



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 29 grudnia 2020 r.

Poz. 8637

### UCHWAŁA NR 214/XXI/2020 RADY GMINY W ŁOSOSINIE DOLNEJ

z dnia 23 grudnia 2020 roku

#### **w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz najem lokali użytkowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713; zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.) i art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

#### **Rada Gminy w Łososinie Dolnej uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Ustala minimalną roczną stawkę czynszu dzierżawnego za grunty na niżej wymienione cele:

- 1) uprawy rolne, łąki, pastwiska, działalność rolnicza:
  - a) klasy I-III w wysokości 200 zł/ha,
  - b) klasy IV-VI i inne użytki w wysokości 160 zł/ha;
- 2) realizacja zadań statutowych Aeroklubu Podhalańskiego w Łososinie Dolnej w wysokości 23,33 zł/ha netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów;
- 3) realizacja zadań statutowych klubów sportowych w wysokości 100,00 zł/ha netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów;
- 4) rekreacyjne w wysokości 0,30 zł/m<sup>2</sup> netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów.

**§ 2.** Ustala minimalną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za grunty na cele handlowe (kioski, pawilony) w wysokości 2,00 zł/m<sup>2</sup> netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów.

**§ 3.** Ustala minimalną dobową stawkę czynszu za grunty pod widowiska rozrywkowe (cyrk, wesołe miasteczko itp.) w wysokości 500,00 zł brutto.

**§ 4.** Ustala minimalną miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za najem pomieszczeń na niżej wymienione cele:

- 1) prowadzenie działalności gospodarczej (w budynkach: Dom Strażaka w Tęgoborzy, stara Remiza OSP w Łososinie Dolnej) w wysokości 8,55 zł netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów;

- 2) prowadzenie działalności w zakresie usług medycznych komercyjnych (w budynkach SP ZOZ w Tęgoborzy i w Łososinie Dolnej) w wysokości 17,35 zł netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów;
- 3) prowadzenie działalności w zakresie usług medycznych związanych z działalnością pogotowia ratunkowego (w budynku SP ZOZ w Łososinie Dolnej) w wysokości 13,88 zł netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów;
- 4) prowadzenie działalności gospodarczej lub innej (w budynku Centrum Kultury i Promocji Gminy Łososina Dolna) w wysokości 18,00 zł netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów;
- 5) prowadzenie niepublicznego przedszkola lub żłobka w wysokości 4,90 zł netto powiększoną o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów.

§ 5. Ustala dobową odpłatność za wynajem w budynku Domu Strażaka w Tęgoborzy lokalu na imprezy okolicznościowe:

- 1) dwóch sal i kuchni na piętrze wraz z kosztami zużycia energii elektrycznej, gazu oraz usuwania nieczystości stałych i płynnych, w wysokości 550,00 zł brutto, z tym że przyjęcia weselne za okres od czwartku od godz. 8.00 do poniedziałku do godziny 12.00 w wysokości 2.200,00 zł brutto;
- 2) sali z aneksem kuchennym na parterze wraz z kosztami zużycia energii elektrycznej, gazu oraz usuwania nieczystości stałych i płynnych, w wysokości 550,00 zł brutto.

§ 6. Ustala odpłatność za jedną godzinę zegarową wynajmu sal w budynkach szkolnych będących własnością Gminy Łososina Dolna:

- 1) sala gimnastyczna na cele rekreacyjno-sportowe w wysokości 60,00 zł brutto, z wyłączeniem ludowych klubów sportowych, szkółek piłkarskich oraz innych podmiotów prowadzących niekomercyjną działalność sportową mających siedzibę na terenie Gminy Łososina Dolna, w ilości do 4 godzin tygodniowo dla każdego z podmiotów;
- 2) sala lekcyjna na zajęcia edukacyjne, szkolenia, konferencje itp. w wysokości 30,00 zł brutto.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łososina Dolna.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

**mgr inż. Jerzy Schneider**