



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 4 kwietnia 2023 r.

Poz. 2407

OGŁOSZENIE NR ZP.7113.1.2022 BURMISTRZA MIASTA LIMANOWA

z dnia 28 marca 2023 roku

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022r., położonych na obszarze Gminy Miejskiej Limanowa

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na terenie gminy lub jej części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam: **Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022 r., położonych na obszarze Gminy Miejskiej Limanowa.**

Zastępca Burmistrza Miasta Limanowa

mgr Wacław Zoń

Załącznik do ogłoszenia Nr ZP.7113.1.2022
Burmistrza Miasta Limanowa
z dnia 28 marca 2023 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok
położonych na obszarze Gminy Miejskiej Limanowa**

| a) I półrocze | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|--|-------|---------|-------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1)** ... 2) ... | | | | | 1) 10,48 2) 12,30 | | 1) 10,55 2) 12,70 | | 1) 24,80 2) 38,75 |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | 1) 10,47 2) 13,00 | | 1) 9,75 2) 12,71 | | 1) 33,20 2) 35,80 | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | | 1) 11,10 2) 13,27 | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | | |
| b) II półrocze | | | | | | | | | | | |
| Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | 1) ** ... | | | | | 1) 9,81 2) 11,81 | | 1) 10,58 2) 12,70 | | 1) 24,80 2) 38,75 |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|--------|--|--|--|---------------------|----------------------|--|--------------------|--|
| | | 2) ... | | | | | | | | |
| | B | | | | | 20,00 | | | | |
| | C | | | | | | | | | |
| 40 m ² do 60 m ² | A | | | | | 1) 9,61 2) 13,93 | 1) 9,75 2) 12,62 | | 1)33,20 2)37,05 | |
| | B | | | | | 20,00 | | | | |
| | C | | | | | | | | | |
| Powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | | | | | | 1) 10,54 2) 11,47 | | | |
| | B | | | | | 15,00 | | | | |
| | C | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | | | | | | | | | |
| | B | | | | | | | | | |
| | C | | | | | | | | | |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek