnymi;
- 6) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych w sposób zgodny z przepisami odrębnymi;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - a) realizację zasilania w średnie i niskie napięcie kablami podziemnymi lub napowietrznymi,
 - b) dopuszczenie realizacji stacji transformatorowych średniego i niskiego napięcia;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - a) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej,
 - b) dopuszczenie stosowania indywidualnych zbiorników z gazem płynnym;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:

- a) indywidualne i zbiorowe zaopatrzenie w energię ciepłą,
 - b) stosowanie proekologicznych wysokosprawnych źródeł energii cieplnej, charakteryzujących się brakiem lub niską emisją substancji do powietrza;
- 10) utrzymanie czystości i porządku w gminie w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

11. Nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów ze względu na brak przedmiotu.

12. Ustala się 25% stawkę służącą naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 4.1. Dla terenów oznaczonych symbolami: 4.MN, 6.MN, 9.MN, 12.MN, 14.MN ustala się przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) uzupełniający sposób zabudowy i zagospodarowania:
 - a) obiekty małej architektury,
 - b) wiaty,
 - c) dojścia i dojazdy,
 - d) miejsca do parkowania,
 - e) budowle infrastruktury technicznej,
 - f) zieleń urządzona;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne – 10 m;
- 3) intensywność zabudowy:
 - a) maksymalna – 0,6,
 - b) minimalna – 0,01;
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki – 30%;
- 5) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 40%;
- 6) geometria dachów: jednospadowe, dwuspadowe i wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu do – 45°;
- 7) pokrycie dachów jednospadowych, dwuspadowych i wielospadowych w formie:
 - a) dachówki lub materiałów o wyglądzie zbliżonym do dachówki,
 - b) blachy łączonej na rąbek stojący lub leżący lub w karo,
 - c) gontu,
 - d) łupka;
- 8) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji:
 - a) 2 miejsca do parkowania na 1 lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte – 35 m² powierzchni użytkowej usług, lecz nie mniej niż 2 miejsca do parkowania na jeden lokal użytkowy,
 - c) wszystkie miejsca do parkowania oraz place manewrowe przewidziane do obsługi zabudowy należy lokalizować w granicach działki budowlanej, na której ta zabudowa jest usytuowana lub na działce albo jej części położonej w bezpośrednim sąsiedztwie, do której inwestor posiada prawo do dysponowania,

d) realizowanie miejsc do parkowania w formie:

- wydzielonych miejsc do parkowania na powierzchni terenu, w tym pod wiatami,
- garaży wolno stojących oraz wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego.

3. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się powiązanie działek z komunikacyjnym układem zewnętrznym:

- 1) dla terenu **4.MN** z terenami: **3.KDW, 5.KDW**, drogą powiatową 1868K (ul. Wypoczynkową) zlokalizowaną poza obszarem planu miejscowego oraz poprzez dopuszczone dojścia i dojazdy w granicach terenu;
- 2) dla terenu **6.MN** z terenami: **5.KDW, 7.KDW** oraz drogą powiatową 1868K (ul. Wypoczynkową) zlokalizowaną poza obszarem planu miejscowego oraz poprzez dopuszczone dojścia i dojazdy w granicach terenu;
- 3) dla terenu **9.MN** z terenami **10.KDW** i **11.KDW**;
- 4) dla terenu **12.MN** z terenami: **2.KDZ, 7.KDW, 10.KDW, 11.KDW, 13.KDW** oraz poprzez dopuszczone dojścia i dojazdy w granicach terenu;
- 5) dla terenu **14.MN** z terenami: **1.KDG, 2.KDZ, 13.KDW, 15.KDW, 16.KDW**, drogą powiatową 1868K (ul. Wypoczynkową) zlokalizowaną poza obszarem planu miejscowego oraz poprzez dopuszczone dojścia i dojazdy w granicach terenu.

4. W zakresie dotyczącym szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się zakaz lokalizowania usług:

- 1) zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 2) związanych z gospodarowaniem odpadami i magazynowaniem odpadów;
- 3) handlu hurtowego;
- 4) handlu opalem i magazynowania opału;
- 5) warsztatów i myjni samochodowych;
- 6) stacji kontroli pojazdów;
- 7) stacji paliw;
- 8) stacji obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego;
- 9) związanych ze składowaniem materiałów budowlanych, środków chemicznych i części maszyn.

§ 5. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 8.ZZN ustala się przeznaczenie pod zielen zorganizowaną.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) uzupełniający sposób zabudowy i zagospodarowania:
 - a) obiekty małej architektury,
 - b) dojścia,
 - c) budowie infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizowania budynków;
- 3) maksymalna wysokość budowli – 10 m;
- 4) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 80%.

§ 6. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami 1.KDG, 2.KDZ ustala się przeznaczenie pod:

- 1) drogę publiczną klasy głównej, oznaczoną na rysunku planu miejscowego **KDG**;
- 2) drogę publiczną klasy zbiorczej, oznaczoną na rysunku planu miejscowego **KDZ**.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) uzupełniający sposób zabudowy i zagospodarowania:
 - a) obiekty małej architektury,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzona;
- 2) maksymalna wysokość budowli – 15 m.

3. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dla terenu **1.KDG** szerokość części drogi (w granicach planu miejscowego) w liniach rozgraniczających – 2,5 m ÷ 5 m;
- 2) dla terenu **2.KDZ** szerokość części drogi (w granicach planu miejscowego) w liniach rozgraniczających – do 9 m;
- 3) w zakresie powiązania z zewnętrznym układem komunikacyjnym utrzymuje się powiązanie dróg z istniejącym układem komunikacyjnym, w tym znajdującym się poza obszarem niniejszego planu miejscowego w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

§ 7. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami: 3.KDW, 5.KDW, 7.KDW, 10.KDW, 11.KDW, 13.KDW, 15.KDW, 16.KDW ustala się przeznaczenie pod drogi wewnętrzne.**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) uzupełniający sposób zabudowy i zagospodarowania:
 - a) obiekty małej architektury,
 - b) budowle infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń urządzona;
- 2) maksymalna wysokość budowli – 12 m.

3. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dla terenu **3.KDW** szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 5,5 m ÷ 6,5 m;
- 2) dla terenu **5.KDW** szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m;
- 3) dla terenu **7.KDW**:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m ÷ 8 m,
 - b) plac do zawracania samochodów;
- 4) dla terenu **10.KDW** szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m ÷ 10 m;
- 5) dla terenu **11.KDW**:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m ÷ 7 m,
 - b) plac do zawracania samochodów;
- 6) dla terenu **13.KDW** szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m ÷ 9 m;
- 7) dla terenu **15.KDW** szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m ÷ 8,5 m;
- 8) dla terenu **16.KDW** szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 6 m ÷ 8,5 m;
- 9) w zakresie powiązania z zewnętrznym układem komunikacyjnym utrzymuje się powiązanie dróg z istniejącym i projektowanym układem komunikacyjnym, w tym znajdującym się poza obszarem niniejszego planu miejscowego w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Gminy Brzeszcze.

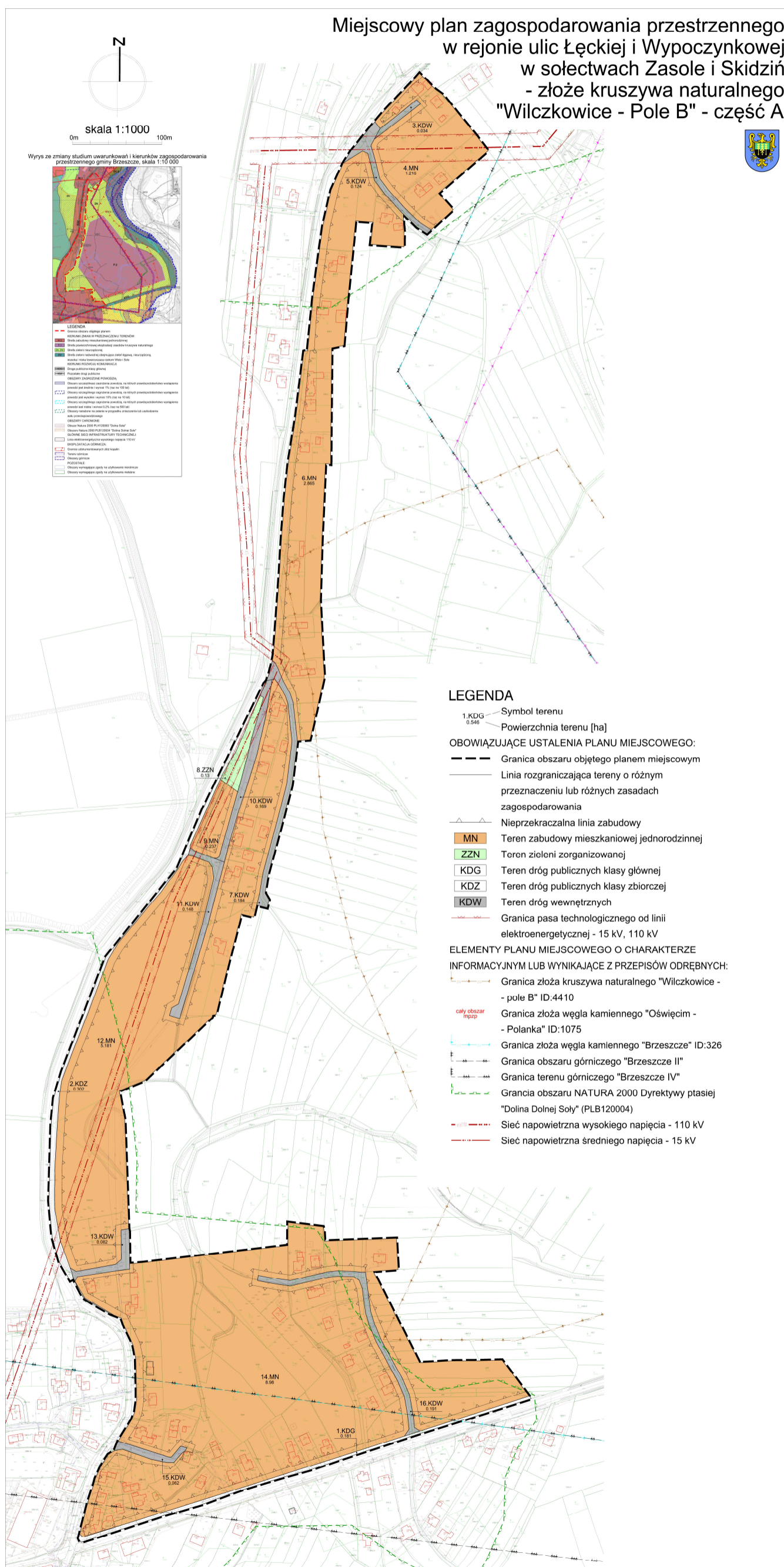
§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

Zbigniew Kolasa

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIII/637/2024
 Rady Miejskiej w Brzeszczach
 z dnia 27 lutego 2024 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIII/637/2024
Rady Miejskiej w Brzeszczach
z dnia 27 lutego 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulic Łęckiej i Wypoczynkowej w sołectwach Zasole i Skidziń - złożę kruszywa
naturalnego "Wilczkowice - Pole B" – część A**

Rada Miejska w Brzeszczach nie dokonuje rozstrzygnięcia zgodnie z wymogiem art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), gdyż do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podczas wyłożenia do publicznego wglądu nie wpłynęły uwagi.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

Zbigniew Kolasa

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIII/637/2024
Rady Miejskiej w Brzeszczach
z dnia 27 lutego 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach
o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulic Łęckiej i Wypoczynkowej w sołectwach Zasole i Skidziń - złożę kruszywa
naturalnego "Wilczkowie - Pole B" – część A inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania**

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) Rada Miejska w Brzeszczach ustala, że zapisane w planie miejscowym inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą realizowane przez gminę i finansowane stosownie do ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) z:

- 1) dochodów własnych budżetu gminy,
- 2) środków pochodzących z Unii Europejskiej,
- 3) innych źródeł.

§ 2. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

Zbigniew Kolasa

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXIII/637/2024
Rady Miejskiej w Brzeszczach
z dnia 27 lutego 2024 roku
Zalacznik4.GML