



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 2 czerwca 2023 r.

Poz. 3989

UCHWAŁA NR LIX-448-23 RADY MIEJSKIEJ W ANDRYCHOWIE

z dnia 25 maja 2023 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV-265-21 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 27 maja 2021 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrychów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 4 i 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Andrychowie uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXXIV-265-21 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrychów pn. „Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Andrychów” (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 2 czerwca 2021 r., poz. 3167) w § 5 ust. 1 skreśla się dotychczasową treść pkt II, a w to miejsce wprowadza się nową o następującym brzemieniu:

„II KRYTERIUM DOCHODOWE:

- ustalony średni miesięczny dochód, przypadający na jednego członka rodziny wnioskodawcy nie może przekraczać:

a) dla osób zakwalifikowanych do najmu komunalnego:

- dla rodziny wieloosobowej: 170% najniższej emerytury krajowej,

- dla osób samotnych: 240% najniższej emerytury krajowej,

b) dla osób zakwalifikowanych do najmu socjalnego lokalu:

- dla rodziny wieloosobowej: 100% najniższej emerytury krajowej,

- dla osób samotnych 140% najniższej emerytury krajowej.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Gmina może zawrzeć umowę najmu socjalnego gdy przekroczenie kryterium dochodu, o którym mowa w niniejszym punkcie następuje o nie więcej niż 10 %.”.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Andrychowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Roman Babski