



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 28 grudnia 2023 r.

Poz. 9119

### UCHWAŁA NR LXI/615/2023 RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH

z dnia 19 grudnia 2023 roku

#### **w sprawie określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 198i ust. 1, art. 198h ust. 2, art. 198k ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

#### **Rada Miejska w Brzeszczach uchwała**

**§ 1.** Określa się szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Brzeszcze na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do dnia 31 sierpnia 2024 r. wystąpią z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tych nieruchomości na ich rzecz w trybie określonym w przepisach Działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

- 1) cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu ustala się w wysokości równej wartości nieruchomości gruntowej, określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży,
- 2) cena sprzedaży, o której mowa w pkt 1 płatna jest jednorazowo, nie później niż dzień przed zawarciem umowy sprzedaży.

**§ 2.** Udziela się jednorazową bonifikatę w wysokości 90% od ceny nieruchomości sprzedawanej osobie fizycznej:

- 1) w stosunku do której orzeczono niepełnosprawność:
  - a) w stopniu umiarkowanym lub znacznym lub
  - b) przed ukończeniem 16 roku życia lub
- 2) zamieszkującej w dniu wystąpienia z żądaniem sprzedaży z osobami, o których mowa w pkt. 1 lit. a lub b, będącej opiekunem prawnym lub przedstawicielem ustawowym tych osób.

**§ 3.** Warunkiem udzielenia bonifikaty o której mowa w §2 jest brak zaległości w regulowaniu zobowiązań względem Gminy Brzeszcze.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Brzeszczach

**Zbigniew Kolasa**