DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 15 marca 2023 r.

Poz. 2016

Podpisany przez:
Artur Slowik
Data: 2023-03-15 13:42:06

OGŁOSZENIE NR 1/2023
BURMISTRZA MIASTA SUCHA BESKIDZKA

z dnia 8 marca 2023 roku

w sprawie: zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na terenie Gminy Sucha Beskidzka.

Zgodnie z art. 4a, pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka przedstawia zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy Sucha Beskidzka.

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	**Standard lokalu**	**Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego**									
		do 1918 r.		**1919-1945**		**1946-1970**		**1971-2002**		**po 2002 r.**	
		zły*	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**
poniżej 40 m²	**A**				4,39		1) 4,56 2) 4,96		4,62		
	B		4,27	2,74							
	C										
40 m² do 60 m²	**A**				4,39		1) 4,56 2) 5,00		1) 2,57 2) 4,96		
	B		1) 4,26 2) 4,72								
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	**A**										
	B		4,72								
	C										
powyżej 80 m²	**A**										
	B										

	C										

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	**Standard lokalu**	**Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego**									
		do 1918 r.		**1919-1945**		**1946-1970**		**1971-2002**		**po 2002 r.**	
		zły*	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**
poniżej 40 m²	**A**				4,39		1) 4,56 2) 4,96		4,62		
	B		4,27	2,74							
	C										
40 m² do 60 m²	**A**				4,39		1) 4,56 2) 5,00		1) 2,57 2) 4,96		
	B		1) 4,26 2) 4,72								
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	**A**										
	B		4,72								
	C										
powyżej 80 m²	**A**										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
* - budynek wymaga remontu
1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka

Stanisław Lichosyt