



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 13 maja 2024 r.

Poz. 3540

### UCHWAŁA\* NR I/13/24 RADY GMINY SŁOPNICE

z dnia 7 maja 2024 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art.3 ust.1, art.15, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) **Rada Gminy Słopnice** po stwierdzeniu, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29 grudnia 1999r.

#### uchwała co następuje:

#### Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/103/04 Rady Gminy Słopnice z dnia 26 sierpnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2004r. Nr 308, poz. 3281 z późn. zm.) obejmującą tereny położone w Słopnicach Królewskich i w Słopnicach Szlacheckich – zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem”.

2. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych jak w załączniku Nr 5.

3. Plan opracowano w oparciu o uchwałę Rady Gminy Słopnice Nr XXXV/291/23 z dnia 22 września 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunki planu sporządzone na mapach zasadniczych w skali 1:2000 jako załączniki graficzne Nr 1 do 4, stanowiące integralną część uchwały,

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Słopnice – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 5,

3) dane przestrzenne tworzone dla „planu”, o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy” jako załącznik Nr 6.

3. Ustalenia planu dotyczą w szczególności przeznaczenia terenów, szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

5. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu,
- 2) wyznaczenie i urządzenie ciągów pieszych pod warunkiem, że nie będzie to stanowić utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych do ciągu pieszego zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29 grudnia 1999r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice;
- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Słopnice, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 do 4 do tej uchwały;
- 3) **rysunkach planu** – należy przez to rozumieć załączniki graficzne nr 1 do 4 do niniejszej uchwały zawierające graficzny zapis planu;
- 4) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru planu, oznaczoną symbolem cyfrowo - literowym i ograniczoną liniami ciągłymi, rozgraniczającymi różne przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania, jeżeli z treści niniejszej uchwały nie wynika inaczej, przy czym:
  - a) symbol literowy ZN oznacza przeznaczenie terenu,
  - b) cyfry 1., 2., .. itd., przed symbolem literowym oznaczają numerację terenów w ramach danego przeznaczenia,
  - c) obowiązują oznaczenia graficzne na rysunku planu objaśnione w legendzie;
- 5) **nowo wydzielonej działce** - należy przez to rozumieć działkę wydzieloną po wejściu w życie planu; w świetle ustaleń niniejszego planu, geodezyjne wydzielenie dróg nie stanowi wydzielenia nowej działki;
- 6) **przepisach odrębnych (szczególnych)** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi według stanu prawnego obowiązującego na dzień uchwalenia planu; w czasie procesu realizacji planu określone powołania w niniejszej uchwale należą do zmieniających się przepisów;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który został dopuszczony w terenie wyznaczonym planem, jako uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
- 9) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie ciągłe na rysunkach planu, wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 10) **udziale powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni biologicznie czynnych (określonych w „ustawie”) znajdujących się na działce budowlanej do powierzchni tej działki budowlanej,
- 11) **wysokości budowli** – należy przez to rozumieć różnicę pomiędzy wysokością najwyższej i najniższej położonego nad poziomem terenu punktu budowli;

12) **POChK** – należy przez to rozumieć Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu.

§ 4. W obszarze objętym planem obowiązujące Studium, o którym mowa w § 3 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 5. 1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

## **Rozdział 2.** **USTALENIA OGÓLNE**

§ 6. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.

3. Z uwagi na ustaloną w planie funkcję terenów nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

4. Tereny objęte planem położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie nakazów, zakazów, ograniczeń i dopuszczeń określonych w uchwale w sprawie POChK w tym również dot. ochrony zadrzewień nadwodnych oraz zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w wyznaczonych strefach na załączniku nr 2 do uchwały Sejmiku Woj. Małopolskiego w sprawie POChK (wskazanych na terenach oznaczonych w planie symbolami „2ZN” i „5ZN”) oraz w pasie 10 m. od linii brzegów rzek wskazanych na załączniku nr 4 do ww. uchwały.

5. Obszar oznaczony symbolem „5ZN” znajduje się w całości w Obszarze Natura 2000 pn. „Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego” PLH120052, gdzie obowiązuje specjalna ochrona siedlisk zgodnie z przepisami odrębnymi a realizacja przedsięwzięć nie może oddziaływać negatywnie na obszary „Natura 2000”. W związku z tym w zakresie oddziaływania inwestycji na obszary Natura 2000 obowiązują wymagania określone w przepisach odrębnych.

6. Obowiązuje zachowanie wymogów ochrony przyrody, środowiska i kształtowania ładu przestrzennego. W zagospodarowaniu terenów obowiązuje ochrona zadrzewienia oraz realizacja zieleni gatunków rodzimego pochodzenia zgodnie z siedliskiem.

7. Obowiązuje ochrona i zapewnienie ciągłości cieków wodnych z możliwością konserwacji i remontów zgodnie z ustawą Prawo wodne.

8. Zgodnie z „mapą osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi dla Gminy Słupnice” opracowanej przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach realizacji projektu SOPO, na terenach oznaczonych na załącznikach graficznych Nr 1, 3 i 4 występują:

- 1) na terenie oznaczonym symbolem 1ZN – osuwisko aktywne okresowo,
- 2) na terenie 3ZN – osuwisko aktywne ciągle, osuwisko aktywne okresowo i obszar zagrożony osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) na terenie 4ZN - teren zagrożony osuwaniem się mas ziemnych,
- 4) na terenie 5ZN – osuwisko aktywne okresowo i teren zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

9. W przypadku realizacji inwestycji na terenach osuwiskowych i zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych oraz wykonanie niezbędnych opracowań - zgodnie z zasadami i wymogami określonymi w przepisach odrębnych.

10. Teren oznaczony symbolem 5ZN i część terenu oznaczonego symbolem 3ZN położona jest w granicach złoża gazu ziemnego „Słupnice”. Obowiązuje ochrona złoża zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. Część terenów 1ZN, 2ZN, 3ZN, 4ZN i 5ZN znajduje się w zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat) oraz w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat) – wyznaczonych w oparciu o mapy zagrożenia powodziowego. Dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dot. ochrony przed powodzią. Część terenów objętych planem położona jest w obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat).

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Na terenach objętych planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów odrębnych, stanowiska archeologiczne, ani obiekty wpisane do ewidencji zabytków - w związku z tym nie formułuje się ustaleń w tym zakresie.

§ 8. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości.

1. Nie ustala się warunków scalania nieruchomości.

2. Dopuszcza się wydzielenie nowych działek wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielenia ciągów pieszych i pod obiekty budowlane infrastruktury technicznej.

§ 9. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych z zastrzeżeniem ust. 3) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Z uwagi na funkcję terenu nie ustala się zasad zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków sanitarnych, usuwania odpadów stałych, zaopatrzenia w gaz i zaopatrzenia w ciepło.

3. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Obowiązuje zachowanie zasad ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

5. Na terenach objętych planem - w zakresie łączności telekomunikacyjnej dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

6. Dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym linii elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia oraz stacji transformatorowych a także realizację nowych sieci, budowli i urządzeń infrastruktury technicznej (w zakresie systemu: wodociągowego, kanalizacyjnego, elektroenergetycznego, gazownictwa, telekomunikacji) w oparciu o przepisy odrębne.

7. Obowiązuje zachowanie stref technicznych od linii elektroenergetycznych oraz od stacji transformatorowych jak również stref kontrolowanych od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

§ 10. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się powiązanie komunikacyjne z układem zewnętrznym poprzez ciągi piesze.

2. Z uwagi na funkcję terenów nie ustala się minimalnych wskaźników stanowisk postojowych.

### Rozdział 3.

#### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 11. 1. Ustala się w planie **tereny zieleni naturalnej, oznaczone symbolami 1ZN – 5ZN.**

1) Przeznaczenie podstawowe - **tereny zieleni naturalnej.**

2) Przeznaczenie uzupełniające – tereny zieleni urządzonej.

3) W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się realizację:

a) sieci i słupów infrastruktury technicznej,

b) ciągów pieszych.

2. Ustalenia w zakresie zasad kształtowania zabudowy, architektury oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) Ustala się:
  - a) maksymalną wysokość budowli (słupów infrastruktury technicznej) – 14 m.,
  - b) udział powierzchni biologicznie czynnej - minimum 80%.
- 2) Obowiązuje zakaz zabudowy za wyjątkiem inwestycji wymienionych w ust. 1 pkt 3.
- 3) Z uwagi na przeznaczenie i funkcję terenów nie ustala się pozostałych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenów.

#### **Rozdział 4. PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 12. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy” w wysokości 5%.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słopnice.

§ 14. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Słopnice.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

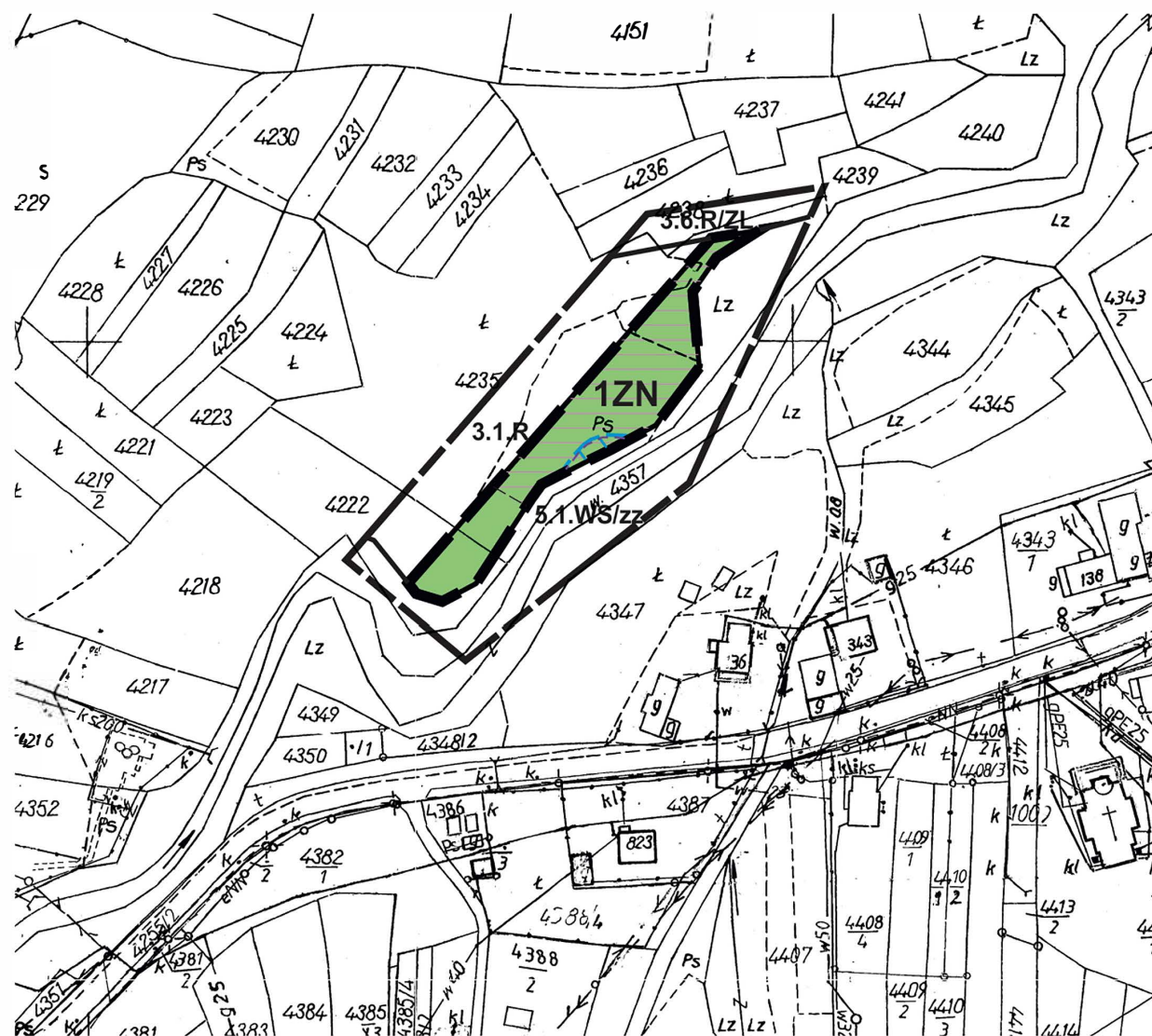
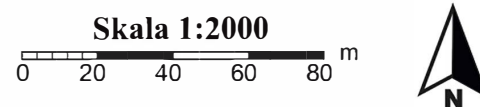
Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

**Józef Bednarczyk**

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE - we wsi Słopnice Królewskie

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr I/13/24  
Rady Gminy Słopnice  
z dnia 7 maja 2024 r.

## RYSUNEK PLANU NR 1



### LEGENDA

Granice analizowanego otoczenia

### Ustalenia planu

Granice obszaru objętego planem

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

1ZN Teren zieleni naturalnej

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

Osuwisko aktywne okresowo

### Elementy informacyjne

cały obszar Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)

Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)

### Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia (poza granicami opracowania zmiany planu)

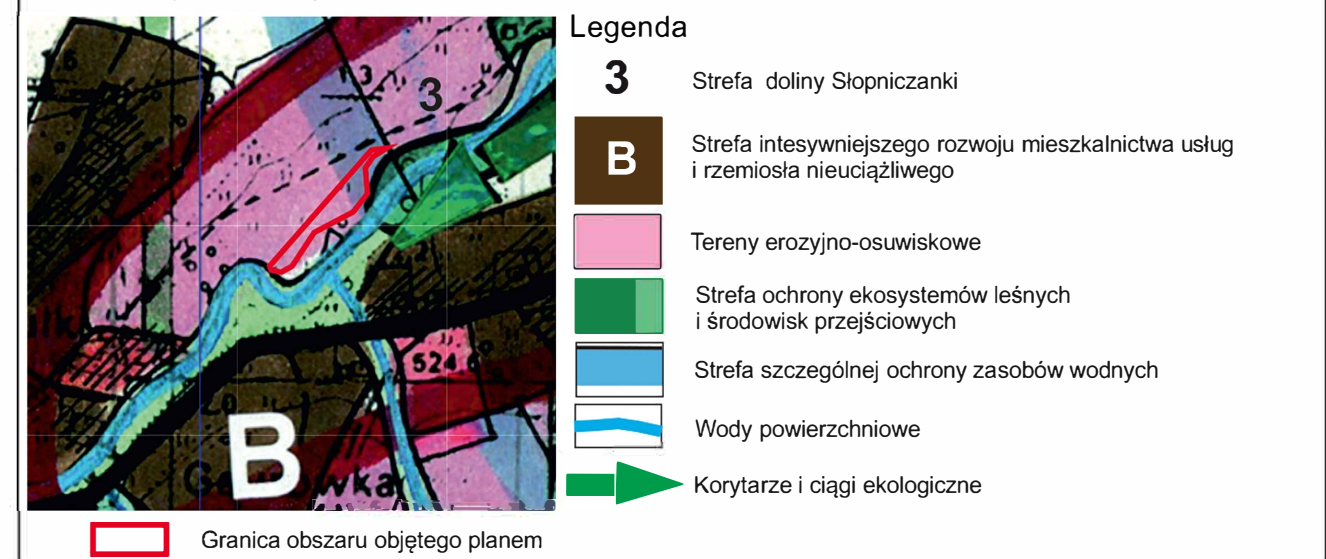
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

5.1.WS/zz Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną okresowo zalewane wodami powodziowymi

3.1.R Tereny rolne

3.6.R/ZL Tereny rolne do zalesień i zadrzewień

### Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

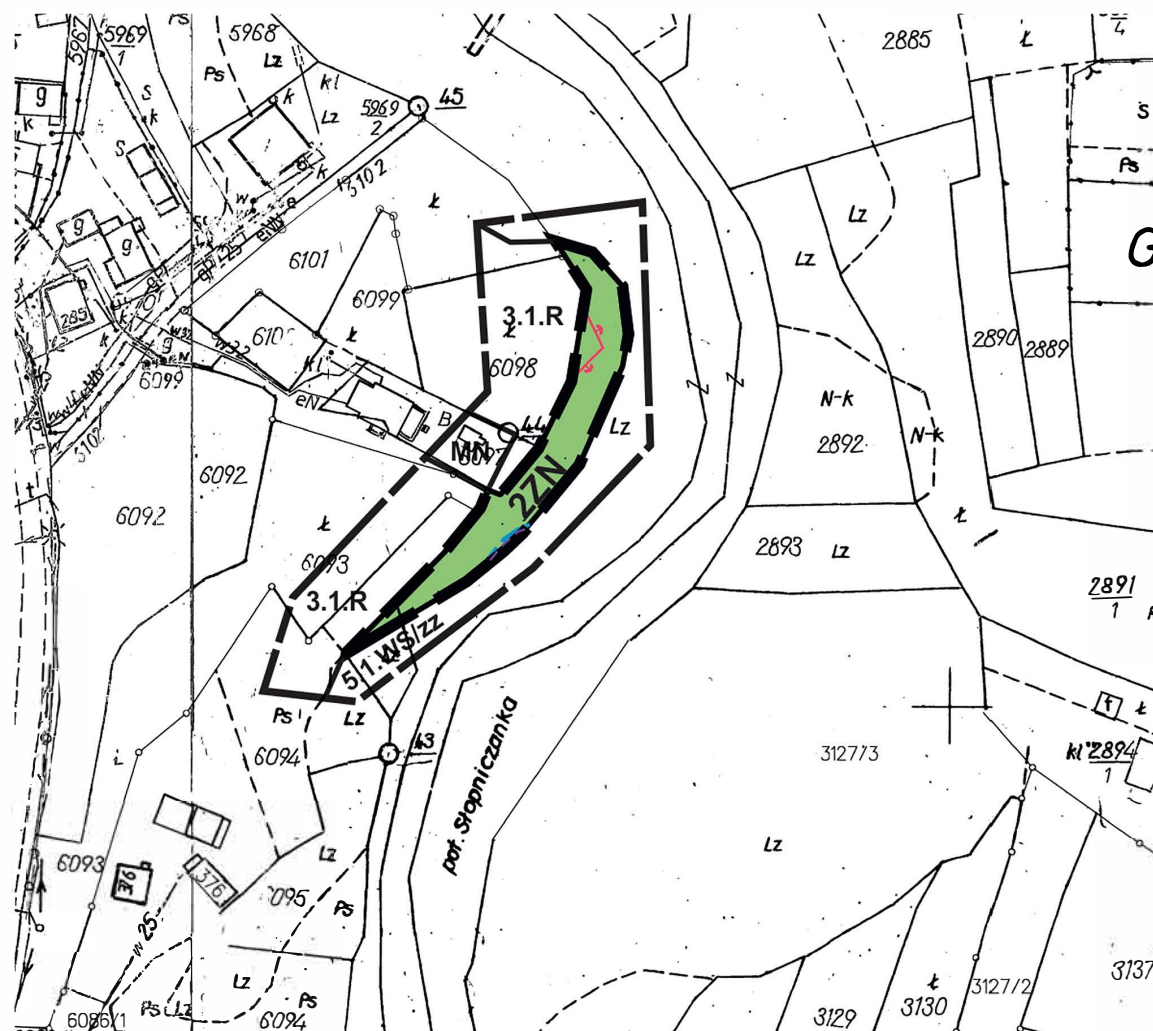


Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Limanowskiego. Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr I/13/24  
 Rady Gminy Słopnice  
 z dnia 7 maja 2024 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 GMINY SŁOPNICE - we wsi Słopnice Królewskie  
 RYSUNEK PLANU NR 2**

Skala 1:2000  
 0 20 40 60 80 m



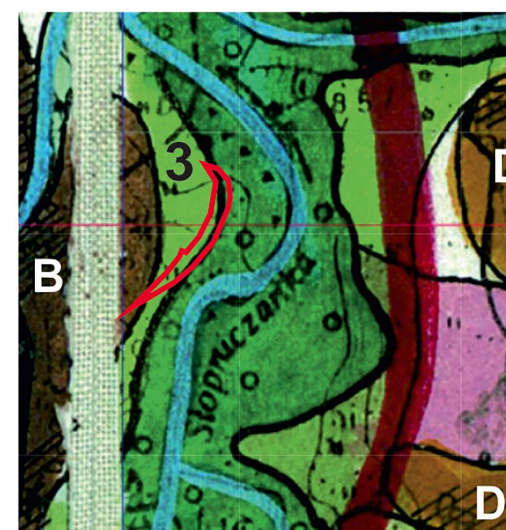
**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu  
 w granicach analizowanego otoczenia  
 (poza granicami opracowania zmiany planu)**

	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	5.1.WS/zz Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną okresowo zalewane wodami powodziowymi
	MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	3.1.R Tereny rolne

**LEGENDA**

	Granice analizowanego otoczenia
<b>Ustalenia planu</b>	
	Granice obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	2ZN Teren zieleni naturalnej
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
<b>Elementy informacyjne</b>	
	cały obszar Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Strefa zakazu budowania nowych obiektów budowlanych od linii brzegów rzek w POChK
	Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)
	Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



**Legenda**

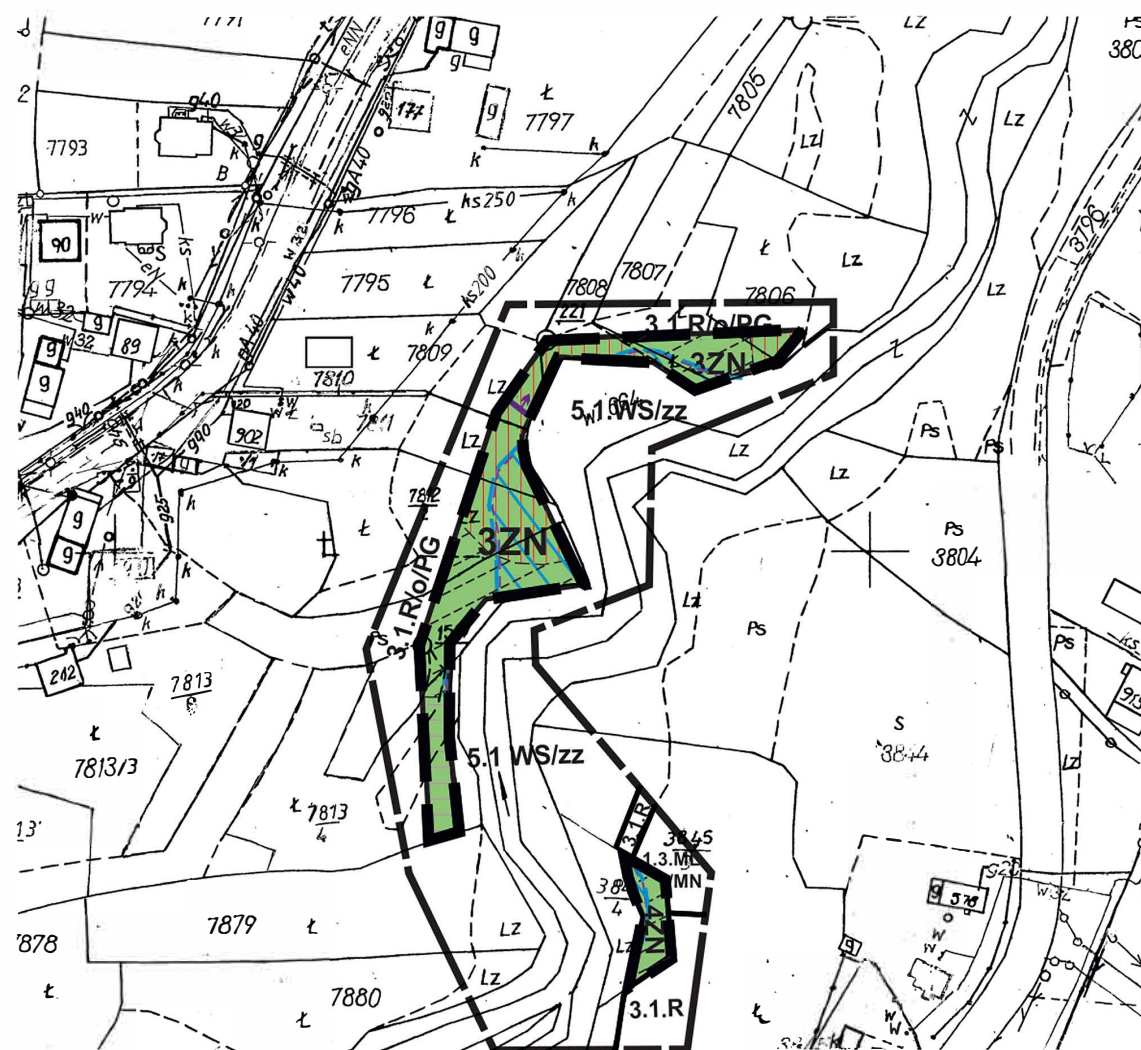
	3 Strefa doliny Słopniczaniki
	B Strefa intensywniejszego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego
	D Strefa zabudowy ekstensywnej
	Strefa ochrony ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych
	Wody powierzchniowe
	Tereny erozyjno-osuwiskowe
	Granica obszaru objętego planem

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Limanowskiego. Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE - we wsi Słopnice Królewskie i Słopnice Szlacheckie

## RYSUNEK PLANU NR 3

Skala 1:2000  
0 20 40 60 80 m



### Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia (poza granicami opracowania zmiany planu)

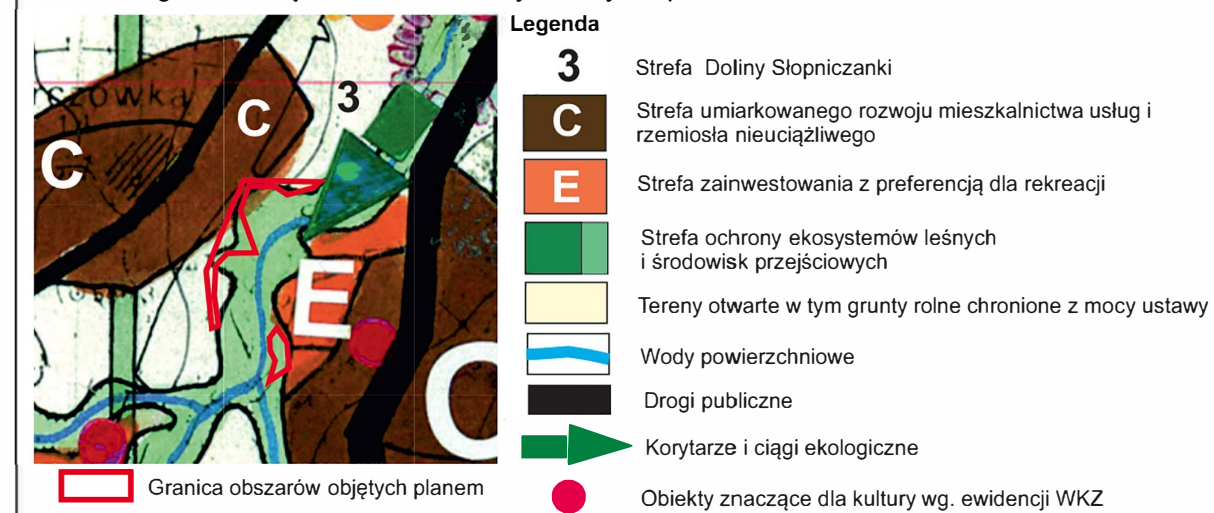
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną okresowo zalewane wodami powodziowymi
	Tereny rolne
	Tereny zabudowy rekreacyjnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług towarzyszących
	Tereny położone w granicach Obszaru Górniczego „Słopnice-1”
	Tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr I/13/24  
Rady Gminy Słopnice  
z dnia 7 maja 2024 r.

### LEGENDA

	Granice analizowanego otoczenia
<b>Ustalenia planu</b>	
	Granice obszarów objętych planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Tereny zieleni naturalnej
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
	Osuwisko aktywne okresowo
	Osuwiska aktywne ciągłe
	Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych
<b>Elementy informacyjne</b>	
	cały obszar Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica złoża gazu ziemnego „Słopnice”
	Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)
	Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Limanowskiego. Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

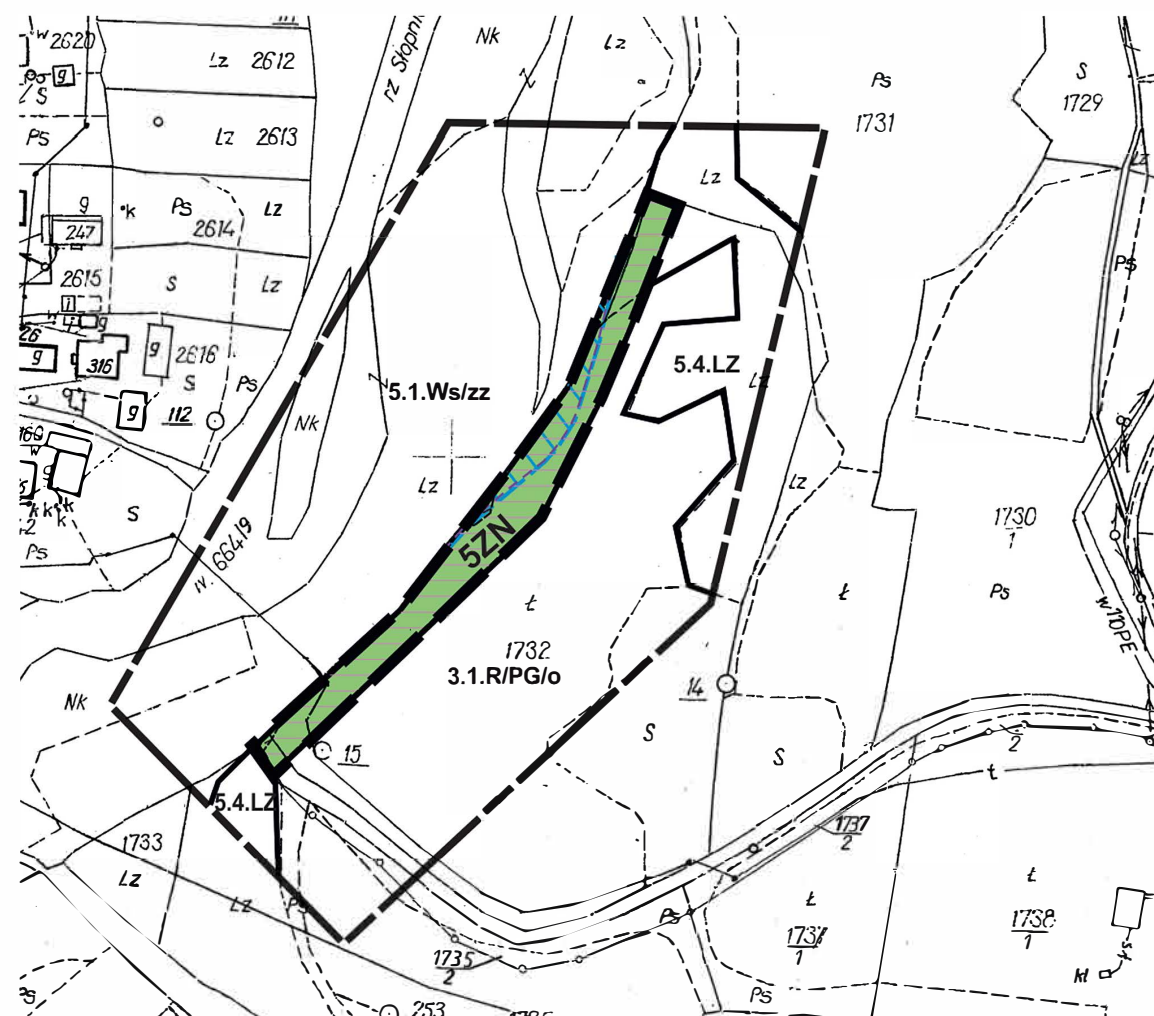


Załącznik Nr 4 do uchwały Nr I/13/24  
 Rady Gminy Słopnice  
 z dnia 7 maja 2024 r.

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE - we wsi Słopnice Szlacheckie

## RYSUNEK PLANU NR 4

Skala 1:2000  
 0 20 40 60 80 m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Limanowskiego.  
 Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

### Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

(poza granicami opracowania zmiany planu)

	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	Tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną okresowo zalewane wodami powodziowymi
	Tereny zadrzewione
	Tereny rolne
	Tereny położone w granicach Obszaru Górniczego „Słopnice-1”
	Tereny zagrożone osuwaniem mas ziemnych

### LEGENDA

Granice analizowanego otoczenia

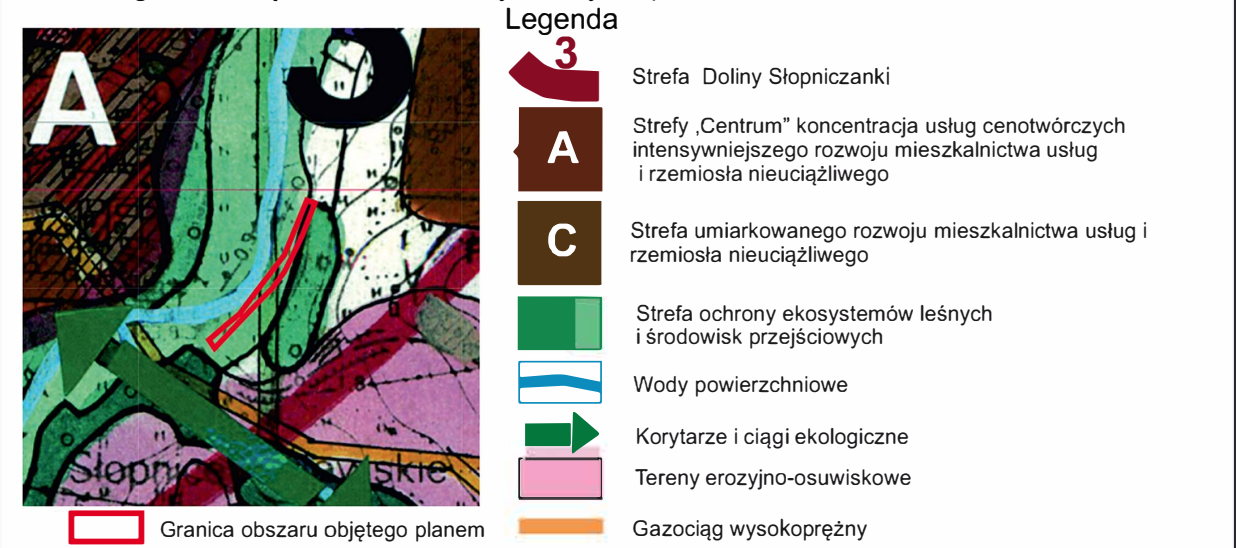
### Ustalenia planu

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Teren zieleni naturalnej
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (Q1%)
- Osuwisko aktywne okresowo
- Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych (pozostały teren poza osuwiskiem aktywnym okresowo)

### Elementy informacyjne

- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz strefa zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w POChK
- Obszar Natura 2000 „Ostoje Nietoperzy Beskidu Wyspowego” PLH120052
- Złoże gazu ziemnego „Słopnice”
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



Załącznik Nr 5 do uchwały Nr I/13/24  
Rady Gminy Słopnice  
z dnia 7 maja 2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Słopnice w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Rada Gminy Słopnice po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Słopnice stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice, obejmującego tereny położone w Słopnicach Szlacheckich i Słopnicach Królewskich - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).

2. Zapisane w planie ustalenia dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych (infrastruktura techniczna) będą finansowane w całości lub w części z budżetu gminy oraz ze źródeł zewnętrznych (m. in. ze środków strukturalnych, funduszy unijnych, i poza unijnych, kredyty, pożyczki i inne) w oparciu o obowiązujące przepisy i zawarte umowy. Finansowanie ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1270 z późn. zm.). Terminy realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasady ich finansowania realizowane będą w zależności od potrzeb i możliwości finansowych gminy

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

**Józef Bednarczyk**

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr I/13/24

Rady Gminy Słopnice

z dnia 7 maja 2024 roku

Zalacznik6.gml

**DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA PLANU**

**Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.), Rada Gminy Słopnice przyjmuje przygotowane przez Wójta Gminy Słopnice dane przestrzenne tworzone dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do niniejszej uchwały.**