



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 6 grudnia 2023 r.

Poz. 8264

UCHWAŁA NR LIX/404/23 RADY GMINY W IWKOWEJ

z dnia 27 listopada 2023 roku

w sprawie: ustalenia stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. , poz. 40 ze zm.) oraz art.5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn.zm) Rada Gminy w Iwkowej uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –0,84 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- 6,66 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,28 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz.1398 z póź. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,39 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 15,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 6,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1)
- a) budynki mieszkalne, położone na terenach gospodarstw rolnych w Gminie Iwkowa na których znajdują się obiekty budowlane, objęte gminną ewidencją zabytków, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.
 - b) budynki mieszkalne, położone na gruntach do 1 ha (nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych) na których znajdują się obiekty budowlane, objęte gminną ewidencją zabytków z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.
 - c) budynki mieszkalne, położone na terenach gospodarstw rolnych w Gminie Iwkowa na których znajdują się pomniki przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.
 - d) budynki mieszkalne, położone na gruntach do 1ha (nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych) na których znajdują się pomniki przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza.
- 2) pozostałe budynki-stodoły na gruntach do 1 ha (nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych),
- 3) budynki i grunty zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
- 4) grunty, budynki oraz budowle wykorzystywane w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 5) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała NR XLIX/320/22 Rady Gminy w Iwkowej z dnia 14 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iwkowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady

Dorota Kwaśna