



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 3 czerwca 2024 r.

Poz. 3755

### UCHWAŁA\* NR II/13/24 RADY GMINY KAMIENICA

z dnia 27 maja 2024 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica – obejmującego tereny położone w miejscowości Zalesie.**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 15, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy Kamienica stwierdza, że niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica, które zostało uchwalone w dniu 28 grudnia 1999 r. uchwałą nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica i po rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu oraz sposobie realizacji zapisywanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, uchwała co następuje:

#### **Rozdział 1.**

##### **- PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica, wprowadzonego uchwałą Nr XXIII/154/05 Rady Gminy Kamienica z dnia 16 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 591, poz. 4077 z 2005 r. z późn. zm.) zwaną dalej „planem” obejmującą tereny położone w miejscowości Zalesie.

2. Plan opracowano w oparciu o uchwałę Rady Gminy Kamienica:

- Nr XXXVIII/286/23 z dnia 19 czerwca 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica w zakresie przeznaczenia działek zlokalizowanych w miejscowości: Zalesie w części obejmującej działki ew. nr 885/1, nr 885/2,
- wszystkie ww w granicach terenów przedstawionych na załącznikach graficznych do ww uchwały.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunek planu sporządzony na podkładzie mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki do uchwały nr 1,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Kamienica – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik nr 2,

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

3) Dane przestrzenne, o których mowa w Rozdziale 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jako załącznik nr 3.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

4. Stosuje się literowe symbole identyfikacyjne terenów objętych planem: IUS - teren usług sportu i rekreacji.

§ 3.1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez innego użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Kamienica, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach nr 1 - 3 do tej uchwały.
- 2) **rysunkach planu** – należy przez to rozumieć rysunki planu, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 1 niniejszej uchwały,
- 3) **„Studium”** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamienica, przyjęte uchwałą nr X/82/99 Rady Gminy Kamienica z dnia 28 grudnia 1999 roku,
- 4) **przepisach szczególnych (odrębnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,
- 7) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,
- 8) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,
- 9) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz,
- 10) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość budynku w rozumieniu przepisów odrębnych, a w przypadku innego obiektu budowlanego maksymalny pionowy wymiar obiektu budowlanego liczony od poziomu terenu przy najniższej położonej części tego obiektu budowlanego do najwyższej położonej części tego obiektu budowlanego,
- 11) **dachu płaskim** – rozumie się przez to dach o kącie nachylenia połąci dachowych w przedziale od 0 do 6 stopni.

## Rozdział 2.

### - USTALENIA OGÓLNE

#### § 5. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne nawiązujące do lokalnych tradycji. W płaszczyznach elewacji zaleca się stosowanie rozwiązań z udziałem drewna, kamienia naturalnego, elementów stalowych, ceramiki.

2. Zabudowę kształtować harmonijnie w stosunku do istniejącego krajobrazu; poprawienie wizerunku istniejącej zabudowy realizować poprzez jej przebudowę lub zastosowanie kolorystyki i odpowiedniego kształtowania zieleni.

3. W zagospodarowaniu działek należy wykorzystać gatunki roślin charakterystyczne dla otaczających siedlisk przyrodniczych. Zieleń należy kształtować wykorzystując istniejącą rzeźbę terenu i przy zastosowaniu gatunków odpowiadających uwarunkowaniom dla danego środowiska naturalnego.

#### **§ 6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach szczególnych.

3. W zakresie ochrony przed hałasem wskazuje się, że obszar opracowania należy m. in. do terenów, o których mowa w art. 114 w zw. z art. 113 ust. 2 pkt. 1 lit. a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska.

4. Na granicy terenów o funkcjach chronionych spełnione muszą być wszystkie określone przepisami normy dot. środowiska; należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby maksymalnie ograniczyć uciążliwości związane z planowanym zagospodarowaniem.

5. Obowiązuje ochrona i zachowanie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu oraz prowadzenie prac konserwacyjnych i remontowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 7. Zasady kształtowania krajobrazu.** Ustala się ochronę i kształtowanie krajobrazu poprzez ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy zawarte w § 10 niniejszej uchwały.

**§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.**

1. Na obszarze objętym planem nie występują zabytki nieruchome, zabytki archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. W przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych relikwów kultury materialnej obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 9. Zasady wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.** Na obszarze objętym planem nie znajdują się obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu definicji zawartej w ustawie.

#### **§ 10. Zasady kształtowania zabudowy.**

1. Ustala się zasady kształtowania zabudowy dla terenów objętych planem:

- 1) wysokość garaży, budynków gospodarczych nie może przekraczać 8,0 m.,
- 2) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych - nie może przekraczać 2 kondygnacji. Dopuszcza się realizację drugiej kondygnacji jako poddasze użytkowe.
- 3) wysokość wiat i altan nie może przekraczać 6 m., wysokość pozostałych obiektów budowlanych maksymalnie do 9 m.
- 4) dla budynków gospodarczych i garaży: dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 20 do 50 stopni z dopuszczalnymi przyczółkami i naczółkami. Dopuszcza się realizację dachu płaskiego,
- 5) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków z możliwością dostosowania formy dachu, wysokości budynku oraz kąta nachylenia połaci dachowych do parametrów budynku istniejącego,
- 6) dachy w ciemnych tonacjach kolorów brąz, czerwień, szarości,

7) kolorystyka ścian i podmurówki - biel, jasne odcienie kremu i beżu, naturalnego drewna. W przypadku deskowania ścian dopuszcza się stosowanie odcieni brązu,

2. Ustala się następujące wskaźniki intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej:

1) maksymalny wskaźnik w terenach:

a) 1US - 0,4;

2) minimalny wskaźnik w terenach:

a) 1US – 0,01,

3. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w terenach:

1) 1US – 60 % powierzchni działki budowlanej,

4. Powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć w terenach:

1) 1US – 40 % powierzchni działki budowlanej;

5. W granicach terenów objętych planem obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 4 miejsca postojowe oraz 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. Realizacja miejsc do parkowania: jako naziemne miejsca parkingowe, w garażu wolnostojącym lub wbudowanym.

**§ 11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.**

1. Dla terenów położonych w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, obowiązują ustalenia, wymogi oraz zakazy określone w uchwale Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

#### **§ 12. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.**

1. Dla terenów objętych planem z uwagi na niewielką powierzchnię oraz rozproszenie terenów nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

2. W zakresie podziałów nieruchomości ustala się minimalną powierzchnię nowej działki budowlanej dla:

1) 1US - 800 m<sup>2</sup>,

3. Dopuszcza się podziały bez określenia minimalnej powierzchni nowo wydzielanej działki, wynikające z konieczności regulacji praw własności, poszerzenia działki sąsiedniej, wydzielenia działek pod drogi (wewnętrzne, publiczne) oraz obiekty infrastruktury technicznej.

**§ 13. Warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.**

1. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg według rysunków planu zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych. W odniesieniu do dróg powiatowych dopuszcza się odstępstwa na warunkach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych.

2. Wyznacza się strefy ochronne od linii energetycznych, wolne od zabudowy zgodnie z rysunkami planu.

#### **§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

1. Na obszarze objętym planem nie występują istniejące drogi publiczne.

2. Na terenie położonym w granicach obszaru objętego planem dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, a także zmiany przebiegu lub likwidację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz lokalizacje nowych (w tym również niewidocznych na rysunku planu).

3. Na terenie objętym planem - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - utrzymuje się istniejące urządzenia, sieci i obiekty telekomunikacyjne z możliwością remontów i przebudowy oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

4. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Utrzymuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyki oraz dopuszcza się jej remonty, modernizację i rozbudowę.

5. Na terenie objętym planem dopuszcza się realizację sieci gazowej.

6. Zaopatrzenie w wodę docelowo z gminnego systemu zaopatrzenia w wodę. Dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę, w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne.

7. Odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do systemów kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji tych systemów dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię.

8. Zagospodarowywanie wód opadowych na terenie własnej nieruchomości.

9. W zakresie gospodarowania odpadami usuwanie odpadów odbywać się będzie poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką Gminy Kamienica, wynikającą z przepisów odrębnych.

10. Ustala się ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.

11. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zachowanie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

#### **§ 15. Ustalenia w zakresie komunikacji.**

1. Ustala się zasady obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem.

2. Dla terenu objętego planem należy zapewnić dostęp do drogi publicznej, przez co należy rozumieć dostęp bezpośredni (w przypadku terenów bezpośrednio przylegających do dróg publicznych), dostęp pośredni poprzez wydzielenie drogi wewnętrznej (łączącej teren objęty planem do zainwestowania z drogą publiczną) lub też ustanowienie odpowiedniej służebności (zapewniającej obszarowi do zainwestowania dostęp do drogi publicznej poprzez nieruchomość obciążoną).

3. W obrębie terenu przeznaczanego do zabudowy układ drogowy zapisany w planie może być rozbudowywany o nie wyznaczone na rysunku planu odcinki dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnich.

4. Dla terenów przeznaczonych pod nową zabudowę (w szczególności zabudowę usługową) obowiązek zapewnienia odpowiednich dla terenu rozwiązań połączeń komunikacyjnych z drogą powiatową z uwzględnieniem warunków określonych przepisami odrębnymi. W zakresie infrastruktury melioracyjnej regulującej stan wód opadowych i gruntowych na gruntach przyległych do pasa drogowego drogi powiatowej uzgadnia się: obowiązek zachowania istniejących rowów melioracyjnych, zapewniających prawidłowy odpływ wód, z możliwością przebudowy systemu odwadniającego, zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 16. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.** Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z przeznaczeniem określonym w zmianie planu, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami zmiany planu.

### **Rozdział 3.**

#### **- USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

**§ 17. 1.** Wyznacza się TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI, oznaczone na rysunkach planu symbolem 1US.

2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów 1US pod:

- 1) utrzymanie, modernizację i rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń sportowych oraz rekreacyjnych,
- 2) lokalizację nowych obiektów sportowych i rekreacyjnych, w szczególności: terenowych obiektów i urządzeń sportu i rekreacji realizowanych jako niezadaszone boiska do gier, gimnastyki i lekkoatletyki, place zabaw.

3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenu 1US pod:

- 1) lokalizację garaży i budynków gospodarczych,
  - 2) wiaty, altany,
  - 3) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe,
  - 4) obiekty małej architektury i zieleni urządzonej,
  - 5) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach IUS obowiązują zasady kształtowania zabudowy zawarte w § 10.

#### **Rozdział 4.**

#### **– PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 18.** Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - 10%.

**§ 19.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienica.

**§ 20. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Kamienica.

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Kamienica

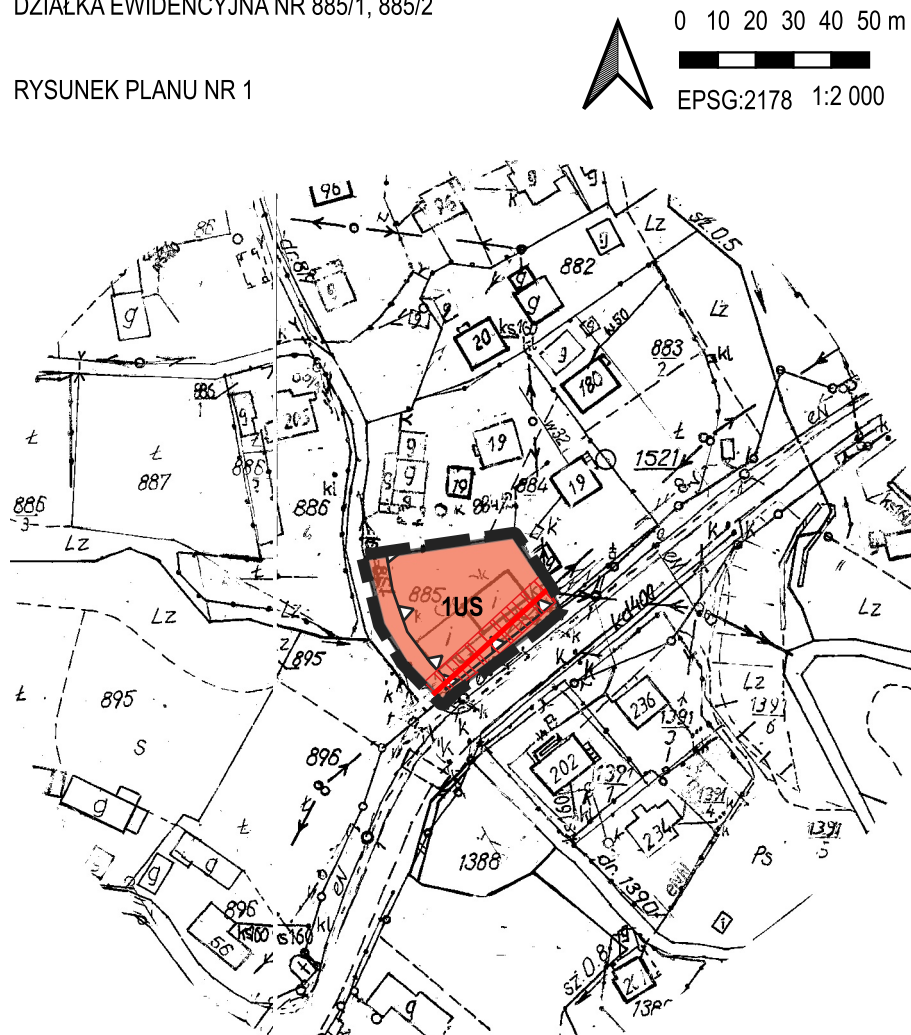
**Józefa Gorcowska**

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIENICA**

OBRĘB ZALESIE

DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 885/1, 885/2

RYSunEK PLANU NR 1



0 10 20 30 40 50 m

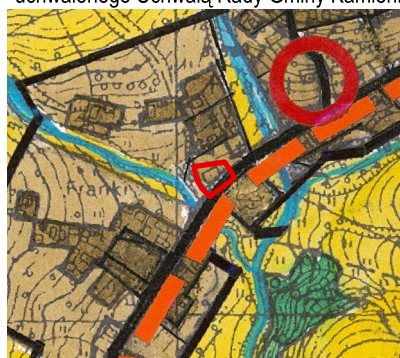
EPSG:2178 1:2 000

**LEGENDA**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- △ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA
- ▨ STREFA TECHNICZNA OD SIECI EE
- US TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- INNE ELEMENTY INFORMACYJNE**
- cały obszar POLUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR KRAJOBRAZU CHRONIONEGO

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....II/13/24  
Rady Gminy Kamienica z dnia ..27.maja.2024..r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Nr X/82/99 z dnia 28.12.1999 r.



- LEGENDA**
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
  - Obszar przekształceń, uzupełnień i intensyfikacji istniejącego zainwestowania mieszkaniowo-usługowego
  - Obszar utrzymania rezerw terenowych zainwestowania mieszkaniowo-usługowego ustalonych w obowiązującym planie
  - ▨ Obszar perspektywicznych ewentualnych rezerw terenowych dla rozwoju zainwestowania mieszkaniowo-usługowego do uściślenia w planach miejscowych
  - Tereny rolne, w tym użytki zielone
  - Ważniejsze ciekі wodne i wody otwarte
  - Tereny istniejących lasów

Zródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o której mowa w art. 40c ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) - Starostwo Powiatowe w Limanowej.

Wiceprzewodnicząca rady Gminy Kamienica

Józefa Gorczowska

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr II/13/24  
Rady Gminy Kamienica  
z dnia 27 maja 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kamienica w sprawie uwag do projektu planu oraz  
w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej,  
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Rada Gminy Kamienica po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Kamienica, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Kamienica, dot. przeznaczenia terenów działek ewidencyjnych położonych w obrębie Zalesie, w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).
2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Kamienica nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Kamienica stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Kamienica

Józefa Gorcowska



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr II/13/24  
Rady Gminy Kamienica  
z dnia 27 maja 2024 roku  
Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne o obiekcie**

**Rada Gminy Kamienica na podstawie art. 67a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.**

**Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Kamienica**

**Józefa Gorczowska**