



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 10 stycznia 2024 r.

Poz. 441

### ZESTAWIENIE NR GK.7140.3.1.2023 BURMISTRZA MIASTA KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ

z dnia 30 czerwca 2023 roku

**w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego w I półroczu 2023 roku położonych na obszarze Gminy Kalwaria Zebrzydowska**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 725 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873) informuję, co następuje:

**§ 1.** Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I kwartał 2023 rok położonych na obszarze gminy Kalwaria Zebrzydowska stanowi załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej

**dr hab. inż. Augustyn Ormanty**

Załącznik do zestawienia nr GK.7140.3.1.2023  
Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej  
z dnia 30 czerwca 2023 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego  
za I półrocze 2023 rok położonych na obszarze Gminy Kalwaria Zebrzydowska  
a) I półrocze**

| Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu** |                 |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|---|-----------------|---|-------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu   | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   |                 | do 1918 r.  |       | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|   |                 | zły***  | dobry | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>   | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           | 37,69 | 11,77     |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>                            | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       | 14,5      |       |           |       |            |       |
| powyżej 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>                 | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>   | A               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | B               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |
|   | C               |   |       |         |       |           |       |           |       |            |       |

\* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

\*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\* stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa;

lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej

**dr hab. inż. Augustyn Ormanty**