



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 13 lutego 2020 r.

Poz. 1192

INFORMACJA NR IIM-GL.7114.5.2020 BURMISTRZA KRYNICY-ZDROJU

z dnia 5 lutego 2020 roku

w sprawie ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIE NALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2019 ROK POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY KRYNICY-ZDROJU

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U.2019.1182 t.j. z dnia 2019.08.15) oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu mieszkalnych nie należących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. 2007.250.1873 z dnia 2007.12.31). Stawki czynszu przedstawiały się następująco:

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu za I półrocze 2019

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**									
		...									
	B	2)...				3,34					
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							3,07			
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A					2,28					
	B										
	C										

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu za II półrocze 2019 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²		1)**									
		...									
	A	2)...					3,34				
	B										
40 m ² do 60 m ²	C										
	A										
	B										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	C										
	A								3,07		
	B										
powyżej 80 m ²	C										
	A						2,28				
	B										

- A standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji c. o.)
- C standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * -budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Krynicy-Zdroju

Piotr Ryba