



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 sierpnia 2024 r.

Poz. 5199

UCHWAŁA NR IV/30/2024 RADY GMINY W STRYSZOWIE

z dnia 31 lipca 2024 roku

w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji celowej dla osób fizycznych ze środków budżetu gminy Stryszów na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy do nowo wybudowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 54) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1270), **Rada Gminy Stryszów uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowej dla osób fizycznych ze środków budżetu Gminy Stryszów na dofinansowanie kosztów budowy nowych przyłączy do nowo wybudowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, zlokalizowanej na terenie Gminy Stryszów, zgodnie z regulaminem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wysokość środków przeznaczonych na udzielanie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych ustalana jest w uchwale budżetowej gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stryszów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy w Stryszowie

Magdalena Adamczyk

Załącznik do uchwały Nr IV/30/2024
Rady Gminy w Stryszowie
z dnia 31 lipca 2024 r.

Regulamin udzielania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu Gminy Stryszów na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych

§ 1. Przepisy ogólne

1. Regulamin określa tryb postępowania w sprawie udzielania osobom fizycznym dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Stryszów, dalej zwanej „Gminą” na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy do budowanej sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, położonych na terenie Gminy.

2. Dotacja celowa na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych i przyłączy wodociągowych stanowi pomoc finansową Gminy w realizacji obowiązków właścicieli i użytkowników nieruchomości w zakresie przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej i udzielana jest dla poprawy jakości wód powierzchniowych i podziemnych w Gminie oraz realizacji założeń Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Przyłączy kanalizacyjnym - należy przez to rozumieć przyłącze kanalizacyjne w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 poz. 757),
- 2) Przyłączy wodociągowym- należy przez to rozumieć przyłącze kanalizacyjne w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 poz. 757),
- 3) Wnioskodawcy - rozumie się przez to osobę fizyczną będącą właścicielem, współwłaścicielem, lub posiadaczem samoistnym nieruchomości przyłączanej do sieci kanalizacji sanitarnej. Wnioskodawcą może być również osoba fizyczna władająca nieruchomością na podstawie stosownej umowy zawartej z jej właścicielem lub użytkownikiem wieczystym,
- 4) Gminie - rozumie się przez to Gminę Stryszów,
- 5) Wniosku - rozumie się przez to pisemne oświadczenie Wnioskodawcy o spełnieniu warunków określonych w niniejszym Regulaminie w celu otrzymania dotacji,
- 6) Dotacji celowej, zwanej dalej „dotacją” - rozumie się przez to użycie środków z budżetu Gminy na pokrycie części kosztów związanych z inwestycją budowy przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza wodociągowego; 7) Kosztach - należy przez to rozumieć koszty budowy przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza wodociągowego, na koszty budowy których składają się:
 - a) koszt zakupu materiałów, urządzeń,
 - b) koszt robót budowlanych,
 - c) koszt odbioru technicznego przyłącza przez odbiorcę ścieków,
 - d) podatek od towarów i usług (VAT) tylko wtedy, gdy Wnioskodawca nie ma możliwości jego odzyskania,
- 8) Odbiorcy ścieków - rozumie się przez to Gminę Stryszów;
- 9) Umowie - rozumie się przez to umowę o udzielenie dotacji, zawartą pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą, określającą opis zadania, termin wykonania przyłącza, warunki przyznania oraz sposób udzielenia i rozliczenia dotacji.

§ 2. Dofinansowanie kosztów budowy przyłączy do nowo budowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowych.

- 1) Dotację może uzyskać Wnioskodawca spełniający łącznie następujące warunki:
 - a) posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na której będzie zlokalizowane przyłącze kanalizacyjne lub/i przyłącze wodociągowe albo wykaże, że jest samoistnym posiadaczem nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,

- b) przyłączana nieruchomość, którą dysponuje Wnioskodawca, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym lub częścią budynku mieszkalnego w przypadku rozpoczętej budowy (na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy budynku mieszkalnego),
 - c) przyłączana nieruchomość znajduje się na terenie Gminy Stryszów,
 - d) złoży wniosek o dofinansowanie kosztów budowy przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza wodociągowego,
 - e) podpisze umowę z Wykonawcą na budowę przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza wodociągowego, zgodnie z warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przepisami szczególnymi,
 - f) złoży oświadczenie, że po zakończeniu realizacji zadania zlikwiduje lub zaprzestanie użytkowania bezodpływowego zbiornika na ścieki oraz zawrze umowę na odbiór ścieków z odbiorcą ścieków,
 - g) koszt budowy przyłącza kanalizacyjnego przekracza kwotę 2 500,00 zł, brutto, h) koszt budowy przyłącza wodociągowego przekracza kwotę 1 200,00 zł, brutto,
 - i) poniesie koszt wykonania przyłączy kanalizacyjnego i wodociągowego w kwocie
 - 1 200,00 zł za wykonanie przyłącza wodociągowego,
 - 2 500,00 zł za wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej,
 - j) Wniosek o przyznanie dofinansowania może być złożony nie później niż w terminie 1 roku od uzyskania przez Gminę Stryszów pozwolenia na użytkowanie dla nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej. O możliwości przyłączenia się do danego odcinka kanalizacji i wodociągu Gmina Stryszów poinformuje mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Gminy Stryszów.
- 2) O przyznaniu dotacji decyduje kolejność wpływu wniosków do urzędu.
- 3) Liczba rozpatrzonych wniosków jest uzależniona od wysokości środków finansowych zabezpieczonych w budżecie gminy.

§ 3. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia w siedzibie Urzędu Gminy Stryszów wniosku wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

2. Jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności, wniosek składają wszyscy współwłaściciele lub osoba upoważniona przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości.

3. Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny lub nieprawidłowo wypełniony, Wnioskodawca zostanie wezwany do usunięcia braków w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. Nieuzupełnienie braków w wyznaczonym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

4. Wnioski o udzielenie dofinansowania będą rozpatrywane wg kolejności ich wpływu,

5. Złożone wnioski o udzielenie dotacji podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie. Rozpatrywane będą jedynie wnioski złożone na formularzu wniosku określonym w Załączniku nr 1 do Regulaminu i zawierające wszystkie jego elementy i załączniki.

6. Kalkulacja kosztów wykonania przyłączy przedłożona do wniosku będzie podlegała weryfikacji. Cena jednostkowa robót budowlanych z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie może być wyższa od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. sekocenbud, orgbud) dla województwa małopolskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.

7. Pozytywnie zweryfikowany wniosek stanowić będzie podstawę do zawarcia Umowy o udzielenie dotacji, a Wnioskodawca zostanie poinformowany o terminie i dacie podpisania Umowy.

§ 4. Zasady rozliczenia dotacji

1. Wyliczenie kwoty przysługującego Wnioskodawcy dofinansowania zostanie dokonane na podstawie sporządzonej kalkulacji kosztów wg następujących zasad:

- a) kwota dofinansowania stanowić będzie różnicę pomiędzy kalkulacją kosztów budowy przyłącza zweryfikowaną przez Gminę a udziałem własnym wnioskodawcy
- b) w przypadku gdy rzeczywiste koszty budowy przyłącza są wyższe aniżeli kalkulacja zweryfikowana przez Gminę, kwota dofinansowania nie ulegnie zwiększeniu.

2. Z rozliczenia dotacji zostanie sporządzony protokół, którego kopia zostanie przekazana Wnioskodawcy.

3. Warunkiem przyznania dotacji będzie dostarczenie przez Wnioskodawcę następujących dokumentów:

- a) Faktura za wykonanie przyłącza
- b) Potwierdzenie dokonania zapłaty za wykonanie przyłącza
- c) Umowa z Wykonawcą przyłącza
- d) Mapa inwentaryzacji powykonawczej
- e) Kopia umowy na dostarczenie wody i/lub odprowadzenia ścieków.

§ 5. Zasady zwrotu dotacji

1. Przyłącza wykonane przy udziale środków finansowych z przedmiotowego dofinansowania podlegają 5 - letniemu okresowi monitoringu poprawnej eksploatacji pod rygorem zwrotu przez Wnioskodawcę otrzymanej kwoty dofinansowania.

2. Dotacja podlega niezwłocznemu zwrotowi w przypadku braku eksploatacji przyłącza (rozwiązania umowy na odbiór ścieków) lub eksploatacji niezgodnej z przeznaczeniem.

3. Zwrot dotacji w przypadku określonym w ust. 2 następuje w otrzymanej wysokości powiększonej o odsetki liczone, jak od zaległości podatkowych od dnia otrzymania dotacji do dnia jej zwrotu.

4. Dotacja podlega zwrotowi w trybie i na zasadach określonych w art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 poz. 1270).

Załącznik nr 1 do Regulaminu

Wójt Gminy Stryszów

Wniosek o dotację celową budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego do budynku.

Wnioskodawca:

Imię i Nazwisko:.....

Adres zamieszkania:

Adres e-mail.....

Nr telefonu.....

Dowód osobisty: seria.....Nr..... Wydany przez:

PESEL.....

Adres, pod którym zostanie wykonane przyłącze kanalizacji sanitarnej:

.....

Załączniki:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością lub wyciąg z ksiąg wieczystych z ostatnich trzech miesięcy,
- kalkulacja kosztów wykonania przyłącza z podaniem cen jednostkowych.

Oświadczam, że znana jest mi treść „Regulaminu udzielania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu Gminy Stryszów na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych”

Podpis wnioskodawcy