



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 12 kwietnia 2024 r.

Poz. 2912

UCHWAŁA* NR LXXIII/535/2024 RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY

z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”,
przyjętego Uchwałą Nr L/371/2022 Rady Miejskiej w Szczawnicy z dnia 26 września 2022 r. (Dz. Urz.
Woj. Małopolskiego z 4 października 2022 r. Poz. 6409)**

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami), Rada Miejska w Szczawnicy:

§ 1. uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka” po uprzednim:

1. stwierdzeniu, iż projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczawnica, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr 60/IX/99 z dnia 21.06.1999 r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Szczawnicy Nr XLV/272/2006 z dnia 19.10.2006 r., uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr XV/77/07 z dnia 29.10.2007 r. oraz uchwałą Rady Miasta Szczawnica Nr LII/328/2014 z dnia 28 lipca 2014 r.

2. rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;

3. rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 2. PRZEDMIOT I ZAKRES UCHWAŁY

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”, obejmuje teren o powierzchni 0,16 ha, zlokalizowany w mieście Szczawnica.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”, składa się z tekstu zmiany planu stanowiącego treść niniejszej Uchwały oraz załącznika graficznego Nr 1 - Rysunek zmiany planu w skali 1:1 000, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej.

3. Pozostałe załączniki do Uchwały stanowią:

- 1) załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
- 2) Załącznik Nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;
- 3) Załącznik Nr 4 – Dane przestrzenne.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

§ 3. Zmienia się tekst ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”, w sposób następujący:

1. W dziale II. Przepisy szczegółowe, Rozdziale 1. Ustalenia dla terenów przyrodniczych, w § 9. Ustalenia dla terenów wód i zieleni, wprowadza się ust. 4 o następującym brzmieniu:

„4. Teren lasu oznaczony symbolem **L – pow 0,015 ha**. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren lasu;
- 2) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych”.

2. W Dziale II. Przepisy szczegółowe, Rozdziale 1. Ustalenia dla terenów przyrodniczych, w § 10. Ustalenia dla terenów użytkowanych rolniczo, wprowadza się ust. 4 o następującym brzmieniu:

„4. Teren łąk i pastwisk oznaczony symbolem **RNL – pow 0,145 ha**. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren łąk i pastwisk;
- 2) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych”.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szczawnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

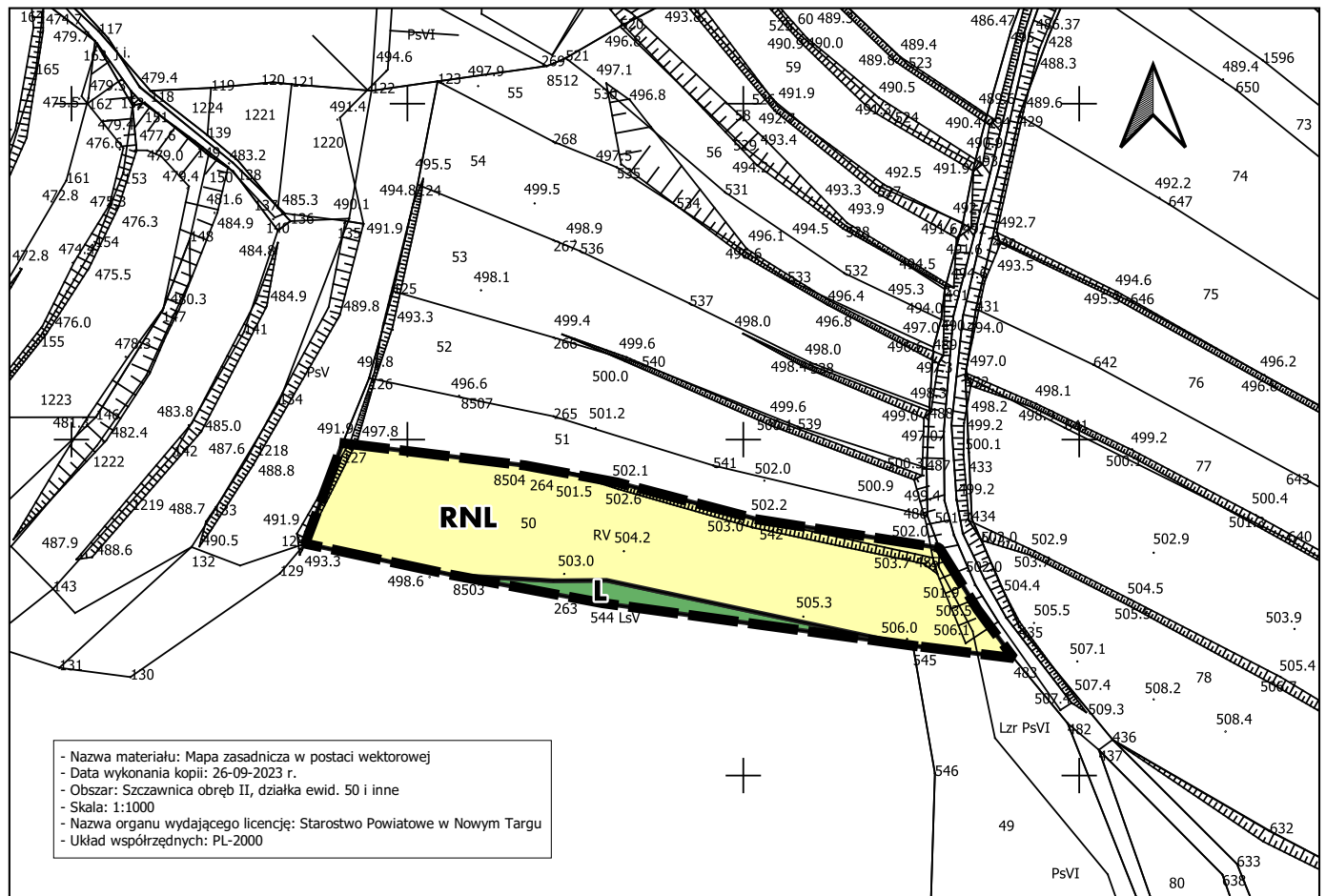
Przewodniczący Rady Miejskiej

Kazimierz Zachwieja

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SZAFRANÓWKA MIASTO SZCZAWNICA

Rysunek planu

SKALA 1:1000



PRZEZNACZENIE TERENÓW

RNL TEREN ŁĄK I PASTWISK

L TEREN LASU

INNE USTALENIANIA PLANU

— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI ZMIANY PLANU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

□ OTULINA PIENIŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO - cały obszar objęty zmianą planu

□ OBSZAR NATURA 2000 PLH120037 PODKOWCE W SZCZAWNICY - cały obszar objęty zmianą planu

□ POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - cały obszar objęty zmianą planu

□ STREFA OCHRONY UZDROWISKOWEJ "C" - cały obszar objęty zmianą planu

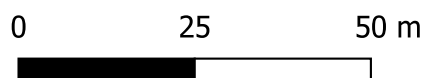


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZAWNICA

— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI ZMIANY PLANU

□ ISTNIEJĄCE LASY USTANOWIWO CHRONIONE PRZED ZANIEWSTAWIENIEM NIE ZWIĄZANYM Z GOSPODARWĄ LEŚNĄ

□ TERENY UPRAW ROLNYCH I UŻYTKÓW ZIELONYCH



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
LXXIII/535/2024
Rady Miejskiej w Szczawnicy
z dnia 25 marca 2024 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY, O SPOSOBIE
ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG,
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„SZAFRANÓWKA”**

Zgodnie z wykazem uwag zgłoszonych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”, nie wpłynęła do ww. dokumentu żadna uwaga. W związku z powyższym, wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Szczawnicy jest bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Kazimierz Zachwieja

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
LXXIII/535/2024
Rady Miejskiej w Szczawnicy
z dnia 25 marca 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNICY

**O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY**

Wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Szczawnicy jest bezprzedmiotowe, ponieważ budżet gminy nie będzie obciążony skutkami finansowymi wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Kazimierz Zachwieja

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
LXXIII/535/2024
Rady Miejskiej w Szczawnicy
z dnia 25 marca 2024 r.

DANE PRZESTRZENNE

Rada Miejska w Szczawnicy, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przygotowała dane przestrzenne dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szafranówka”, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Kazimierz Zachwieja

Załącznik Nr 4.1 do uchwały Nr LXXIII/535/2024
Rady Miejskiej w Szczawnicy
z dnia 25 marca 2024 roku
Zalacznik4.1.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę