



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 7 listopada 2024 r.

Poz. 6860

### UCHWAŁA NR VI-41-24 RADY MIEJSKIEJ W ANDRYCHOWIE

z dnia 30 października 2024 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV-265-21 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 27 maja 2021 r.  
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrychów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 4 i 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) Rada Miejska w Andrychowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały nr XXXIV-265-21 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrychów pn. „Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrychów” (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 2 czerwca 2021 r., poz. 3167 z późn. zm.), w § 4 skreśla się dotychczasową treść ust. 1, a w tym miejsce wprowadza się nową o następującym brzmieniu:

„1. O najem mieszkania z zasobu mieszkaniowego Gminy Andrychów mogą ubiegać się:

- 1) osoby, które zamieszkują na terenie Gminy Andrychów oraz spełniają jeden z poniższych warunków:
  - a) posiadają stałe zameldowanie na terenie Gminy od co najmniej jednego roku lub nieprzerwane zameldowanie czasowe od co najmniej pięciu lat,
  - b) nie posiadają zameldowania stałego ani czasowego, jednak legitymują się ostatnim stałym co najmniej rocznym meldunkiem w Gminie Andrychów,
  - c) udokumentują swoje stałe zamieszkiwanie na terenie Gminy od co najmniej pięciu lat (spełnienie tego warunku ocenia Komisja Mieszkaniowa),
- 2) osiągające pełnoletność dzieci z domów dziecka oraz rodzin zastępczych, które wcześniej posiadały lub w sposób ciągły posiadają stałe zameldowanie w Gminie Andrychów, a które nie mogą powrócić do poprzedniego miejsca zamieszkania.

Ponadto osoby, które chcą ubiegać się o najem mieszkania z zasobu mieszkaniowego Gminy Andrychów, o których mowa w punktach 1) – 2), zobowiązane są do złożenia w Urzędzie Miejskim w Andrychowie lub w Zespole Obsługi Mienia Komunalnego w Andrychowie właściwie wypełnionego wniosku mieszkaniowego oraz dostarczenia wszelkich wymaganych informacji i dokumentów (wniosek powinien być złożony na stosownym druku). Wnioski niespełniające wymogów pozostają bez rozpoznania, po uprzednim pisemnym powiadomieniu wnioskodawcy i udzieleniu dodatkowego terminu do uzupełnienia wniosku; w tym przypadku ponowne ubieganie się przez wnioskodawcę o najem lokalu, wymaga złożenia nowego wniosku. Wnioskodawcy są zobowiązani do informowania o każdej zmianie adresu zamieszkania lub

adresu do korespondencji - w razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatni podany adres uważa się za doręczoną.”.

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Andrychowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Ewelina Szypuła**