DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 16 marca 2020 r.

Poz. 2286

Elektronicznie podpisany przez:
Artur Słowik; MUW
Data: 2020-03-16 16:26:19

OGŁOSZENIE NR 1/2020
BURMISTRZA MIASTA SUCHA BESKIDZKA

z dnia 11 marca 2020 roku

w sprawie: zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok, położonych na terenie Gminy Sucha Beskidzka.

Zgodnie z art. 4a, pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka przedstawia zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok, położonych na obszarze Gminy Sucha Beskidzka.

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	**Standard lokalu**	**Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego**									
		do 1918 r.		**1919-1945**		**1946-1970**		**1971-2002**		**po 2002 r.**	
		zły*	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**
poniżej 40 m²	**A**						1) 4,25 2) 4,74		4,46		
	B			2,65	2,98						
	C										
40 m² do 60 m²	**A**				2,97		1) 4,34 2) 4,83		4,79		
	B	3,72	1) 3,72 2) 4,07						2,70		
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	**A**										
	B		1) 3,72 2) 4,11								
	C										

powyżej 80 m²	**A**										
	B										
	C										

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	**Standard lokalu**	**Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego**									
		do 1918 r.		**1919-1945**		**1946-1970**		**1971-2002**		**po 2002 r.**	
		zły*	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**	**zły***	**dobry**
poniżej 40 m²	**A**						1) 4,25 2) 4,74		4,46		
	B			2,65	2,98						
	C										
40 m² do 60 m²	**A**				2,97		1) 4,34 2) 4,83		4,79		
	B	3,72	1) 3,72 2) 4,07						2,70		
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	**A**										
	B		1) 3,72 2) 4,11								
	C										
powyżej 80 m²	**A**										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
* - budynek wymaga remontu
1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Sucha Beskidzka

Stanisław Lichosyt