



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 24 lipca 2024 r.

Poz. 4937

UCHWAŁA NR IV/35/2024 RADY GMINY RZEPIENNIK STRYZEWSKI

z dnia 18 lipca 2024 roku

w sprawie zmiany "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rzepiennik Strzyżewski w latach 2016-2026" oraz "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rzepiennik Strzyżewski"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w zw. z art. 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIII/74/2015 Rady Gminy Rzepiennik Strzyżewski z dnia 20 listopada 2015 r. w sprawie "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rzepiennik Strzyżewski w latach 2016-2026" oraz "Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rzepiennik Strzyżewski", wprowadza się następujące zmiany:

1) w Załączniku Nr 1 § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Mieszkaniowy zasób Gminy stanowi 14 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 772,6m² mieszczących się w budynkach stanowiących własność Gminy Rzepiennik Strzyżewski.

2. Mieszkaniowy zasób Gminy przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Nazwa miejscowości	Lokalizacja	Liczba lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²	Wyposażenie techniczne			
					woda bieżąca	gaz	c.o.	kanalizacja
1	Olszyny	Agronomówka	3	60,0	x	x	x	x
				48,0	x	x	x	x
				55,7	x	x	x	x
2	Rzepiennik Suchy	Szkoła podstawowa	2	45,9	x	x	x	-
				45,9	x	x	x	-
3	Rzepiennik Biskupi	Szkoła podstawowa	3	44,0	x	x	x	x
				44,0	x	x	x	x
				44,0	x	x	x	x
4	Turza	Szkoła podstawowa	3	44,7	x	x	x	x
				48,6	x	x	x	x
				91,0	x	x	x	x
5	Turza	Dom ludowy	3	70,3	x	x	x	x
				42,0	x	x	x	x
				88,5	x	x	x	x
			14	772,6				

”;

2) w Załączniku Nr 1 § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Prognozę wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy na lata 2016-2026 przedstawia poniższa tabela.

Rok	Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego		Wyposażenie techniczne			
	Lokale mieszkalne	Lokale socjalne	woda bieżąca	gaz	c.o.	kanalizacja
2016	22	1	23	19	23	23
2017	22	1	23	19	23	23
2018	22	1	23	19	23	23
2019	22	1	23	19	23	23
2020	22	1	23	23	23	23
2021	22	1	23	23	23	23
2022	22	1	23	23	23	23
2023	22	1	23	23	23	23
2024	14	0	14	14	14	12
2025	14	0	14	14	14	12
2026	14	0	14	14	14	12

”;

3) w Załączniku Nr 2 w § 2 dodaje się ustęp 10 w następującym brzmieniu:

„10. W przypadku wprowadzenia funduszu remontowego, wysokość miesięczna czynszu zwiększa się o 95%.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzepiennik Strzyżewski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Wacław Walaszek