



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 lutego 2024 r.

Poz. 1063

### UCHWAŁA NR LXXII/593/2024 RADY MIEJSKIEJ W MSZANIE DOLNEJ

z dnia 30 stycznia 2024 roku

**w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach znajdujących się na terenie Miasta Mszana Dolna, wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków oraz sposobu jej rozliczenia w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.),

#### **Rada Miejska w Mszanie Dolnej uchwala co następuje:**

**§ 1.** Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach znajdujących się na terenie Miasta Mszana Dolna, wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków oraz sposobu jej rozliczenia w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zwanego dalej „Programem”.

**§ 2. 1.** Dotacja o której mowa w § 1 może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych określonych w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).

2. Dotacja może być udzielona:

- 1) w wysokości nie wyższej niż 98% nakładów koniecznych wymienionych w ust. 1 i nie wyższej niż kwota określona we Wstępnej Promesie Dofinansowania Inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - środkami pozyskanymi przez Miasto Mszana Dolna z Programu,
- 2) w wysokości nie niższej niż 2% nakładów koniecznych wymienionych w ust. 1 i nie wyższej niż kwota wynikająca z różnicy 100% nakładów koniecznych pomniejszonych o dofinansowanie pochodzące z Programu - środkami pochodzącymi z budżetu Miasta Mszana Dolna,
- 3) w przypadku gdy wartość ostateczna zadania inwestycyjnego objętego dotacją z Programu, ustalona po przeprowadzeniu postępowania zakupowego wnioskodawcy, będzie wyższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dofinansowanie z Programu, wnioskodawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną, zwiększając tym samym udział własny w sfinansowaniu zadania inwestycyjnego,
- 4) w przypadku gdy ostateczna wartość zadania inwestycyjnego objętego dotacją określoną w § 2 ust. 2 pkt 1 uchwały będzie niższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dofinansowanie

z Programu, kwotę dotacji z Programu ustala się, biorąc pod uwagę wartość procentową dotacji w stosunku do ostatecznej wartości inwestycji.

3. Dotacja wypłacana jest na podstawie promesy udzielonej Miastu Mszana Dolna przez Bank Gospodarstwa Krajowego po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji pomiędzy Beneficjentem dotacji, a Miastem Mszana Dolna, w trybie i na zasadach wynikających z realizacji Programu, w tym zgodnie z zasadami określonymi w załączniku do Uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz w regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie.

4. Dotacja zostanie wypłacona po otrzymaniu przez Miasto Mszana Dolna dofinansowania w ramach Programu i po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego lub jego wydzielonego etapu.

5. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

**§ 3. 1.** Ubiegając się o dotacje należy złożyć wniosek zawierający:

- 1) dane na temat podmiotu wnioskującego (imię i nazwisko, nazwa, adres, dane kontaktowe),
- 2) nazwę inwestycji,
- 3) opis inwestycji,
- 4) przewidywaną wartość inwestycji,
- 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się Wnioskodawca.
- 6) okres realizacji inwestycji (m.in. data rozpoczęcia prac, data zakończenia prac; okres: do 12 miesięcy/ powyżej 12 miesięcy).

2. Do wniosku o którym mowa w ust. 1 należy dołączyć:

- 1) dokument poświadczający prawo osoby/osób wskazanej/wskazanych we wniosku do reprezentowania Wnioskodawcy, składania oświadczeń woli i zaciągania w jego imieniu zobowiązań, w tym finansowych,
- 2) wpis obiektu do rejestru zabytków lub zaświadczenie z gminnej ewidencji zabytków,
- 3) dokumenty potwierdzające tytuł prawny wnioskodawcy do władania zabytkiem (np. odpis lub numer księgi wieczystej, umowa),
- 4) dokumentację fotograficzną przedstawiającą zbliżenia głównych elementów zabytku planowanych do remontu, renowacji itp.,

3. Dokumenty w formie kserokopii powinny być potwierdzone przez wnioskodawcę za zgodność z oryginałem.

4. Wnioski, o których mowa w ust. 1 należy składać w Urzędzie Miasta Mszana Dolna, ul. Piłsudskiego 2, 34-730 Mszana Dolna, w godzinach pracy Urzędu, w terminie do dnia 30 września roku poprzedzającego rok, w którym zaplanowano rozpoczęcie prac.

5. Burmistrz Miasta może ogłosić inny termin naboru wniosków w przypadku ubiegania się o dotacje na prace, które są niezbędne do wykonania w celu niezwłocznego usunięcia poważnego uszkodzenia zabytku lub w przypadku ubiegania się Miasta Mszana Dolna o środki zewnętrzne na sfinansowanie dotacji wskazanych w niniejszej uchwale.

6. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja - w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności - stanowi pomoc de minimis. Dotacja ta udzielana jest na zasadach określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis. W takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały, pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2031 r.

7. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy wszystkich zaświadczeń o pomoc de minimis, jakie otrzymał w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

8. Dotacja, o której mowa powyżej nie może być udzielona podmiotom prowadzącym działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa.

§ 4. 1. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Miejska w Mszanie Dolnej w formie odrębnej uchwały, pod warunkiem przyznania przez Bank Gospodarstwa Krajowego Miastu Mszana Dolna wstępnej promesy na udzielenie dotacji.

2. Uchwała o przyznaniu dotacji, o której mowa w ust. 1, określa:

- 1) Beneficjenta otrzymującego dotację,
- 2) prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, na wykonanie których przyznano dotację,
- 3) kwotę dotacji do przekazania w roku budżetowym lub do przekazania w latach następnych.

§ 5. 1. Przyjęcie przez Radę Miejską w Mszanie Dolnej uchwały w sprawie przyznania dotacji jest warunkiem do rozpoczęcia przez Beneficjenta postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie Wykonawcy.

2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1 powinno być ogłoszone na całą inwestycję objętą dotacją i przeprowadzone w terminie do 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie w stosunku do Beneficjenta.

3. W przypadku braku obowiązku stosowania przez Beneficjenta przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Beneficjent jest zobowiązany do wyboru Wykonawcy prac w sposób transparentny i konkurencyjny zgodnie z zasadami obowiązującymi w Rządowym Programie Odbudowy Zabytków poprzez upublicznienie postępowania zakupowego co najmniej za pośrednictwem strony internetowej Miasta Mszana Dolna, z terminem składania ofert nie krótszym niż 30 dni.

4. Inwestycja, której dotyczyć będzie postępowanie zakupowe musi być tożsama z nazwą i opisem inwestycji zawartym w złożonym przez Miasto Mszana Dolna wniosku o dofinansowanie, który został zatwierdzony przez Prezesa Rady Ministrów.

§ 6. 1. Po rozstrzygnięciu postępowania, o którym mowa w § 5 ust. 1, Beneficjent zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Miasta Mszana Dolna o wynikach postępowania w terminie 7 dni kalendarzowych.

2. Na podstawie otrzymanej informacji Miasto Mszana Dolna przedkłada do Banku Gospodarstwa Krajowego wnioski o wydanie promesy.

3. Kwota środków pochodzących z Programu nie może być wyższa od maksymalnej wartości dofinansowania przyznanego przez Prezesa Rady Ministrów na realizację zadania inwestycyjnego.

4. Kwota środków pochodzących z budżetu Miasta Mszana Dolna nie może być wyższa od maksymalnej wartości deklarowanej kwoty udziału własnego wskazanej w złożonym i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów wniosku o dofinansowanie.

5. Udzielona przez Bank Gospodarstwa Krajowego promesa stanowi podstawę dla Miasta Mszana Dolna do zawarcia umowy o udzielenie dotacji Beneficjentowi.

§ 7. Po przeprowadzeniu procedur, o których mowa w § 4 - § 6 niniejszej uchwały i uzyskaniu przez Miasto Mszana Dolna promesy inwestycyjnej z Banku Gospodarstwa Krajowego następuje podpisanie umowy o przyznaniu dotacji pomiędzy Miastem Mszana Dolna, a Beneficjentem.

§ 8. 1. Podpisanie umowy o udzielenie dotacji jest warunkiem umożliwiającym podpisanie umowy na wykonanie prac z wybranym wykonawcą przez Beneficjenta dotacji.

2. Brak zawarcia umowy o udzielenie dotacji z przyczyn zależnych od Beneficjenta dotacji skutkuje niezyskaniem dotacji.

3. Beneficjent dotacji informuje Miasto Mszana Dolna w ciągu 7 dni kalendarzowych o zawarciu umowy z wybranym wykonawcą. Nie przekazanie informacji o zawarciu umowy z wykonawcą w wyznaczonym terminie, jest równoznaczne z rezygnacją z dotacji.

4. W przypadku obniżenia wynagrodzenia wykonawcy inwestycji Beneficjent dotacji zobowiązany jest do poinformowania o tym zdarzeniu Miasto Mszana Dolna w ciągu 7 dni kalendarzowych od zaistnienia ww. zdarzenia.

5. Obniżenie wynagrodzenia wykonawcy inwestycji przekłada się na zmniejszenie wysokości dotacji z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania.

6. Jeżeli wynagrodzenie wykonawcy inwestycji ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną, a wartością ostateczną.

7. Beneficjent zobowiązany jest do pokrycia całkowitych kosztów niekwalifikowanych, tj. nakładów nieujętych we wniosku o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 9. Sposób wypłaty dotacji, jej rozliczenie oraz sposób kontroli uregulowane będą w umowie o przyznaniu dotacji.

§ 10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**mgr Michał Liszka**